



Marszałek Województwa Łódzkiego

al. Piłsudskiego 8, 90-051 Łódź, tel. /+48/ 42 663 35 30, e-mail: sekretariat.kls@lodzkie.pl

Łódź, dnia 17.07.2025

KLSIV.7222.178.2025.MKW

DECYZJA

w sprawie zmiany decyzji Marszałka Województwa Łódzkiego z dnia 22 stycznia 2025 r., znak: KLSIV.7222.25.2024.MKW, w sprawie pozwolenia zintegrowanego na prowadzenie instalacji do chowu lub hodowli drobiu o więcej niż 40 000 stanowisk dla drobiu, zlokalizowanej na terenie działek o nr ewid.: 536/36, 536/37, 536/38, 536/39, 536/40, 536/41, 536/42, 536/43, 536/44, 799 i 801, obręb 0012 Olszowa, gmina Ujazd, powiat tomaszowski, województwo łódzkie.

Na podstawie art. 104 oraz art. 163 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. 2024 r. poz. 572 z późn. zm.), zwanej dalej w skrócie: k.p.a., oraz art. 183b, art. 189 oraz art. 378 ust. 2a pkt 2 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 roku Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2025 r. poz. 647), zwanej dalej w skrócie: ustawą Prawo ochrony środowiska, w związku z § 2 ust. 1 pkt 51 lit. b) rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 roku w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 z późn. zm.) oraz pkt 6 ppkt 8 lit. a) załącznika do rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 27 sierpnia 2014 roku w sprawie rodzajów instalacji mogących powodować znaczne zanieczyszczenie poszczególnych elementów przyrodniczych albo środowiska jako całości (Dz. U. z 2014 r. poz. 1169) – po rozpatrzeniu wniosku spółki GREEN FARM Borysławski Dariusz, Borysławski Konrad Spółka jawna; spółki RED FARM Borysławski Dariusz, Borysławski Konrad Spółka jawna; spółki BLUE FARM Borysławski Dariusz, Borysławski Konrad Spółka jawna; spółki YELLOW FARM Borysławski Dariusz, Borysławski Konrad Spółka jawna; spółki WHITE FARM Borysławski Dariusz, Borysławski Konrad Spółka jawna

orzekam, co następuje:

I. Zmieniam na wniosek stron, tj.:

- spółki RED FARM Borysławski Dariusz, Borysławski Konrad Spółka jawna, z siedzibą w miejscowości Olszowa 2A, 97-225 Ujazd, REGON: 523466765, NIP: 7732501490, KRS: 0000998819 (posiadającej tytuł prawny do części instalacji, tzn. Kurnika nr 1 i Kurnika nr 2 wraz z infrastrukturą towarzyszącą);
- spółki BLUE FARM Borysławski Dariusz, Borysławski Konrad Spółka jawna, z siedzibą w miejscowości Olszowa 2A, 97-225 Ujazd, REGON: 523478834, NIP: 7732501515, KRS: 0000999088 (posiadającej tytuł prawny do części instalacji, tzn. Kurnika nr 3 i Kurnika nr 4 wraz z infrastrukturą towarzyszącą);

- spółki GREEN FARM Borysławski Dariusz, Borysławski Konrad Spółka jawna, z siedzibą w miejscowości Olszowa 2A, 97-225 Ujazd, REGON: 523506022, NIP: 7732501550, KRS: 0000999589 (posiadającej tytuł prawny do części instalacji, tzn. Kurnika nr 5 i Kurnika nr 6 wraz z infrastrukturą towarzyszącą);
- spółki WHITE FARM Borysławski Dariusz, Borysławski Konrad Spółka jawna, z siedzibą w miejscowości Olszowa 2A, 97-225 Ujazd, REGON: 523742892, NIP: 7732501900, KRS: 0001004206 (posiadającej tytuł prawny do części instalacji, tzn. Kurnika nr 7 i Kurnika nr 8 wraz z infrastrukturą towarzyszącą);
- spółki YELLOW FARM Borysławski Dariusz, Borysławski Konrad Spółka jawna z siedzibą w miejscowości Olszowa 2A, 97-225 Ujazd, REGON: 523444143, NIP: 7732501455, KRS: 0000998276 (posiadającej tytuł prawny do części instalacji, tzn. Kurnika nr 9 i Kurnika nr 10 wraz z infrastrukturą towarzyszącą);

