**ZARZĄD NIERUCHOMOŚCI WOJEWÓDZTWA ŁÓDZKIEGO 91-427****ŁÓDŹ, UL. KAMIŃSKIEGO 7/9**

**Wykaz nieruchomości Województwa Łódzkiego**

**przeznaczonych do oddania w najem**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Położenie** **i oznaczenie nieruchomości**  | **Powierz-chnia****[ha]** | **Opis nieruchomości** | **Przeznaczenie nieruchomości**  | **Forma oddania nieruchomości** | **Minimalna wywoławcza wysokość czynszu netto\*** |
| Nieruchomość gruntowa zabudowana, położona w obrębie geodezyjnym 9. miasta Pabianice, przy ul. Gdańskiej 5A, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 334. Sąd Rejonowy w Pabianicach prowadzi dla tej nieruchomości księgę wieczystą nr LD1P/00004691/5.Własność Województwa Łódzkiego. | 0,5297 | Na nieruchomości posadowiony jest kompleks budynków i budowli wykorzystywanych w przeszłości jako baza transportu samochodowego.Przedmiotem najmu będą:1. miejsca postojowe pod wiatą nr 33 i 34, o łącznej powierzchni 40,80 m2,
2. miejsca postojowe pod wiatą nr 35 i 36, o łącznej powierzchni 40,80 m2,
3. garaż nr 16 o powierzchni 22,75 m2, wyposażony w instalację elektryczną.
 | Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego (uchwała Rady Miejskiej w Pabianicach nr XXVIII/358/16 z dn. 15.09.2016 r.) nieruchomość położona jest na terenie zabudowy usługowej i rzemiosła, a także, jako przeznaczenie uzupełniające, zabudowy garażowej i gospodarczej, magazynów, wiat oraz urządzeń infrastruktury technicznej.Garaż i miejsca postojowe są przeznaczone do wykorzystania zgodnego z ich funkcją. | Najem w trybie przetargowym na okres 3 lat. | 1. 190,00 zł,
2. 190,00 zł,
3. 180,00 zł.
 |

\* .. 1. Do miesięcznego czynszu ustalonego w przetargu zostanie doliczony podatek VAT, zgodnie z obowiązującymi przepisami.

 2. Czynsz będzie płatny miesięcznie z góry, w terminie 14 dni od daty wystawienia faktury przez Wynajmującego.

 3. Stawka czynszu ustalona w wyniku przetargu będzie waloryzowana corocznie o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, ogłaszany przez prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.

**Wykaz powyższy podaje się do publicznej wiadomości w dniach od 29 stycznia do 19 lutego 2019 roku.**

**Sprawę prowadzi Agnieszka Miłosz, pok. 104, tel. 042 205-58-71; 042 205-58-72, wewnętrzny 132.**