**ZARZĄD NIERUCHOMOŚCI WOJEWÓDZTWA ŁÓDZKIEGO**

**działający w imieniu**

**WOJEWÓDZTWA ŁÓDZKIEGO**

**ogłasza na dzień 7 września 2015 roku**

**przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę części gruntu oraz ściany budynku,**

**składających się na nieruchomość położoną w Łodzi, przy ul. Drewnowskiej 75**

Przedmiotem przetargu będzie wysokość miesięcznej stawki czynszu za 1 m2 powierzchni brutto za dzierżawę części nieruchomości, będącej własnością Województwa Łódzkiego, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działki nr 7/5, 7/7, 7/12, 7/13 i 7/14 w obrębie B-46 m. Łodzi, położonej przy ul. Drewnowskiej 75, dla której Sąd Rejonowy dla Łodzi-Śródmieścia w Łodzi prowadzi księgę wieczystą nr LD1M/00036860/1. Przedmiotem dzierżawy będą powierzchnie gruntu stanowiące części działek nr 7/7, 7/12 i 7/14, położone wzdłuż granicy działek od strony ulicy Drewnowskiej, a także część powierzchni południowej ściany budynku posadowionego na działce nr 7/7. Dzierżawione powierzchnie przeznaczone będą na działalność reklamową. Umowy dzierżawy będą zawarte na okres trzyletni.

Wymienione przedmioty dzierżawy będą poddane oddzielnym licytacjom. Przetarg odbędzie się w dniu 7 września w siedzibie ZNWŁ, w Łodzi, przy ul. Kamińskiego 7/9, pokój 208.

Otwarcie licytacji dotyczącej gruntu o powierzchni 56,00 m2,

stanowiącego część działki nr 7/7,

nastąpi o godzinie **900.**

Wywoławcza miesięczna stawka czynszu brutto za 1 m2 gruntu wynosi: **24,00 zł.**

Wadium wynosi **140,00 zł.**

Otwarcie licytacji dotyczącej gruntu o powierzchni 53,00 m2,

stanowiącego część działki nr 7/12,

nastąpi o godzinie **1000.**

Wywoławcza miesięczna stawka czynszu brutto za 1 m2 gruntu wynosi: **24,00 zł.**

Wadium wynosi **130,00 zł.**

Otwarcie licytacji dotyczącej gruntu o powierzchni 96,00 m2,

stanowiącego część działki nr 7/14,

nastąpi o godzinie **1100.**

Wywoławcza miesięczna stawka czynszu brutto za 1 m2 gruntu wynosi: **24,00 zł.**

Wadium wynosi **240,00 zł.**

Otwarcie licytacji dotyczącej powierzchni 86,00 m2,

stanowiącej część ściany budynku posadowionego na działce nr 7/7,

nastąpi o godzinie **1200.**

Wywoławcza miesięczna stawka czynszu brutto za 1 m2 powierzchni wynosi: **24,00 zł.**

Wadium wynosi **220,00 zł.**

Wpłaty wadium należy dokonać w terminie do dnia 1 września 2015 r., do godziny 1400, z rachunku przyszłego dzierżawcy, odpowiednio: podmiotu gospodarczego lub osoby fizycznej, na konto ZNWŁ nr:**56 1240 3073 1111 0010 1297 4811,** z dopiskiem określającym przedmiot licytacji*: „PRZETARG – Drewnowska, działka nr….. ; ściana budynku”*.Za datę wpłaty uważa się datę wpływu środków na konto organizatora.

W przetargu mogą wziąć udział osoby, które w terminie od dnia 27 sierpnia do dnia 1 września 2015 r., do godziny 1400, w siedzibie ZNWŁ, w Łodzi, przy ul. Kamińskiego 7/9, w pokoju 104, po zapoznaniu się z udostępnionymi do wglądu szczegółowymi warunkami przetargu, złożą oświadczenie o ich przyjęciu i uzyskają numer upoważniający do uczestnictwa w przetargu. W tym celu okażą dowód tożsamości i dowód wpłaty wadium. Prowadzący działalność gospodarczą dostarczą dokument uprawniający do prowadzenia działalności gospodarczej, co do której istnieje obowiązek wpisu do właściwego rejestru, innego niż wpis do ewidencji działalności gospodarczej; natomiast przedstawiciele osób prawnych odpis aktualny z Krajowego Rejestru Sądowego. Dostarczone dokumenty nie mogą być sporządzone wcześniej niż trzy miesiące przed datą przetargu.

Zarząd Nieruchomości Województwa Łódzkiego zastrzega sobie prawo odwołania ogłoszonego przetargu jedynie z ważnych powodów.

Bliższe informacje pod numerem tel. 42 205-58-71, wew. 133.