decyzję Marszałka Województwa Łódzkiego z dnia 22 stycznia 2025 r., znak: KLSIV.7222.25.2024.MKW, w sprawie pozwolenia zintegrowanego na prowadzenie instalacji do chowu lub hodowli drobiu o więcej niż 40 000 stanowisk dla drobiu, zlokalizowanej na terenie działek o nr ewid.: 536/36, 536/37, 536/38, 536/39, 536/40, 536/41, 536/42, 536/43, 536/44, 799 i 801, obręb 0012 Olszowa, gmina Ujazd, powiat tomaszowski, województwo łódzkie, w następujący sposób:

I.1. Zmieniam oznaczenie prowadzącego instalację z:

GREEN FARM Borysławski Dariusz, Borysławski Konrad Spółka jawna, z siedzibą w miejscowości Olszowa 2A, 97-225 Ujazd, REGON: 523506022, NIP: 7732501550, KRS: 0000999589

na:

- GREEN FARM Borysławski Dariusz, Borysławski Konrad Spółka jawna, z siedzibą w miejscowości Olszowa 2A, 97-225 Ujazd, REGON: 523506022, NIP: 7732501550, KRS: 0000999589, jako główny prowadzący instalację;
- RED FARM Borysławski Dariusz, Borysławski Konrad Spółka jawna, z siedzibą w miejscowości Olszowa 2A, 97-225 Ujazd, REGON: 523466765, NIP: 7732501490, KRS: 0000998819, jako prowadzący oznaczoną część instalacji;
- BLUE FARM Borysławski Dariusz, Borysławski Konrad Spółka jawna, z siedzibą w miejscowości Olszowa 2A, 97-225 Ujazd, REGON: 523478834, NIP: 7732501515, KRS: 0000999088, jako prowadzący oznaczoną część instalacji;
- WHITE FARM Borysławski Dariusz, Borysławski Konrad Spółka jawna, z siedzibą w miejscowości Olszowa 2A, 97-225 Ujazd, REGON: 523742892, NIP: 7732501900, KRS: 0001004206, jako prowadzący oznaczoną część instalacji;
- YELLOW FARM Borysławski Dariusz, Borysławski Konrad Spółka jawna, z siedzibą w miejscowości Olszowa 2A, 97-225 Ujazd, REGON: 523444143, NIP: 7732501455, KRS: 0000998276, jako prowadzący oznaczoną część instalacji.

I.2. W punkcie II, po podpunkcie II.2. dodaję podpunkt II.3. o brzmieniu:

„II.3. Określam oznaczone części instalacji:

1. Oznaczona część instalacji:

GREEN FARM Borysławski Dariusz, Borysławski Konrad Spółka jawna:

- Kurnik nr 5;
- Kurnik nr 6;
- 4 silosy paszowe o pojemności każdego: 39,8 m³ (25,9 Mg) – przy każdym kurniku po 2 szt.;
- 2 zbiorniki na ścieki z mycia kurników o pojemności 8 m³ każdy – po jednym na kurnik;
- 4 nagrzewnice gazowe w każdym kurniku – o mocy po 95 kW każda;
- przyłącza do mediów (woda, energia elektryczna, gaz).

