

UCHWAŁA NR XXVI/490/12
SEJMIKU WOJEWÓDZTWA ŁÓDZKIEGO
z dnia 21 czerwca 2012 r.

w sprawie przyjęcia propozycji planu aglomeracji Lubochnia.

Na podstawie art. 18 pkt 20 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1590, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1206, z 2006 r. Nr 126, poz. 875, Nr 227, poz. 1658, z 2007 r. Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 216, poz. 1370, Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 157, poz. 1241, z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 40, poz. 230 i Nr 106, poz. 675 oraz z 2011 r. Nr 21, poz. 113, Nr 149, poz. 887, Nr 217, poz. 1281) w związku z art. 43 ust. 2a ustawy z dnia 18 lipca 2001 roku Prawo Wodne (Dz. U. z 2005 r. Nr 239, poz. 2019, Nr 267, poz. 2255 i Nr 175, poz. 1462, z 2006 r. Nr 170, poz. 1217, Nr 227, poz. 1658, z 2007 r. Nr 21, poz. 125, Nr 64, poz. 427, Nr 75, poz. 493, Nr 88, poz. 587, Nr 147, poz. 1033, Nr 176, poz. 1238, Nr 181, poz. 1286, z 2008 r. Nr 199, poz. 1227, Nr 227, poz. 1505, z 2009 r. Nr 168, poz. 1323 i Nr 215, poz. 1664, z 2010 r. Nr 44, poz. 253, Nr 96, poz. 620 i Nr 182, poz. 1228, z 2011 r. Nr 32, poz. 159, Nr 204, poz. 1195) Sejmik Województwa Łódzkiego uchwala, co następuje:

§ 1. Przyjmuje propozycję planu aglomeracji Lubochnia zwanej dalej „aglomeracją”, położonej w województwie łódzkim, powiecie tomaszowskim, na obszarze gminy Lubochnia.

§ 2. Aglomerację tworzą miejscowości: Albertów, Brenica, Dąbrowa, Emilianów, Glinnik, Henryków, Jakubów, Jasień, Kochanów, Lubochenek, Lubochnia, Lubochnia Dworska, Lubochnia Górki, Luboszewy, Małecz, Marianka, Nowy Glinnik, Nowy Jasień, Nowy Olszowiec, Olszowiec.

§ 3. Równoważna liczba mieszkańców aglomeracji wynosi: 7 145.

§ 4. Ścieki komunalne z obszaru aglomeracji odprowadzane są do oczyszczalni ścieków komunalnych w Lubochni Dworskiej.

§ 5. Załącznik do uchwały stanowi „Propozycja planu aglomeracji Lubochnia”.

§ 6. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Województwa Łódzkiego.

§ 7. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Przewodniczący Sejmiku
Marek Mazur
Marek Mazur

Załącznik
do Uchwały Nr XXVI/490/12
Sejmiku Województwa Łódzkiego
z dnia 21 czerwca 2012 r.

**PROPOZYCJA
PLANU AGLOMERACJI
LUBOCHNIA**

SPIS TREŚCI

I. WSTĘP

1. Krajowy program oczyszczania ścieków komunalnych
2. Przedmiot i zakres opracowania
3. Podstawa opracowania
4. Wytyczne do określenia granic aglomeracji

II. CHARAKTERYSTYKA OGÓLNA GMINY LUBOCHNIA

1. Położenie i obszar granic gminy Lubochnia

III. AKTUALIZACJA PLANU AGLOMERACJI - CZĘŚĆ OPISOWA

1. Określenie i uzasadnienie RLM wnioskowanej aglomeracji
2. Wykaz miejscowości które współtworzą aglomerację
3. Informacje o długości i rodzaju istniejącej sieci kanalizacji, o liczbie mieszkańców i turystów w sezonie turystyczno-wypoczynkowym obsługiwanych przez tę sieć oraz oczyszczalnię ścieków
4. Informacje o planowanej do wykonania długości sieci kanalizacyjnej oraz liczbie mieszkańców, która będzie z niej korzystała
5. Istniejący wskaźnik koncentracji
6. Opis gospodarki ściekowej
 - a) informacje o średniej dobowej ilości ścieków komunalnych powstających na terenie gminy oraz ich składzie jakościowym
 - b) informacje o ilości i składzie jakościowym ścieków przemysłowych odprowadzanych przez zakłady do systemu kanalizacji zbiorczej
 - c) informacje o zakładach, których podłączenie do systemu kanalizacji zbiorczej jest planowane
 - d) uzasadnienie określonej dla aglomeracji równoważnej liczby mieszkańców
 7. Informacje o strefach ochrony ujęć wody obejmujących tereny ochrony bezpośredniej i tereny ochrony pośredniej zawierającą oznaczenie aktu prawa miejscowego lub decyzji ustalających te strefy oraz zakazy, nakazy i ograniczenia obowiązujące na tych obszarach
 8. Informacje o obszarach zbiorników wód śródlądowych zawierającą oznaczenie aktu prawa miejscowego ustanawiającego te obszary oraz zakazy, nakazy i ograniczenia obowiązujące na tych obszarach
 9. Informacje o formach ochrony przyrody zawierającą formy ochrony przyrody oraz wskazanie aktu prawa uznającego określony obszar za formę ochrony przyrody
- 9.1. Obszary Natura 2000
- 9.2. Formy ochrony przyrody w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody
10. Uzasadnienie zmiany rozporządzenia wyznaczającego aglomerację

IV. Część graficzna

Mapa aglomeracji Lubochnia

I. WSTĘP

1. Krajowy program oczyszczania ścieków komunalnych

Przystępując do Unii Europejskiej Polska zobowiązała się do wypełnienia wymogów dyrektywy Rady 91/271/EWG z dnia 21 maja 1991 roku dotyczącej oczyszczania ścieków komunalnych (Dz. Urz. WE L 135 z 30.05.1991 r., str. 40-52, z późn. zm.; Dz. Urz. WE Polskie wydanie specjalne, rozdz. 15, t. 002, str. 26) zgodnie z określonymi w negocjacjach i zapisanymi w Traktacie Akcesyjnym terminami tj. do końca 2015 r.

Dlatego też, aby zidentyfikować faktyczne potrzeby w zakresie uporządkowania gospodarki ściekowej oraz uszeregować ich realizację w taki sposób aby wywiązać się ze zobowiązań traktatowych, utworzono Krajowy program oczyszczania ścieków komunalnych (KPOŚK).

