

Łódź, dnia 22 czerwca 2021 r.

ZAPYTANIE OFERTOWE

Zaproszenie do składania ofert w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie zapytania ofertowego na wykonanie wyceny wartości dwóch przedsiębiorstw oraz wartości udziałów tych przedsiębiorstw.

1. DANE DOTYCZĄCE ZAMAWIAJĄCEGO:

Miasto Łódź
ul. Piotrkowska 104
90-926 Łódź
NIP: 725-002-89-02
REGON: 000514182

Województwo Łódzkie
al. Józefa Piłsudskiego 8
90-051 Łódź
NIP 7251739344
REGON: 472057626

PROWADZĄCY POSTĘPOWANIE:

Biuro Nadzoru Właścicielskiego
Departament Strategii i Rozwoju
Urząd Miasta Łodzi
ul. Piotrkowska 104
90-926 Łódź
tel.: +48 (42) 638-40-53
e-mail: biuronadzoru@uml.lodz.pl

KOD CPV

Usługi w zakresie finansów korporacyjnych oraz kapitału spółek (66122000-1).

Nr sprawy DSR-BNW-I.271.3.2021

2. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzone w trybie zapytania ofertowego publikowanego (zapytanie ofertowe) na podstawie Regulaminu udzielania zamówień publicznych, którego wartość nie przekracza kwoty 130 000 zł zgodnie z zarządzeniem Nr 6145/VIII/20 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 30 grudnia 2020 r.

3. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

3.1. Dokonanie wyceny wartości dwóch przedsiębiorstw oraz wartości udziałów tych przedsiębiorstw:

„Bionanopark” sp. z o.o.
Ul. Dubois 114/116
93-465 Łódź
KRS 0000187053

„Port Lotniczy Łódź im. Władysława Reymonta” sp. z o.o.
Ul. Gen. Maczka 35
94-328 Łódź
KRS 0000057719

W ramach wyceny należy dokonać m.in.:

- 3.1.1.** Oszacowania wartości ww. przedsiębiorstw oraz wartości udziałów tych przedsiębiorstw co najmniej dwoma metodami (w obu przedsiębiorstwach winny być przyjęte te same metody), adekwatnymi do sytuacji spółek, spośród niżej wymienionych:
- likwidacyjna;
 - skorygowanych aktywów netto;
 - dochodowa;
 - mieszana;
- wraz z podaniem uzasadnienia wyboru metody wyceny.
- 3.1.2.** W opracowaniu oszacowania wartości „Bionanopark” sp. z o.o. oraz „Portu Lotniczego Łódź im. Władysława Reymonta” sp. z o.o. oraz wartości udziałów tych przedsiębiorstw nie wymagamy sporządzenia wyceny wartości środków trwałych oraz wyceny wartości nieruchomości będących własnością tych przedsiębiorstw. Przy sporządzeniu przedmiotowego oszacowania mogą zostać wykorzystane wyceny aktywów trwałych będących już w posiadaniu tych przedsiębiorstw.
- 3.1.3.** Oceny wpływu prowadzonych postępowań sądowych na wartość wycenianych przedsiębiorstw oraz ich udziałów.

Wykaz dostępnych dokumentów:

- Informacja o Bionanopark sp. z o.o.
- Informacja o „Porcie Lotniczym Łódź im. Władysława Reymonta” sp. z o.o.

4. SKŁADANIE OFERT CZĘŚCIOWYCH

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

5. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

Termin realizacji przedmiotu zamówienia: do 45 dni od dnia podpisania umowy oddzielnie z każdym z zamawiających, tzn. umowa na wycenę przedsiębiorstwa i udziałów Bionanopark sp. z o.o. zostanie podpisana z Województwem Łódzkim, umowa na wycenę przedsiębiorstwa i udziałów Portu Lotniczego Łódź im. W. Reymonta sp. z o.o. zostanie podpisana z Miastem Łódź.

6. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW

- 6.1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają następujące warunki udziału w postępowaniu dotyczące:
- kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów - Zamawiający nie precyzuje w tym zakresie żadnych wymagań, których spełnianie Wykonawca zobowiązany jest wykazać w sposób szczególny.
 - sytuacji ekonomicznej i finansowej - Zamawiający nie precyzuje w tym zakresie żadnych wymagań, których spełnianie Wykonawca zobowiązany jest wykazać w sposób szczególny.
 - zdolności technicznej lub zawodowej – posiadać doświadczenie w zakresie sporządzania wyceny wartości przedsiębiorstwa oraz wyceny wartości udziałów przedsiębiorstwa polegające na sporządzeniu w ostatnich 3 latach co najmniej 2 wycen wartości

przedsiębiorstwa prowadzącego pełną rachunkowość o sumie aktywów netto co najmniej 100 mln zł oraz 2 wycen wartości udziałów przedsiębiorstwa prowadzącego pełną rachunkowość o sumie aktywów netto co najmniej 100 mln zł netto.

7. WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

7.1 W celu oceny spełniania opisanych wyżej warunków udziału w postępowaniu zamawiający wymaga dołączenia do oferty następujących dokumentów:

7.1.1. wykaz usług (wg wzoru stanowiącego Załącznik nr 2 do zapytania ofertowego).

8. INFORMACJE O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI ORAZ PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW, A TAKŻE WSKAZANIE OSÓB UPRAWNIONYCH DO POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI

8.1. W niniejszym postępowaniu oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz inne informacje przekazywane są przez Strony drogą elektroniczną. Każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.

8.2. Osobą upoważnionymi przez Zamawiającego do kontaktowania się z Wykonawcami jest Ewa Mereć.

8.3. Korespondencję do Zamawiającego (powołując się w tytule na nr referencyjny postępowania: **(DSR-BNW-I.271.3.2021)**) należy kierować drogą elektroniczną na adres: biuronadzoru@uml.lodz.pl, tel. 42 638 40 53.

9. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY

9.1 Wykonawca może złożyć jedną ofertę w niniejszym postępowaniu.

9.2. Oferta winna zawierać cenę netto i brutto wyrażoną w PLN (z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku) – Załącznik nr 1 do zapytania ofertowego.

9.3. Ustalenie prawidłowej stawki podatku VAT zgodnej z obowiązującymi przepisami ustawy o podatku od towarów i usług należy od Wykonawcy. Oferta powinna pokryć wszystkie zobowiązania finansowe, a także obejmować wszystkie elementy mające wpływ na wartość wykonania przedmiotu zamówienia.

9.4. Postępowanie prowadzone jest w języku polskim. Oznacza to, że oferta, oświadczenia oraz każdy dokument złożony wraz z ofertą sporządzony w innym języku niż język polski winien być złożony wraz z tłumaczeniem na język polski.

9.5. Na ofertę składają się następujące dokumenty:

9.5.1. formularz ofertowy zgodnie z załącznikiem Nr 1 do zapytania ofertowego,

9.5.2. wykaz usług zgodnie z załącznikiem nr 2 do zapytania ofertowego wraz z ewentualnymi referencjami potwierdzającymi wykonanie usług wymienionych w wykazie wykonanych usług,

9.5.3. pełnomocnictwo/pełnomocnictwa dla osoby/osób podpisujących ofertę, jeżeli oferta jest podpisana przez pełnomocnika,

9.5.4. oświadczenia lub dokumenty, na podstawie których prowadzący postępowanie dokona oceny skuteczności zastrzeżeń informacji zawartych w ofercie stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (jeżeli Wykonawca zastrzega takie informacje w ofercie).

10. MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA OFERT

10.1. Ofertę należy złożyć drogą elektroniczną na adres: biuronadzoru@uml.lodz.pl

(w tytule wiadomości proszę dodać oferta: „Usługa wykonania wyceny wartości przedsiębiorstwa oraz wartości udziałów tego przedsiębiorstwa – nr sprawy DSR-BNW-I.271.3.2021).