2. Oznaczona część instalacji:

RED FARM Borysławski Dariusz, Borysławski Konrad Spółka jawna:

- Kurnik nr 1;
- Kurnik nr 2;
- 4 silosy paszowe o pojemności każdego: 39,8 m³ (25,9 Mg) – przy każdym kurniku po 2 szt.;
- 2 zbiorniki na ścieki z mycia kurników o pojemności 8 m³ każdy – po jednym na kurnik;
- 4 nagrzewnice gazowe w każdym kurniku – o mocy po 95 kW każda;
- przyłącza do mediów (woda, energia elektryczna, gaz).

3. Oznaczona część instalacji:

BLUE FARM Borysławski Dariusz, Borysławski Konrad Spółka jawna:

- Kurnik nr 3;
- Kurnik nr 4;
- 4 silosy paszowe o pojemności każdego: 39,8 m³ (25,9 Mg) – przy każdym kurniku po 2 szt.;
- 2 zbiorniki na ścieki z mycia kurników o pojemności 8 m³ każdy – po jednym na kurnik;
- 4 nagrzewnice gazowe w każdym kurniku – o mocy po 95 kW każda;
- przyłącza do mediów (woda, energia elektryczna, gaz).

4. Oznaczona część instalacji:

WHITE FARM Borysławski Dariusz, Borysławski Konrad Spółka jawna:

- Kurnik nr 7;
- Kurnik nr 8;
- 4 silosy paszowe o pojemności każdego: 39,8 m³ (25,9 Mg) – przy każdym kurniku po 2 szt.;
- 2 zbiorniki na ścieki z mycia kurników o pojemności 8 m³ każdy – po jednym na kurnik;
- 4 nagrzewnice gazowe w każdym kurniku – o mocy po 95 kW każda;
- przyłącza do mediów (woda, energia elektryczna, gaz).

5. Oznaczona część instalacji:

YELLOW FARM Borysławski Dariusz, Borysławski Konrad Spółka jawna:

- Kurnik nr 9;
- Kurnik nr 10;
- 4 silosy paszowe o pojemności każdego: 39,8 m³ (25,9 Mg) – przy każdym kurniku po 2 szt.;
- 2 zbiorniki na ścieki z mycia kurników o pojemności 8 m³ każdy – po jednym na kurnik;
- 4 nagrzewnice gazowe w każdym kurniku – o mocy po 95 kW każda;
- przyłącza do mediów (woda, energia elektryczna, gaz).

6. Wspólna część instalacji:

- 10 naziemnych zbiorników na gaz płynny propan o pojemności 6,4 m³ każdy.

7. Ponadto na terenie zakładu zlokalizowane są także obiekty, które wykorzystywane będą na potrzeby wszystkich części instalacji do chowu drobiu nie stanowiące jej integralnej części:

- 4 agregaty prądotwórcze;
- 2 ekrany akustyczne: jeden od strony północnej o długości 40 m i wysokości 5,50 m oraz jeden od strony zachodniej o długości 150 m i wysokości 5,50 m;
- 3 wiaty, w tym dwie wiaty na słomę oraz jedna na maszyny rolnicze;
- 2 konfiskatory na zwierzęta padłe lub ubite z konieczności, o pojemności 120 kg każdy;
- pasy zieleni izolacyjnej;
- szpalery zieleni średniej i wysokiej położone wzdłuż granicy zachodniej i północno-zachodniej;
- przeciwpożarowy zbiornik wodny o pojemności 50 m³;
- drogi wewnętrzne, parkingi, tereny utwardzone.

II. Pozostałe warunki decyzji Marszałka Województwa Łódzkiego z dnia 22 stycznia 2025 r., znak: KLSIV.7222.25.2024.MKW, w sprawie pozwolenia zintegrowanego na prowadzenie instalacji do chowu lub hodowli drobiu o więcej niż 40 000 stanowisk dla drobiu, zlokalizowanej na terenie działek o nr ewid.: 536/36, 536/37, 536/38, 536/39, 536/40, 536/41, 536/42, 536/43, 536/44, 799 i 801, obręb 0012 Olszowa, gmina Ujazd, powiat tomaszowski, województwo łódzkie, nie ulegają zmianie.