KPOŚK zatwierdzony został przez Rząd RP w dniu 16 grudnia 2003 r. Program ten zawiera wykaz aglomeracji o RLM > 2 000, wraz z jednoczesnym wykazem niezbędnych przedsięwzięć w zakresie budowy, rozbudowy lub modernizacji oczyszczalni ścieków komunalnych oraz budowy i modernizacji zbiorczych systemów kanalizacyjnych, jakie należy zrealizować w tych aglomeracjach w terminie do końca 2015 r.

Agglomeracja Lubochnia jest wpisana do Krajowego Programu Oczyszczania Ścieków Komunalnych pod nr PLLO047.

2. PRZEDMIOT I ZAKRES OPRACOWANIA

Przedmiotem opracowania jest aktualizacja planu aglomeracji dokonana w oparciu o następujące dokumenty:

- "Strategia rozwoju Gminy Lubochnia do roku 2015"
- "Wieloletnia prognoza finansowa na lata 2012-2022"
- "Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Lubochnia"

Zakres opracowania obejmuje część opisową i graficzną.

Część opisowa obejmuje:

- określenie i uzasadnienie RLM wnioskowanej aglomeracji
- wykaz miejscowości które współtworzą aglomerację
- informacje o długości i rodzaju istniejącej sieci kanalizacji, o liczbie mieszkańców i turystów w sezonie turystyczno-wypoczynkowym obsługiwanych przez tę sieć oraz oczyszczalnię ścieków
- informacje o planowanej do wykonania długości sieci kanalizacyjnej oraz liczbie mieszkańców, która będzie z niej korzystała
- istniejący wskaźnik koncentracji
- opis gospodarki ściekowej
 - ✓ informacje o średniej dobowej ilości ścieków komunalnych powstających na terenie gminy oraz ich składzie jakościowym
 - ✓ informacje o ilości i składzie jakościowym ścieków przemysłowych odprowadzanych przez zakłady do systemu kanalizacji zbiorczej
 - ✓ informacje o zakładach, których podłączenie do systemu kanalizacji zbiorczej jest planowane
 - ✓ uzasadnienie określonej dla aglomeracji równoważnej liczby mieszkańców

- Informacje o strefach ochrony ujęć wody obejmujących tereny ochrony bezpośredniej i tereny ochrony pośredniej zawierającą oznaczenie aktu prawa miejscowego lub decyzji ustalających te strefy oraz zakazy, nakazy i ograniczenia obowiązujące na tych obszarach
- informacje o obszarach zbiorników wód śródlądowych zawierającą oznaczenie aktu prawa miejscowego ustanawiającego te obszary oraz zakazy, nakazy i ograniczenia obowiązujące na tych obszarach
- informacje o formach ochrony przyrody zawierającą formy ochrony przyrody oraz wskazanie aktu prawa uznającego określony obszar za formę ochrony przyrody
- uzasadnienie zmiany rozporządzenia wyznaczającego aglomerację

Część graficzna opracowania zawiera:

- oznaczenie granic obszaru objętego lub przewidywanego do objęcia zasięgiem systemu kanalizacji zbiorczej gminy lub jej obszaru współtworzącego aglomerację na mapie w skali 1:10000
- oznaczenie znajdującej się na terenie gminy oczyszczalni ścieków, do której odprowadzane są ścieki komunalne
- oznaczenie granic administracyjnych zgodnie z danymi państwowego rejestru granic
- oznaczenie granic stref ochronnych ujęć wody obejmujących tereny ochrony bezpośredniej i tereny ochrony pośredniej
- oznaczenie granic terenów objętych formami ochrony przyrody w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody lub obszarów mających znaczenie dla Wspólnoty
- określenie skali planu w formie liczbowej i liniowej

3. PODSTAWA OPRACOWANIA

Podstawą opracowania aktualizacji Planu Aglomeracji dla Gminy Lubochnia jest konieczność weryfikacji Rozporządzenia Wojewody Łódzkiego Nr 42/2005 wyznaczające aglomerację Lubochnia w związku z trwającym procesem aktualizacji zapisów Krajowego Programu Oczyszczania Ścieków Komunalnych.

Podstawa prawna:

- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 1 lipca 2010 r. w sprawie sposobu wyznaczania obszaru i granic aglomeracji (Dz.U. z 2010 r. Nr 137, poz. 922),
- Ustawa o ochronie przyrody z dnia 16 kwietnia 2004 r. (Dz.U. z 2009 r. Nr 151, poz. 1220 z póź. zm.),
- Ustawa z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne (Dz.U. z 2005 r. Nr 239 poz. 2019 z póź. zm.).

4. WYTYCZNE DO OKREŚLENIA GRANIC AGLOMERACJI

Obszar i granice aglomeracji wyznacza się uwzględniając zasięg sieci kanalizacyjnych dla ścieków komunalnych zakończonych oczyszczalniami ścieków komunalnych, zwanych dalej "systemem kanalizacji zbiorczej", przy czym do tej samej aglomeracji należą tereny obsługiwane przez sieć kanalizacyjną oraz tereny, na których planuje się budowę takiej sieci, wyznaczone w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego, decyzjach o lokalizacji inwestycji celu

publicznego lub wieloletnich planach rozwoju i modernizacji urządzeń kanalizacyjnych.

Granica aglomeracji powinna przebiegać wzdłuż zewnętrznych granic skanalizowanych bądź przewidzianych do skanalizowania działek budowlanych.

Przy wyznaczaniu obszaru aglomeracji bierze się pod uwagę, że realizacja sieci kanalizacyjnej na obszarze aglomeracji z doprowadzeniem do oczyszczalni ścieków powinna być uzasadniona finansowo i technicznie, przy czym wskaźnik długości sieci obliczany jako stosunek przewidywanej do obsługi przez system kanalizacji zbiorczej liczby mieszkańców aglomeracji i niezbędnej do realizacji długości sieci kanalizacyjnej nie może być mniejszy od 120 mieszkańców na 1 km sieci. Przepis ten nie ma zastosowania, gdy sieć kanalizacyjna będzie zlokalizowana na terenie:

- znacznym spadku w kierunku istniejącej lub przewidywanej oczyszczalni ścieków;
- stref ochronnych ujęć wody dla potrzeb zbiorowego zaopatrzenia w wodę;
- objętym formą ochrony przyrody w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. Nr 92, poz. 880). Zgodnie z ustawą z formami ochrony przyrody są:
 - ✓ parki narodowe;
 - ✓ rezerваты przyrody;
 - ✓ parki krajobrazowe;
 - ✓ obszary chronionego krajobrazu;
 - ✓ obszary Natura 2000;
 - ✓ pomniki przyrody;
 - ✓ stanowiska dokumentacyjne;
 - ✓ użytki ekologiczne;
 - ✓ zespoły przyrodniczo-krajobrazowe;
 - ✓ ochrona gatunkowa roślin, zwierząt i grzybów.