10.2. Ofertę należy złożyć w nieprzekraczalnym terminie: **do dnia 7 lipca 2021 r.**

10.3. Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane.

11. OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE KIEROWAŁ SIĘ PRZY WYBORZE OFERTY

11.1. Cena – 50% - max 50 pkt (maksymalną liczbę punktów otrzyma oferta z najniższą ceną)

Liczba punktów dla kolejnych ofert zostanie wyliczona według wzoru:

$$\text{Liczba punktów danej oferty} = \frac{\text{cena najniższa} \times 50 \text{ pkt}}{\text{cena danej oferty}}$$

11.2. Doświadczenie w zakresie wykonania wyceny wartości firmy - 50%, w zakresie sporządzenia w ostatnich 5 latach co najmniej 2 wycen wartości przedsiębiorstwa prowadzącego pełną rachunkowość o sumie aktywów netto co najmniej 100 mln zł oraz co najmniej 2 wycen wartości udziałów przedsiębiorstwa o sumie aktywów netto co najmniej 100 mln zł.

2 wyceny wartości przedsiębiorstwa	20 pkt
powyżej 2 wycen wartości przedsiębiorstwa (max 3)	30 pkt
2 wyceny wartości udziałów przedsiębiorstwa	10 pkt
powyżej 2 wycen wartości udziałów przedsiębiorstwa (max 3)	20 pkt
suma max	50 pkt

11.3. łączna liczba punktów do uzyskania = Cena + doświadczenie = 100 pkt.

12. INFORMACJE O PRAWIE ZAMAWIAJĄCEGO

12.1. Zamawiający ma prawo do:

12.1.1. odwołania lub zmiany warunków postępowania,

12.1.2. do zamknięcia postępowania bez wyboru oferty lub oferenta, nie przewiduje się postępowania odwoławczego w sprawie decyzji o wyborze oferenta, odrzucenia oferty lub zakończenia postępowania bez jego wyboru,

12.1.3. do unieważnienia postępowania na każdym jego etapie bez podania przyczyn, a także do pozostawienia postępowania bez wyboru oferty bez skutków prawnych oraz finansowych.

12.2. Niniejsze zapytanie ofertowe nie stanowi oferty zawarcia umowy lub zlecenia usług w rozumieniu przepisów kodeksu cywilnego.

13. KLAUZULA INFORMACYJNA:

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. (rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady UE 2016/679 w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE) uprzejmie informujemy, że:

13.1. Administratorem danych osobowych jest Prezydent Miasta Łodzi z siedzibą w Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104, 90-926 Łódź, e-mail: lckm@uml.lodz.pl.

13.2. Administrator wyznaczył inspektora oraz zastępcę inspektora ochrony danych, z którymi może się Pani/Pan skontaktować poprzez e-mail iod@uml.lodz.pl. Z inspektorem ochrony danych i jego zastępcą można się kontaktować we wszystkich sprawach dotyczących przetwarzania danych osobowych przez urząd Miasta Łodzi oraz korzystania z praw związanych z przetwarzaniem danych.

13.3. Podanie danych osobowych jest warunkiem koniecznym do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego. Ogólną podstawę do przetwarzania danych stanowi art. 6 ust. 1 lit. b i c ogólnego rozporządzenia.

Szczegółowe cele przetwarzania danych zostały wskazane w następujących przepisach:

Formularz ofertowy

Zamawiający	Miasto Łódź Województwo Łódzkie
Adres siedziby Zamawiającego	Urząd Miasta Łodzi, 90-926 Łódź, ul. Piotrkowska 104 Województwo Łódzkie, 90-051 Łódź, al. Józefa Piłsudskiego 8
Nazwa zamówienia	Usługa wykonania wyceny wartości dwóch przedsiębiorstw oraz wartości udziałów tych przedsiębiorstw DSR-BNW-I.271.3.2021
Termin realizacji zamówienia	Do 45 dni od dnia podpisania umowy

Globalna wartość zamówienia – wycena wartości przedsiębiorstwa Spółki Port Lotniczy Łódź im. W. Reymonta sp. z o.o. i wartości udziałów tej Spółki (netto i brutto)