UZASADNIENIE

Przy piśmie z dnia 8 kwietnia 2025 r. (data wpływu do tut. Urzędu: 24 kwietnia 2025 r.) spółka **GREEN FARM Borysławski Dariusz, Borysławski Konrad Spółka jawna**, z siedzibą w miejscowości Olszowa 2A, 97-225 Ujazd, wystąpiła z wnioskiem o zmianę decyzji Marszałka Województwa Łódzkiego z dnia 22 stycznia 2025 r., znak: KLSIV.7222.25.2024.MKW, w sprawie pozwolenia zintegrowanego na prowadzenie instalacji do chowu lub hodowli drobiu o więcej niż 40 000 stanowisk dla drobiu, zlokalizowanej na terenie działek o nr ewid.: 536/36, 536/37, 536/38, 536/39, 536/40, 536/41, 536/42, 536/43, 536/44, 799 i 801, obręb 0012 Olszowa, gmina Ujazd, powiat tomaszowski, województwo łódzkie, w zakresie oznaczenia prowadzącego instalację, zgodnie z art. 189 ustawy Prawo ochrony środowiska. Jednocześnie we wniosku wskazano, że zgodnie z art. 184

ust. 2 pkt 1a ustawy Prawo ochrony środowiska głównym prowadzącym instalację będzie spółka **GREEN FARM** Borysławski Dariusz, Borysławski Konrad Spółka jawna. Do wniosku zostały dołączone m.in.:

- zaświadczenia o niekaralności prowadzącego instalację za przestępstwa przeciwko środowisku, zgodnie z art. 184 ust. 4 pkt 7 lit. a ustawy Prawo ochrony środowiska;
- umowy dzierżawy instalacji do chowu i hodowli drobiu zlokalizowanej na działkach nr ewid. 536/37, 536/38, 536/39, 536/40, 536/43, 534/44 z dnia 27 marca 2025 r.

Pismem z dnia 5 maja 2025 r., znak: KLSIV.7222.178.2025.MKW, Marszałek Województwa Łódzkiego, na podstawie art. 64 § 2 i art. 261 § 1 k.p.a., wezwał Wnioskodawcę do uzupełnienia braków formalnych wniosku oraz wniesienia opłaty skarbowej za wydanie decyzji zmieniającej pozwolenie zintegrowane w zakresie zmiany oznaczenia prowadzącego instalację i przedstawienia dowodu jej uiszczenia.

Przy piśmie z dnia 19 maja 2025 r. (data wpływu do tut. Urzędu: 20 maja 2025 r.) Wnioskodawcy, tj. spółka **RED FARM** Borysławski Dariusz, Borysławski Konrad Spółka jawna; spółka **YELLOW FARM** Borysławski Dariusz, Borysławski Konrad Spółka jawna; spółka **WHITE FARM** Borysławski Dariusz, Borysławski Konrad Spółka jawna; spółka **BLUE FARM** Borysławski Dariusz, Borysławski Konrad Spółka jawna oraz spółka **GREEN FARM** Borysławski Dariusz, Borysławski Konrad Spółka jawna, uzupełnili wniosek o stosowne informacje oraz załączniki wskazując jednocześnie, do których części instalacji objętej pozwoleniem zintegrowanym posiadają tytuł prawny celem jej eksploatacji poszczególne podmioty. Przy ww. piśmie Wnioskodawcy wskazali również, że dokumentacja potwierdzająca tytuły prawne wszystkich spółek została dołączona do pisma z dnia 29 grudnia 2023 r., stanowiącego uzupełnienie wniosku o wydanie pozwolenia zintegrowanego (znak sprawy: KLSIV.7222.25.2024.MKW).