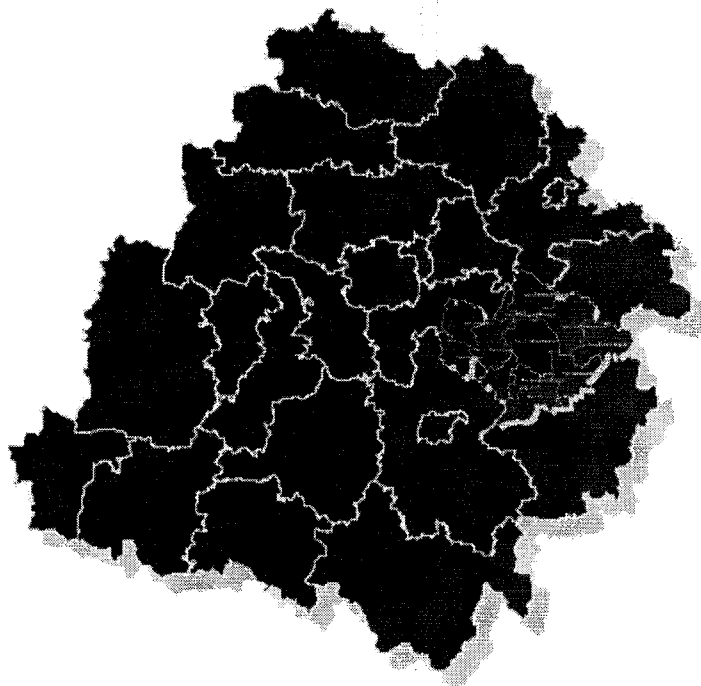
II. CHARAKTERYSTYKA OGÓLNA GMINY LUBOCHNIA

1. Położenie i obszar granic gminy lubochnia

Lubochnia leży na Wysoczyźnie Rawskiej na wysokości ok. 180 m n.p.m. w odległości ok. 11 km na północny-wschód od Tomaszowa Maz. przy ruchliwej trasie szybkiego ruchu nr 8. Administracyjnie gmina Lubochnia wchodzi w skład województwa łódzkiego i sąsiaduje z gminami: Budziszewice, Czerniewice, Inowódz, Tomaszów Mazowiecki, Ujazd oraz miastem Tomaszów Mazowiecki.

Gmina Lubochnia zlokalizowana jest w bliskiej odległości od wielkomiejskich ośrodków przemysłowych i regionalnych; 41 km od Piotrkowa Trybunalskiego, 11 km od Tomaszowa Mazowieckiego, 22 km od Rawy Mazowieckiej i 54 km od Łodzi.

Rysunek nr 1. Mapa województwa łódzkiego
Województwo łódzkie



Rysunek nr 2. Mapa powiatu tomaszowskiego

Powiat Tomaszowski **woj. łódzkie**



Rysunek nr 3. Mapa gminy Lubochnia



W skład gminy Lubochnia wchodzi 22 miejscowości.
Ogółem gminę o powierzchni 13155 ha zamieszkuje 7607 osób.

Tabela nr 1. Wykaz miejscowości wchodzących w skład gminy Lubochnia

Miejscowości wchodzące w skład gminy		Liczba stałych mieszkańców	Liczba mieszkańców tymczasowych (meldunki)
1	Albertów	47	
2	Brenica	488	5
3	Dąbrowa	199	
4	Dębniak	132	
5	Emilianów	219	
6	Glinnik	538	4
7	Henryków	141	
8	Jakubów	143	
9	Jasień	235	5
10	Kochanów	102	
11	Lubochnenek	132	
12	Lubochnia	702	8
13	Lubochnia Dworska	364	14
14	Lubochnia Górki	370	4
15	Luboszewy	679	13
16	Małecz	481	2
17	Marianka	150	4
18	Nowy Glinnik	944	174
19	Nowy Jasień	242	
20	Nowy Olszowiec	297	5

21	Olszowiec	429	5
22	Tarnowska Wola	322	8
	OGÓŁEM W GMINIE	7356	251

III. AKTUALIZACJA PLANU AGLOMERACJI - CZĘŚĆ OPISOWA

1. Określenie i uzasadnienie RLM wnioskowanej aglomeracji

Agglomeracja oznacza teren, na którym zaludnienie lub działalność gospodarcza są wystarczająco skoncentrowane, aby ścieki komunalne były zbierane i przekazywane do oczyszczalni ścieków komunalnych.

Do obliczeń zgodnie z wytycznymi do wypełniania tablic do IV Aktualizacji KPOŚK, a także uwzględniając wskazania KZGW obliczając RLM aglomeracji (mieszkańcy + przemysł + miejsca noclegowe) uwzględniono:

- stałych mieszkańców (1 mieszkaniec = 1 RLM)
- miejsca noclegowe (1 miejsce noclegowe = 1 RLM). Przez miejsce noclegowe rozumie się liczbę zarejestrowanych miejsc noclegowych na terenie aglomeracji
- ścieki przemysłowe odprowadzane do systemu zbierania lub oczyszczalni ścieków komunalnych (RLM ścieków przemysłowych określa się na podstawie ładunku, jaki jest generowany przez te ścieki).

RLM dla aglomeracji Lubochnia = 7145

Uzasadnienie RLM wnioskowanej aglomeracji

- ilość stałych mieszkańców aglomeracji wynosi - 6902
- ilość tymczasowych mieszkańców (łóżka w jednostce wojskowej + meldunki) aglomeracji wynosi – 243
- brak ścieków przemysłowych odprowadzanych do systemu zbierania lub oczyszczalni ścieków komunalnych

2. Wykaz miejscowości które współtworzą aglomerację

W skład gminy Lubochnia wchodzi 22 miejscowości, natomiast aglomerację Lubochnia tworzy 20 miejscowości z czego: 10 miejscowości skanalizowanych w całości, 4 miejscowości skanalizowane w 90 %, oraz 6 miejscowości przewidzianych do skanalizowania do końca 2015 r. Poniżej przedstawiono wykaz miejscowości stanowiących aglomerację Lubochnia.