Wypełnia Wykonawca	Cena netto	Cena brutto
Ważne: Wartość zamówienia musi uwzględniać wszystkie koszty Wykonawcy oraz wynagrodzenie Wykonawcy		

Globalna wartość zamówienia – wycena wartości przedsiębiorstwa Spółki Bionanopark sp. z o.o. i wartości udziałów tej Spółki (netto i brutto)

Wypełnia Wykonawca	Cena netto	Cena brutto
Ważne: Wartość zamówienia musi uwzględniać wszystkie koszty Wykonawcy oraz wynagrodzenie Wykonawcy		

Wypełnia Wykonawca	Data sporządzenia oferty

Wypełnia Wykonawca	Dane rejestracyjne i teleadresowe Wykonawcy (nazwa, adres, NIP, Regon, KRS, itp).
--------------------	---

- a) ustawa z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych,
- b) ustawa z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks cywilny,
- c) ustawa z dnia z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych.

Pani/Pana dane będą przetwarzane w celu przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.

- 13.4. Dane osobowe mogą być udostępniane innym podmiotom, uprawnionym do ich otrzymania na podstawie obowiązujących przepisów prawa, a ponadto odbiorcom danych w rozumieniu przepisów o ochronie danych osobowych, tj. podmiotom świadczącym usługi pocztowe, kurierskie, usługi informatyczne, bankowe, ubezpieczeniowe, osobom i podmiotom zainteresowanym prowadzonym postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego, a także podmiotom korzystającym z Biuletynu Informacji Publicznej Biuletynu Zamówień Publicznych, Bazy konkurencyjności oraz internetowej platformy zakupowej – eKATALOGI, będącej w gestii Urzędu Zamówień Publicznych. Dane osobowe mogą być również przekazywane do państw trzecich, na podstawie szczególnych regulacji prawnych, w tym umów międzynarodowych.
- 13.5. Dane osobowe będą przetwarzane, w tym przechowywane przez okres 4 lat, licząc od pierwszego stycznia roku następnego po roku, w którym sprawa została zakończona, a następnie, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 14 lipca 1983 r. o narodowym zasobie archiwalnym i archiwa, przez okres 5 lat w przypadku dokumentacji postępowania przez 10 lat w związku z zawartą umową, zgodnie z kategorią archiwalną B5 oraz B10, a w przypadku zmiany kategorii archiwalnej dokumentacji przez okres zgodny ze zmienioną kategorią archiwalną dokumentacji. W przypadku zamówień współfinansowanych ze środków funduszy europejskich lub z innych środków niż pochodzące z budżetu Unii Europejskiej na podstawie odrębnych przepisów w tym zakresie do 25 lat.
- 13.6. W związku z przetwarzaniem danych osobowych posiada Pani/Pan prawo do:
 - a) dostępu do treści swoich danych, na podstawie art. 15 ogólnego rozporządzenia;
 - b) sprostowania danych, na podstawie art.16 ogólnego rozporządzenia;
 - c) ograniczenia przetwarzania, na podstawie art. 18 ogólnego rozporządzenia.
- 13.7. Ma Pani/Pan prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego – Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, iż przetwarzanie danych osobowych narusza przepisy o ochronie danych osobowych.
- 13.8. Gdy podanie danych osobowych wynika z przepisów prawa, jest Pani/Pan zobowiązana(y) do ich podania. Konsekwencją niepodania danych osobowych będzie brak możliwości zawarcia umowy o udzielenie zamówienia publicznego.
- 13.9. Dane nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany, w tym również w formie profilowania.

14. INFORMACJE DODATKOWE:

- 14.1. Zapłata za usługę nastąpi na warunkach zawartych w umowie o wykonanie usługi w terminie 30 dni od dnia przedłożenia faktury za wykonaną usługę, po protokolarnym odbiorze wykonanych prac.
- 14.2. Szczegóły usługi ustalone zostaną we współpracy z wybranym Wykonawcą.