Postanowieniem z dnia 30 czerwca 2025 r., znak: KLSIV.7222.178.2025.MKW, Marszałek Województwa Łódzkiego poinformował Strony o włączeniu do akt sprawy materiału dowodowego, tj. aktów notarialnych oraz umów użyczenia przekazanych do tut. Urzędu przy piśmie z dnia 29 grudnia 2023 r. (data wpływu do tut. Urzędu: 29 grudnia 2023 r.) w ramach sprawy administracyjnej dotyczącej wydania pozwolenia zintegrowanego na prowadzenie instalacji do chowu lub hodowli drobiu o więcej niż 40 000 stanowisk dla drobiu, zlokalizowanej na terenie działek o nr ewid.: 536/36, 536/37, 536/38, 536/39, 536/40, 536/41, 536/42, 536/43, 536/44, 799 i 801, obręb 0012 Olszowa, gmina Ujazd, powiat tomaszowski, województwo łódzkie, znak: KLSIV.7222.25.2024.MKW.

Kwalifikację instalacji do obowiązku posiadania pozwolenia zintegrowanego dla instalacji do chowu lub hodowli drobiu o więcej niż 40 000 stanowisk dla drobiu, zlokalizowanej w miejscowości Olszowa 2A, gmina Ujazd, określa rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 27 sierpnia 2014 roku w sprawie rodzajów instalacji mogących powodować znaczne zanieczyszczenie poszczególnych elementów przyrodniczych albo środowiska jako całości (Dz. U. poz. 1169):

- ust. 6 pkt 8 lit. a) załącznika do rozporządzenia - jako instalację do chowu lub hodowli drobiu o więcej niż 40 000 stanowisk dla drobiu.

Organem właściwym do zmiany pozwolenia zintegrowanego, zgodnie z art. 192 i art. 378 ust. 2a pkt 2 ustawy Prawo ochrony środowiska, w związku z § 2 ust. 1 pkt 51 lit. b) rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 roku w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko

(Dz. U. poz. 1839) dla instalacji do chowu lub hodowli zwierząt innej niż wymienionej w lit. a) w liczbie nie mniejszej niż 210 DJP, jest Marszałek Województwa Łódzkiego.

Przedmiotowa zmiana pozwolenia zintegrowanego nie jest związana z „istotną zmianą instalacji” określoną w art. 3 pkt 7 oraz art. 214 ust. 3 ustawy Prawo ochrony środowiska.

Stosownie do przepisu art. 189 ust. 1 ustawy Prawo ochrony środowiska „podmiot, który staje się prowadzącym instalację lub jej oznaczoną część, przejmuje prawa i obowiązki wynikające z pozwoleń dotyczących tej instalacji lub jej oznaczonej części”. Zgodnie z art. 189 ust. 2 ww. ustawy podmiot ten „występuje niezwłocznie z wnioskiem o zmianę pozwoleń w zakresie oznaczenia prowadzącego instalację”.

Wniosek dotyczy zmiany pozwolenia zintegrowanego w zakresie prowadzącego instalację. Zgodnie z art. 184 ust. 2 pkt 3 ustawy Prawo ochrony środowiska Wnioskodawcy przedstawili informację, że tytuł prawny do obiektów inwentarskich znajdujących się na dz. nr ewid.: 536/38 i 536/44, tzn. Kurnika nr 1 oraz Kurnika nr 2 wraz z infrastrukturą towarzyszącą, posiada spółka **RED FARM** Borysławski Dariusz, Borysławski Konrad Spółka jawna; do obiektów inwentarskich znajdujących się na dz. nr ewid.: 536/37 i 536/43, tzn. Kurnika nr 3 oraz Kurnika nr 4 wraz z infrastrukturą towarzyszącą, posiada spółka **BLUE FARM** Borysławski Dariusz, Borysławski Konrad Spółka jawna; do obiektów inwentarskich znajdujących się na dz. nr ewid.: 536/36, 536/41 i 536/42, tzn. Kurnika nr 5 oraz Kurnika nr 6 wraz z infrastrukturą towarzyszącą, posiada spółka **GREEN FARM** Borysławski Dariusz, Borysławski Konrad Spółka jawna; do obiektów inwentarskich znajdujących się na dz. nr ewid.: 536/40, tzn. Kurnika nr 7 oraz Kurnika nr 8 wraz z infrastrukturą towarzyszącą posiada spółka **WHITE FARM** Borysławski Dariusz, Borysławski Konrad Spółka jawna; do obiektów inwentarskich znajdujących się na dz. nr ewid.: 536/39, tzn. Kurnika nr 9 oraz Kurnika nr 10 wraz z infrastrukturą towarzyszącą, posiada spółka **BLUE FARM** Borysławski Dariusz, Borysławski Konrad Spółka jawna.