Tabela nr 2. Wykaz miejscowości stanowiących aglomerację Lubochnia

Miejscowości wchodzące w skład gminy	Liczba mieszkańców stałych	Liczba mieszkańców tymczasowych	Status skanalizowania miejscowości
1 Albertów	47		Do skanalizowania
2 Brenica	488	5	skanalizowana
3 Dąbrowa	199		skanalizowana
4 Emilianów	219		Do skanalizowania
5 Glinnik	538	4	skanalizowana
6 Henryków	141		Do skanalizowania
7 Jakubów	143		skanalizowana
8 Jasień	235	5	Do skanalizowania
9 Kochanów	102		skanalizowana

10	Lubochenek	132		Do skanalizowania
11	Lubochnia	702	8	skanalizowana
12	Lubochnia Dworska	364	14	skanalizowana
13	Lubochnia Górki	370	4	skanalizowana
14	Luboszewy	679	13	Skanalizowana w 90%
15	Małecz	481	2	Skanalizowana w 90%
16	Marianka	150	4	skanalizowana
17	Nowy Glinnik	944	174	skanalizowana
18	Nowy Jasień	242		Do skanalizowania
19	Nowy Olszowiec	297	5	Skanalizowana w 90%
20	Olszowiec	429	5	Skanalizowana w 90%
Razem		6902	243	

Miejscowości Dębniak i Dąbrowa Tarnowska nie wchodzące w skład aglomeracji Lubochnia objęte zostaną indywidualnym systemem oczyszczania ścieków - oczyszczalniami przydomowymi.

3. Informacje o długości i rodzaju istniejącej sieci kanalizacji, o liczbie mieszkańców i turystów w sezonie turystyczno-wypoczynkowym obsługiwanych przez tę sieć oraz oczyszczalnię ścieków

Aktualnie długość sieci kanalizacyjnej sanitarnej, sprowadzającej ścieki do oczyszczalni ścieków w Lubochni wynosi 48,20 km. Sieć kanalizacji ściekowej wykonana jest z rur kamionkowych, betonowych, PCV i PE.

Obecnie z systemu kanalizacji sanitarnej w aglomeracji Lubochnia korzysta 5734 stałych mieszkańców oraz 243 mieszkańców tymczasowych (łóżka w jednostce wojskowej + meldunki).

Obecność na terenie gminy i aglomeracji Lubochnia mieszkańców tymczasowych związana jest z ich czasowym zatrudnieniem w jednostce wojskowej.

4. Informacje o planowanej do wykonania długości sieci kanalizacyjnej oraz liczbie mieszkańców, która będzie z niej korzystała

Budowa sieci kanalizacyjnej do 2015 roku obejmie następujące miejscowości:

- Albertów - 47 mieszkańców
- Emilianów - 219 mieszkańców
- Nowy Jasień - 242 mieszkańców
- Jasień - 225 mieszkańców

Rozbudowa sieci kanalizacyjnej do 2015 roku obejmie także następujące miejscowości:

- Małecz - 73 mieszkańców
- Luboszewy - 40 mieszkańców,

które obecnie są już skanalizowane w 90%. Planowane tutaj prace to kontynuacja zadań już rozpoczętych.

Liczba mieszkańców planowanych do podłączenia do końca 2015 r. - 846.

Przewidywana do realizacji długość kanalizacji możliwa jest do precyzyjnego określenia wyłącznie w przypadku miejscowości Albertów, Jasień i Nowy Jasień, której wykonanie planowane jest w roku 2014 i 2015.

Dla opisanego zadania uzyskano pozwolenie na budowę z dnia 10.06.2010 r. Dla zadania wykonano projekt budowlany. Na realizację zadania zaplanowano 5 897 430,00 zł. Środki pochodzą z Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich Działanie Usługi dla ludności. Gmina posiada umowę z Urzędem Marszałkowskim podpisaną w dniu 07.11.2011 r.

W ramach budowy zostanie zrealizowana sieć kanalizacji grawitacyjnej obejmująca wykonanie:

- kanału z rur PVC-U o śr. 200/5,9 mm w wykopie otwartym - długość 4115,43 mb
- kanału z rur PVC-U o śr. 200/5,9 mm układany metodą przewiertu rurą stalową o śr. 300 mm - długość 206 mb,

oraz sieć kanalizacji tłocznej obejmująca wykonanie:

- kanału z rur PE o śr. 110/6,6 mm w wykopie otwartym - długość 2989,16 mb
- kanału z rur PE o śr. 110/6,6 mm układany metodą przewiertu rurą stalową o śr. 200 mm - długość 122,9 mb.

Mapa Aglomeracji Lubochnia z zaznaczonymi odcinkami kanalizacji wykonanej i planowanej do wykonania stanowi Załącznik nr 1 do "Aktualizacji" - część graficzna opracowania.

5. Wskaźnik koncentracji

Istniejący wskaźnik koncentracji w przypadku aglomeracji Lubochnia jest większy od 120, stosownie do zapisów Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 1 lipca 2010 r. w sprawie sposobu wyznaczania obszaru i granic aglomeracji (Dz.U. z 2010 r. Nr 137, poz. 922) i wynosi $D = 124$,

gdzie:

$M = 5977$

$K = 48,2 \text{ km}$

Na koniec 2011 r. aglomeracja Lubochnia była skanalizowana w 84 %.

Na koniec 2015 r. po wykonaniu planowanych odcinków kanalizacji aglomeracja Lubochnia będzie skanalizowana w 95 %.

W zadaniach planowanych w 2005 roku, na potrzeby wyznaczenia obszaru i granic aglomeracji Lubochnia, przyjęto realizację 24 km kanałów sanitarnych i założono, że z systemu skorzysta 2973 nowych odbiorców. Dla omawianej rozbudowy sieci kanalizacji współczynnik $D=123,8$.

Do realizacji do końca 2015 roku przyjęto około 10,0 km sieci, do której będzie podłączonych 846 nowych odbiorców.

Planowane do wykonania kanały sanitarne stanowią uzupełnienie istniejącej już sieci kanalizacyjnej. Jest to kontynuacja rozpoczętych przedsięwzięć.

Mając na uwadze powyższe wymienione długości sieci kanalizacyjnej planowanej do budowy, winny być analizowane kompleksowo dla całego Projektu.

6. Opis gospodarki ściekowej

a) informacje o średniej dobowej ilości ścieków komunalnych powstających na terenie gminy oraz ich składzie jakościowym

Ścieki komunalne z sieci kanalizacyjnej aglomeracji Lubochnia kierowane są do mechaniczno-biologicznej oczyszczalni ścieków, zlokalizowanej w miejscowości Lubochnia na działkach o nr 121/1, 122/1, 122/2, 123, 124 stanowiących własność Gminy Lubochnia, o przepustowości $Q_{\max.d} = 1200 \text{ m}^3/\text{d}$. Ścieki oczyszczone

odprowadzane są do rzeki Luboczanki w km 6+200. Średniodobowa ilości ścieków komunalnych powstających na terenie gminy 537 m³/d.

Poniższa tabela zawiera informacje o składzie jakościowym ścieków komunalnych powstających na terenie gminy. Skład ścieków odprowadzanych do oczyszczalni określono na podstawie badań ścieków surowych z czerwca i września 2011 roku.

