**ZARZĄD NIERUCHOMOŚCI WOJEWÓDZTWA ŁÓDZKIEGO 91-427****ŁÓDŹ, UL. KAMIŃSKIEGO 7/9**

**Wykaz nieruchomości Województwa Łódzkiego**

**przeznaczonych do najmu**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Położenie** **i oznaczenie nieruchomości**  | **Powierz-chnia****[ha]** | **Opis nieruchomości** | **Przeznaczenie** **nieruchomości**  | **Forma i okres trwania umowy** | **Minimalna wywoławcza wysokość czynszu płatnego miesięcznie z góry\*** |
| Nieruchomość gruntowa zabudowana położona jest w Sieradzu, przy ul.  3 Maja 7, w   obrębie geodezyjnym nr 15, oznaczona w ewidencji gruntów jako działki nr 5270/24 i 5270/28. Sąd Rejonowy w Sieradzu prowadzi dla niej księgę wieczystą nr SR1S/00063004/1.Nieruchomość jest własnością Województwa Łódzkiego. |

|  |  |
| --- | --- |
|  | 0,4197 |

 | Pomieszczenie sali gimnastycznej o powierzchni 527,00 m2, wyposażone w instalację elektryczną. | Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Sieradza nieruchomość położona jest na terenie oznaczonym symbolem 1U – tereny zabudowy usługowej do utrwalenia i uzupełnień.Pomieszczenie będzie przeznaczone do celów sportowych. | Pomieszczenie przeznaczone do najmu w trybie przetargu ustnego nieograniczonego. Umowa będzie zawarta na okres czterech miesięcy. | 70,00 zł za 1 godzinę |

\* .. 1. Wysokość czynszu ustalona w wyniku przetargu będzie waloryzowana corocznie o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, ogłaszany przez prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.

 2. Do miesięcznego czynszu ustalonego w przetargu zostanie doliczony podatek VAT, zgodnie z obowiązującymi przepisami.

**Wykaz powyższy podaje się do publicznej wiadomości w dniach od 13 listopada do 4 grudnia 2018 roku.**

**Sprawę prowadzi Agnieszka Miłosz, pok. 104, tel. 042 205-58-71; wewnętrzny 132.**