15. WYKAZ ZAŁĄCZNIKÓW DO ZAPYTANIA OFERTOWEGO

- Załącznik Nr 1 - Formularz ofertowy.
- Załącznik Nr 2 - Wykaz usług.

Akceptacja zapytania ofertowego (data, podpis i pieczęć Dyrektora BNW)	22.06.2021 r. P.O. DYREKTORA Biura Nadzoru Właścicielskiego EMerc Ewa Mereć
--	---

Załącznik Nr 1 do zapytania ofertowego DSR-BNW-I.271.3.2021

Termin (data, godzina), sposób i adres złożenia oferty	Do dnia 7 lipca 2021 r. Drogą elektroniczną na adres e – mail: biuronadzoru@uml.lodz.pl		
Kontakt do Zamawiającego	Imię i nazwisko pracownika	Numer telefonu pracownika	Adres mailowy pracownika
p.o. Dyrektora Biura Nadzoru Właścicielskiego	Ewa Mereć	42- 638-40-53	biuronadzoru@uml.lodz.pl
...
Informacje dodatkowe	Zamawiający zastrzega możliwość, iż w każdym czasie może odwołać lub zmienić warunki postępowania, jak również posiada prawo do zamknięcia postępowania bez wyboru oferty lub oferenta.		

.....
(Podpis Wykonawcy)

Wykaz usług

1. ZAMAWIAJĄCY:

Miasto Łódź - Urząd Miasta Łodzi
ul. Piotrkowska 104, 90-926 Łódź
 NIP: 725-002-89-02
 REGON: 000514182

Województwo Łódzkie
al. Józefa Piłsudskiego 8
90-051 Łódź
 NIP 7251739344
 REGON: 472057626

Niniejsza oferta zostaje złożona przez:

Lp.	Nazwa(y) Wykonawcy(ów)	Adres(y) WYKONAWCY(ów)

Przystępując do postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie zapytania ofertowego na wykonanie wyceny wartości dwóch przedsiębiorstw oraz wartości udziałów tych przedsiębiorstw

oświadczam (oświadczamy), że w celu oceny spełniania warunku udziału w postępowaniu wykazuję (wykazujemy) następujące usługi:

Lp.	Warunek Zamawiającego	Nazwa wycenianego przedsiębiorstwa	Wartość aktywów wycenianego przedsiębiorstwa	Podmiot na rzecz którego została wykonana usługa
1	Wykonanie wyceny wartości przedsiębiorstwa prowadzącego pełną rachunkowość o sumie aktywów netto powyżej 100 mln zł			

Lp.	Warunek Zamawiającego	Nazwa wycenianego przedsiębiorstwa	Wartość aktywów wycenianego przedsiębiorstwa	Podmiot na rzecz którego została wykonana usługa
2	Wykonanie wyceny wartości przedsiębiorstwa prowadzącego pełną rachunkowość o sumie aktywów netto powyżej 100 mln zł			
3.	Wykonanie wyceny wartości przedsiębiorstwa prowadzącego pełną rachunkowość o sumie aktywów netto powyżej 100 mln zł			
4.	Wykonanie wyceny wartości udziałów przedsiębiorstwa prowadzącego pełną rachunkowość o sumie aktywów netto powyżej 100 mln zł			

Lp.	Warunek Zamawiającego	Nazwa wycenianego przedsiębiorstwa	Wartość aktywów wycenianego przedsiębiorstwa	Podmiot na rzecz którego została wykonana usługa
5.	Wykonanie wyceny wartości udziałów przedsiębiorstwa prowadzącego pełną rachunkowość o sumie aktywów netto powyżej 100 mln zł			

.....

 Miejscowość / Data

.....
 Podpis(y) osoby(osób) upoważnionej(ych) do podpisania niniejszej oferty w imieniu Wykonawcy(ów).

Zamawiający prosi o złożenie oferty w postaci skanu przez osobę lub osoby upoważnione do reprezentowania Wykonawcy