Tabela nr 3. Skład jakościowy ścieków komunalnych powstających na terenie gminy

Jakość ścieków dopływających do oczyszczalni		czerwiec	wrzesień
BZT ₅	g/m ³	677	548
ChZT	g/m ³	1034	828
Zawiesina Ogólna	g/m ³	304	362

Tabela nr 4. Skład jakościowy ścieków oczyszczonych powstających na terenie gminy

Jakość ścieków dopływających do oczyszczalni		czerwiec	wrzesień
BZT ₅	g/m ³	4,9	1,8
ChZT	g/m ³	20,0	30,0
Zawiesina Ogólna	g/m ³	6,4	3,4

b) informacje o ilości i składzie jakościowym ścieków przemysłowych odprowadzanych przez zakłady do systemu kanalizacji zbiorczej

Obecnie do urządzeń kanalizacyjnych nie odprowadza się żadnych ścieków przemysłowych.

c) informacje o zakładach, których podłączenie do systemu kanalizacji zbiorczej jest planowane

Gmina Lubochnia nie przewiduje włączenia nowych zakładów przemysłowych do sieci kanalizacyjnej.

d) uzasadnienie określonej dla aglomeracji równoważnej liczby mieszkańców

Równoważna liczba mieszkańców aglomeracji Lubochnia wynosi 7145 ponieważ:

- ilość stałych mieszkańców aglomeracji wynosi - 6902
- ilość tymczasowych mieszkańców aglomeracji wynosi - 243
- brak ścieków przemysłowych odprowadzanych do systemu zbierania lub oczyszczalni ścieków komunalnych

7. Informacje o strefach ochrony ujęć wody obejmujących tereny ochrony bezpośredniej i tereny ochrony pośredniej zawierającą oznaczenie aktu prawa miejscowego lub decyzji ustalających te strefy oraz zakazy, nakazy i ograniczenia obowiązujące na tych obszarach

Na terenie gminy Lubochnia eksploatowane są dwa ujęcia wód. Ujęcie wody w Lubochni i w Dąbrowie. Dla ujęć tych nie ustanowiono strefy ochrony bezpośredniej i pośredniej. Nie mniej jednak za strefę ochrony bezpośredniej uważa się obszar w promieniu 8 - 10 m od obudowy danej studni. Na terenie ochrony bezpośredniej ujęcia wód podziemnych zabronione jest użytkowanie gruntów do celów niezwiązanych z eksploatacją ujęcia wody. Wody opadowe odprowadzane są

w sposób uniemożliwiający przedostawanie się ich do urządzeń służących do poboru wody. Tereny stref ochrony bezpośredniej zagospodarowane są zielenią.

Ścieki pochodzące z urządzeń sanitarnych oraz z urządzeń technologicznych wprowadzane są do kanalizacji. W strefach ochrony bezpośredniej ogranicza się do niezbędnego minimum przebywanie osób.

Dodatkowo tereny ochrony bezpośredniej są ogrodzone i umieszczone są tablice zawierające informacje o ujęciu wody i zakazie wstępu osób nieupoważnionych.

8. Informacje o obszarach zbiorników wód śródładowych zawierającą oznaczenie aktu prawa miejscowego ustanawiającego te obszary oraz zakazy, nakazy i ograniczenia obowiązujące na tych obszarach

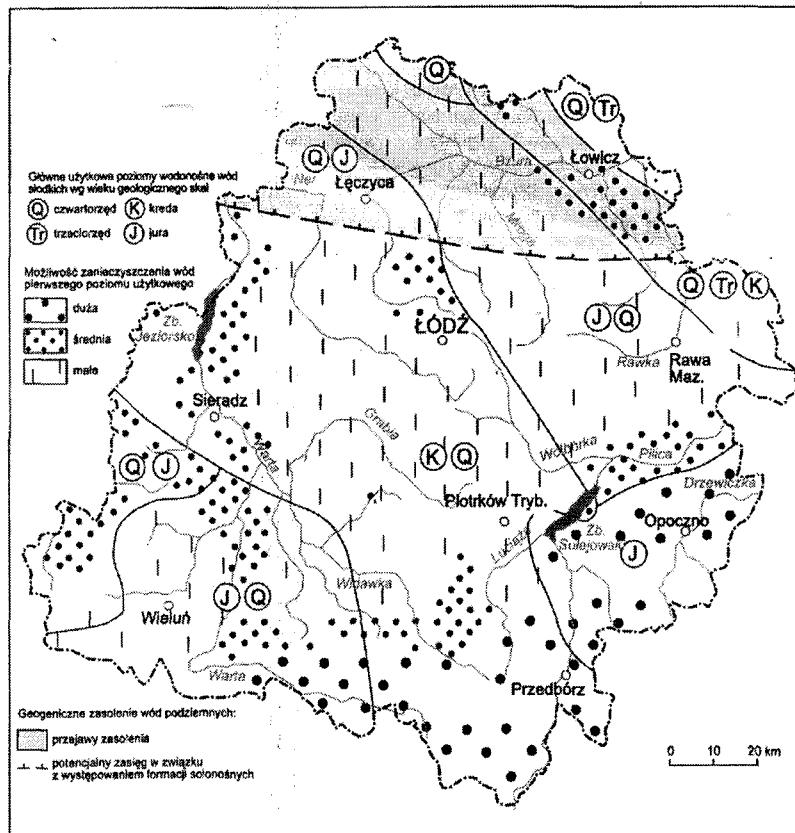
Terytorium gminy usytuowane jest w środkowej części staroglacjalnych nizin położonych w dorzeczu Wisły, zaliczonych do podprowincji Nizin Środkowopolskich. Obszar ten leży na styku czterech z sześciu mezoregionów makroregionu Wzniesień Południowomazowieckich: Wzniesień Łódzkich, Wysoczyzny Rawskiej, Doliny Białobrzesckiej i Równiny Piotrkowskiej.

Obszar gminy pokrywają utwory czwartorzędowe zlodowacenia środkowo-polskiego o miąższości dochodzącej do około 30 m. Na terenie gminy występują trzy typy utworów plejstoceniowych:

- na płaskich równinnych terenach utwory akumulacji lodowcowej - gliny i wodnolodowcowej – piaski i żwiry (ich nośność jest zróżnicowana i zależna od stopnia zagęszczenia,
- w dolinach cieków wodnych utwory akumulacji rzecznej – mułki i piaski rzeczne (sypkie, małospoiste, słabonośne),
- w dolinie rzeki Luboczanki – torfy.

Na kształtowanie się warunków hydrogeologicznych w rejonie gminy Lubochnia zasadniczy wpływ mają wodonośne utwory jury i czwartorzędu (Rysunek nr 1), które stanowią podstawę dużego, regionalnego systemu wodonośnego.

Rysunek nr 4. Wody podziemne województwa łódzkiego



Wody podziemne woj. łódzkiego (wg A.S. Kleczkowskiego, Z. Plochowskiego, J. Szczepańskiego, S. Turka 1994 - uproszczone przez J. Burcharda i J. Nalewajko)

Górnourajski poziom wodonośny występuje w obrębie osadów węglanowych, które mają największe rozprzestrzenienie wśród utworów mezozoicznych i tworzą zbiornik wód podziemnych o charakterze szczelinowo-krasowym.

Utwory te są najbardziej perspektywiczną pod względem zasobów wód podziemnych warstwą wodonośną. W jej obrębie zwierciadło wód podziemnych jest z reguły napięte przez serię osadów ilowcowo-mułowcowych i tylko w strefach bezpośredniego kontaktu hydraulicznego z wodami czwartorzędu jest swobodne. Wysokość zwierciadła zmienia się, w rejonie Lubochni wynosi około 170 m n.p.m.

Przepływ wód w poziomie jury górnej następuje ku dolinie Pilicy, która jest strefą drenażu w skali regionalnej. Głębokość występowania poziomu górnourajskiego poziomu użytkowego w gminie Lubochnia jest bardzo zróżnicowana i waha się od 50–100 m. W gminie Lubochnia występują bardzo korzystne parametry przewodności hydraulicznej, szczególnie w rejonie miejscowości Luboszewy-Dąbrowa. Czwartorzędowe piętro wodonośne (Q) ma z reguły znaczenie podrzędne w stosunku do poziomów mezozoicznych (pod kątem możliwości lokalizacji dużego ujęcia wód podziemnych). Wynika to nie tylko z faktu, że poziom czwartorzędowy nie tworzą na tym obszarze ciągłych warstw wodonośnych, ale również ze słabych parametrów hydrogeologicznych i niewielkich zasobów dyspozycyjnych. Wydajności potencjalne studni wynoszą zazwyczaj od 10 do 30 m³/h i tylko sporadycznie są wyższe, dochodząc do 50–60 m³/h. Dodatkowym czynnikiem radykalnie

zmniejszającym zainteresowanie tymi wodami jest ich niska jakość oraz wysoki stopień zagrożenia zanieczyszczeniami z powierzchni. Niewielka miąższość osadów czwartorzędowych (30–50 m) oraz wykształcenie litologiczne (głównie gliny zwałowe i w mniejszym stopniu piaski lub żwiry) powodują, że utwory te nie tworzą zasobnych poziomów wodonośnych w skali regionalnej i mają znaczenie jedynie w przypadku niewielkich ujęć lokalnych.

Główne Zbiorniki Wód Podziemnych w rejonie Lubochni

Na omawianym obszarze znajduje się jeden Główny Zbiornik Wód Podziemnych (Kleczkowski red., 1990).

GZWP nr 404 – Zbiornik Koluszki–Tomaszów. Występują tu wody o charakterze szczelinowo-krasowym związane z utworami jury górnej (J3). Powierzchnia zbiornika wynosi 1109 km², a jego zasoby dyspozycyjne szacuje się na poziomie 350 tys. m³/d. Średni moduł zasobów odnawialnych wynosi 360 m³/dxkm².

Gmina Lubochnia położona jest w strefie brzeżnej zbiornika, a głębokości ujęć w tym rejonie wynoszą od kilkudziesięciu do 200 m.

Zagrożenia wód podziemnych

Przy ocenie zagrożenia wód podziemnych uwzględniano następujące czynniki: stopień izolacji od powierzchni, miąższość i ciągłość pokryw utworów słabo przepuszczalnych, wykształcenie litologiczne skał wodonośnych jak również sposób zagospodarowania terenu, w tym liczbę i rodzaj obiektów stanowiących potencjalne ogniska zanieczyszczeń. Czwartorzędowy i jurajski poziom wodonośny nie posiadają odpowiedniego naturalnego zabezpieczenia przed wpływem zanieczyszczeń antropogenicznych. Korzystnym czynnikiem zmniejszającym zagrożenie jest występowanie dużych obszarów leśnych, które w znacznej części podlegają ochronie. Główne zagrożenie dla wód podziemnych stanowi składowisko odpadów komunalnych znajdujące się w miejscowości Lubochnia Górki.

Sposób zabezpieczenia składowiska oraz wyniki monitoringu prowadzone na składowisku, wykazały brak zagrożenia ze strony składowiska wobec głównych i użytkowych poziomów wodonośnych.

9. Informacje o formach ochrony przyrody zawierającą formy ochrony przyrody oraz wskazanie aktu prawa uznającego określony obszar za formę ochrony przyrody

Na terenie gminy Lubochnia występują następujące formy ochrony przyrody:

9.1. Obszary Natura 2000

➤ Lasy Spalskie, kod PLH 1000003

Lasy Spalskie częściowo pokrywają się ze Spalskim Parkiem Krajobrazowym. Ponad połowę obszaru "Lasy Spalskie" zajmują bardzo cenne siedliska z załącznika I dyrektywy, m.in. grąd środkowoeuropejski, dąbrowa świetlista oraz dobrze zachowane lasy łęgowe. Można tu spotkać 250 letnie dęby i 200 letnie sosny. Wiele starych drzew zachowało się dzięki ochronie rezerwatowej w rezerwacie Konewka i Spała. Flora i fauna o charakterze puszczańskim. Występują tu priorytetowe gatunki z II załącznika dyrektywy siedliskowej, Pachnica Dębowa - chrząszcz będący reliktem lasów pierwotnych pokrywających niegdyś Europę, wymagający starych

dziuplastych drzew. Schron kolejowy w Konewce jest jednym z największych zimowisk nietoperzy w Polsce.

Siedliska:

Ziołorośla górskie (*Adenostylin alliariae*) i ziołorośla nadrzeczne (*Convolvuletalia sepium*),

grąd środkowoeuropejski i subkontynentalny (*Galio-Carpinetum*, *Tilio-Carpinetum*), łągi wierzbowe, topolowe, olszowe i jesionowe (*Salicetum albo-fragilis*, *Populetum albae*, *Alnenion glutinoso-incanae*, olsy źródliskowe).

Ważne dla Europy gatunki zwierząt (z Zał. II Dyr. siedliskowej i z Zał. I Dyr. Ptasiej, w tym gatunki priorytetowe):

Bocian czarny, cietrzew (podgatunek kontynentalny), dzięcioł czarny, dzięcioł średni, dzięcioł zielonosiwy, mopek, muchołówka mała, nocek Bechsteina, nocek duży, pachnica dębowa.

➤ **Łąki Cieślówickie PLH100035**, obszar mający znaczenie dla Wspólnoty

Obszar położony na wysokości 148 - 154 m n.p.m. obejmuje kompleks wydmy z towarzyszącymi im naturalnymi zbiornikami wodnymi. Łąki Cieślówickie to jeden z obszarów proponowanych dla wypełnienia luki geograficznej i zmiany niespójnej przestrzennie i izolowanej enklawy "Dolina Pilicy".

Obszar jest miejscem występowania cennych siedlisk z Załącznika I Dyrektywy Siedliskowej: wydmy śródlądowe z murawami napiaskowymi, starorzeczca i naturalne eutroficzne zbiorniki wodne, ziołorośla górskie i nadrzeczne, niżowe i górskie świeże łąki użytkowane ekstensywnie, łągi wierzbowe, topolowe, olszowe i jesionowe.

W Załączniku I Dyrektywy Ptasiej wymienione są następujące gatunki tu występujących ptaków: bąk, bączek, bocian biały, błotniak stawowy, błotniak zbożowy, błotniak łąkowy, zielonka (kureczka zielonka), kropiatka, derkacz, zimorodek, pokrzewka jarzębata dzięcioł średni, dzierzba gąsiorek. Występują tu ponadto inne istotne gatunki ptaków: błotniak stawowy, łabędź niemy, gęś gęgawa, świstun, cyranka, cyraneczka, głowienka, mewa śmieszka.

Z gatunków z Załącznika II Dyrektywy Siedliskowej stwierdzono tu występowanie 2 gatunków ssaków: bobra i wydry, 2 gatunków płazów: traszki grzebieniastej i kumaka nizinnego, rybyróżanki, 1 gatunku motyla: czerwończyka nieparka i rośliny sierpowca. Inne występujące tu, ważne gatunki to: z płazów: grzebiuszka ziemna, z gadów: zaskroniec zwyczajny, z bezkręgowców motyl postojniak wiesiołkowiec, a z roślin: lniczka mała, wawrzynek wilczełyko, kruszczyk szerokolistny, żabiściek pływający, lniczka mała, dziurawiec rozestłany, sit główkowaty, listera jajowata, pióropusznik strusi, bniec czerwony, bobrek trójlistkowy, niezapominajka różnobarwna, grązel żółty (bączywie), grzybienie białe (nenufar, lilia wodna), lenek stoziarn (wątrobowiec), jaskier wielki, starzec bagienny, osoka aloesowata, kalina koralowa.

9.2. Formy ochrony przyrody w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody

➤ **Parki Krajobrazowe:**

Spalski Park Krajobrazowy – park został utworzony w 1995 r. Powierzchnia Spalskiego Parku Krajobrazowego wynosi 13 110 ha, zaś otuliny – 24 134 ha. Park stanowi obszar o dobrze zachowanych cechach krajobrazu naturalnego z bogatym i różnorodnym światem roślinnym i zwierzęcym. Chroni on dolinę rzeki Pilicy wraz

z najbardziej cennymi przyrodniczo terenami przyległymi. W granicach parku przeważają tereny leśne (57,4%), ale znaczny udział mają też użytki rolne (35,6%). Pozostałe 7% powierzchni przypada na tereny zainwestowane i wody.

➤ **Rezerваты przyrody:**

Nazwa rezerwatu	Powiat / Gmina, Miejscowość, lokalizacja obiektu	Mezoregion wg Kondrackiego	Rodzaj ochrony	Typ rezerwatu	Opis chronionego obiektu	Pow. (ha)
Gać Spalska	Pow. Tomaszowski, gm. Inowódz, Lubochnia, Nadleśnictwo Spała	Równina Piotrkowska 318.84	Częściowa	Różnych ekosystemów (lasów i wód)	Zachowanie ze względów naukowych, dydaktycznych i krajobrazowych naturalnie wykształconych zespołów roślinnych (gł. łągu jesionowo-olszowego i olsu porzeczkowego) związanych ze śródleśną rzeką niziną oraz licznych stanowisk rzadkich i chronionych roślin i zwierząt	Lubochnia 31,70; Inowódz 49,93; łącznie 81,65
Kruszewiec	Tomaszowski / Lubochnia, Leśnictwo Kruszewiec oddz. 137 l, m, 138 h-k, 139 h, 147 a ² , b-g, 148 a-d, 149 a, b, d; obr. Lubochnia	Równina Piotrkowska 318.84	Częściowa	Leśny	Grądy z jodłą	81,54
Małecz	Tomaszowski / Lubochnia, Leśnictwo Małecz oddz. 113 d1 (cz), d2, d3 (cz); obr. Lubochnia	Równina Piotrkowska 318.84	Częściowa	Leśny florystyczny	Stanowiska Różanecznika żółtego oraz fitocenozy boru mieszanego i wilgotnego	9,15
Starodrzew Lubochniański	Tomaszowski / Lubochnia, Leśnictwo Kruszewiec oddz. 145 f, 146 a; obr. Lubochnia	Równina Piotrkowska 318.84	Częściowa	Leśny	Starodrzew sosnowo dębowy	22,38

➤ **Pomniki przyrody:**

Lp	Lokalizacja obiektu	Przedmiot ochrony	Opis chronionego obiektu	Obwód na wys. 1,3 m (cm)	Wysokość (m)
1	Glinnik, gajówka Cygan, skraj olsu dz. Nr 233	Pojedyncze drzewo	Dąb szypułkowy	405 cm	27
2	Glinnik, gajówka Cygan, las mieszany wilgotny dz. Nr 233	Pojedyncze drzewo	Dąb szypułkowy	391 cm	28
3	Glinnik, gajówka Cygan, skraj lasu mieszanego dz. Nr 233	Pojedyncze drzewo	Dąb szypułkowy	420 cm	27
4	Małecz, park, teren Ośrodka Wypoczynkowego	Pojedyncze drzewo	Dąb szypułkowy	550 cm	
5	Małecz, park, teren Ośrodka Wypoczynkowego	Grupa drzew	9 Dębów szypułkowych, 3 Sosny wejmutki, 2 Lipy drobnolistne		
6	Brenica	Grupa drzew jednogatunk.	3 Lipy drobnolistne		
7	Lubochnia, przy kościele	Grupa drzew jednogatunk.	4 Lipy drobnolistne		
8	Nadleśnictwo Spała, Leśnictwo Czółno, Oddz. 50a	Pojedyncze drzewo	Lipa drobnolistna "Marcelina"	270 cm	
9	Nadleśnictwo Spała, Leśnictwo Kierz, Oddz. 15g	Pojedyncze drzewo	Wiąz szypułkowy "Walentyńów"	320 cm	
10	Nadleśnictwo Spała, Leśnictwo Kierz, Oddz. 59f	Pojedyncze drzewo	Dąb szypułkowy "Tomasz"	340 cm	
11	Nadleśnictwo Spała, Leśnictwo Jasień, Oddz. 54w	Dwa pojedyncze drzewa	Lipa drobnolistna "Agnieszka" Lipa drobnolistna "Małgorzata"	308 cm 220 cm	
12	Nadleśnictwo Spała, Leśnictwo Jasień, Oddz. 60k	Pojedyncze drzewo	Lipa drobnolistna "Urszula"	370 cm	
13	Nadleśnictwo Spała, Leśnictwo Jasień, Oddz. 60k	Pojedyncze drzewo	Dąb szypułkowy "Szymon"	250 cm	
14	Nadleśnictwo Spała, Leśnictwo Jasień, Oddz. 116d	Grupa drzew	9 Sosen pospolitych grupa "Bogusławskiego"	150, 200, 190, 210, 180, 160, 240, 260 cm	
15	Nadleśnictwo Spała, Leśnictwo Jasień, Oddz. 116d	Grupa drzew	18 Dębów szypułkowych grupa "Bogusławskiego"	330, 370, 320, 260, 350, 220, 260, 230, 190, 180, 230, 220, 250, 250, 240, 250, 370, 260 cm	
16	Nadleśnictwo Spała, Leśnictwo Jasień, Oddz. 116d	Pojedyncze drzewo	Dąb szypułkowy "Andrzej"	280 cm	
17	Nadleśnictwo Spała, Leśnictwo Jasień, Oddz. 157j	Pojedyncze drzewo	Sosna pospolita "Karolina"	300 cm	

18	Nadleśnictwo Spała, Leśnictwo Jasień, Oddz. 157c	Dwa pojedyncze drzewa	Dąb szypułkowy "Wojciech" Dąb szypułkowy "Jakub"	350 cm 350 cm	
19	Nadleśnictwo Spała, Leśnictwo Jasień, Oddz. 157j	Grupa drzew	9 Dębów szypułkowych grupa "Przy szkółce"	350, 260, 290, 190, 230, 170, 290, 210, 300 cm	
20	Nadleśnictwo Spała, Leśnictwo Jasień, Oddz. 157i	Grupa drzew	4 Dęby szypułkowe grupa "Konewka"	360, 480, 330, 310 cm	
21	Przy drodze powiatowej 4313 E relacji Tomaszów Maz. - Glinnik	Aleja drzew	Lipy Lubocheńskie – lipy drobnolistne,		
22	Aleja Lipowo-Klonowa Henryków - Zadrzewienie drogi powiatowej Nr 4314E Olszowiec-Jabłoń (dz. Nr 116), obręb Henryków	Aleja drzew	237 drzewa: 130 Lip drobnolistnych, 94Klony zwyczajne, 13jesionów zwyczajnych.		

➤ Proponowane Obszary Chronionego Krajobrazu

Lp	Powiat / Gmina	Nazwa i opis chronionego obiektu	Powierzchnia (ha)
1	Tomaszowski / Będków, Budziszewice, Czerniewice, Lubochnia, Rokiciny, Ujazd, Żelechlinek; Piotrkowski / Czarnocin; Łódzki Wschodni / Koluszki, Brójce	Koluszkowsko - Lubochniański - ochrona wysokich walorów przyrodniczych i krajobrazowych; bogactwo różnorodność siedlisk oraz zbiorowisk roślinnych	22 330

10. Uzasadnienie zmiany rozporządzenia wyznaczającego aglomerację

Rozporządzeniem Wojewody Łódzkiego Nr 42/2005 zmienionym Rozporządzeniem nr 6/06 z dnia 9 stycznia 2006 roku wyznaczono aglomerację Lubochnia o RLM = 2988, w skład której wchodzi miejscowości: Albertów, Brenica, Dąbrowa, Emilianów, Glinnik, Henryków, Jakubów, Jasień, Kochanów, Lubochenek, Lubochnia, Lubochnia Dworska, Lubochnia Górki, Luboszewy, Małecz, Marianka, Nowy Glinnik, Nowy Jasień, Nowy Olszowiec, Olszowiec, z oczyszczalnią ścieków komunalnych zlokalizowaną w Lubochni Dworskiej.

Określając RLM Aglomeracji w 2005 roku, do wyliczeń przyjęto prognozowany ładunek zanieczyszczeń jaki będzie kierowany na oczyszczalnię po wykonaniu wszystkich zadań tj.: $RLM = [717 \text{ m}^3/\text{db} \times 250 \text{ gO}_2/\text{m}^3]/60 \text{ g/mk db} = 2988$.

Na potrzeby programowania, koordynacji i sprawozdawczości działań w zakresie odprowadzania i oczyszczania ścieków wynikających z realizacji zobowiązań Polski przyjętych w traktacie Akcesyjnym Polski do Unii Europejskiej, dotyczących realizacji postanowień dyrektywy 91/271/EWG w sprawie oczyszczania ścieków komunalnych, wprowadzono w ustawie Prawo wodne, w ślad za przywołaną dyrektywą pojęcie „aglomeracja”.

Gmina, w granicach której znajduje się aglomeracja jest odpowiedzialna za podłączenie do sieci kanalizacyjnej mieszkańców tej aglomeracji, a nie zakłady przemysłowe, które i tak mają obowiązek oczyszczania ścieków. Uwzględniając powyższe w określaniu wielkości RLM aglomeracji uwzględnia się:

turystykę z ilości miejsc noclegowych (a nie liczby turystów),
przemysł – wyliczany z ładunku

RLM = 1 mieszkaniec fizyczny.

Przyjmując, podaną standaryzację w kwestii określania RLM Aglomeracji, dokonano przeszacowania tej wielkości dla naszych obszarów.

Docelowo siecią kanalizacyjną objętych zostanie 6902 stałych mieszkańców i 243 tymczasowych, a więc RLM Aglomeracji to: 7145.

W związku z powyższym wnosi o utrzymanie Aglomeracji Lubochnia w obszarze wyznaczonym Rozporządzeniem Wojewody Łódzkiego Nr 42/2005 zmienionym Rozporządzeniem nr 6/06 z dnia 9 stycznia 2006 roku i podanie znowelizowanego RLM dla Aglomeracji, które zostało określone na 7145.

IV. Część graficzna

Mapa aglomeracji Lubochnia.

Mapa nie zawiera oznaczenia obszarów ochronnych zbiorników wód śródlądowych ponieważ dotychczas nie zostały one ustanowione.