Zgodnie z art. 183b ust 2 ww. ustawy, Wnioskodawcy wskazali jako głównego prowadzącego spółkę **GREEN FARM** Borysławski Dariusz, Borysławski Konrad Spółka jawna.

Niniejsza zmiana obejmuje wyłącznie zmianę oznaczenia prowadzącego instalację. Warunki decyzji Marszałka Województwa Łódzkiego z dnia 22 stycznia 2025 r., znak: KLSIV.7222.25.2024.MKW, w sprawie pozwolenia zintegrowanego udzielonego spółce **GREEN FARM** Borysławski Dariusz, Borysławski Konrad Spółka jawna na prowadzenie instalacji do chowu lub hodowli drobiu o więcej niż 40 000 stanowisk dla drobiu, zlokalizowanej na terenie działek o nr ewid.: 536/36, 536/37, 536/38, 536/39, 536/40, 536/41, 536/42, 536/43, 536/44, 799 i 801, obręb 0012 Olszowa, gmina Ujazd, powiat tomaszowski, województwo łódzkie, nie ulegają zmianie.

Zawiadomieniem z dnia 4 lipca 2025 r., znak: KLSIV.7222.178.2025.MKW, w trybie art. 10 §1 k.p.a., Marszałek Województwa Łódzkiego poinformował strony postępowania administracyjnego o możliwości zapoznania się z całością zebranej dokumentacji oraz o możliwości wypowiedzenia się co do zebranych materiałów i dowodów w sprawie. W wyznaczonym terminie nie wpłynęły żadne uwagi i wnioski w sprawie.

Wobec powyższego orzeczono jak w sentencji.

POUCZENIE

Od decyzji służy stronie odwołanie do Ministra Klimatu i Środowiska złożone za pośrednictwem Marszałka Województwa Łódzkiego, 90-051 Łódź, al. Piłsudskiego 8, w terminie 14 dni od daty doręczenia decyzji.

Przed upływem terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Za wydanie niniejszej decyzji uiszczono opłatę skarbową w wysokości 10 zł na konto Urzędu Miasta Łodzi.



z up. Marszałka
Województwa Łódzkiego

Magdalena Kontowicz
Zastępca Dyrektora
Departamentu Klimatu i Środowiska

Otrzymują:

1. **GREEN FARM**
Borysławski Dariusz, Borysławski Konrad Spółka jawna
97-225 Ujazd, Olszowa 2A
2. **RED FARM**
Borysławski Dariusz, Borysławski Konrad Spółka jawna
97-225 Ujazd, Olszowa 2A
3. **BLUE FARM**
Borysławski Dariusz, Borysławski Konrad Spółka jawna
97-225 Ujazd, Olszowa 2A
4. **WHITE FARM**
Borysławski Dariusz, Borysławski Konrad Spółka jawna
97-225 Ujazd, Olszowa 2A
5. **YELLOW FARM**
Borysławski Dariusz, Borysławski Konrad Spółka jawna
97-225 Ujazd, Olszowa 2A
6. a/a.

Do wiadomości:

1. Ministerstwo Klimatu i Środowiska w Warszawie
2. Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska w Łodzi
3. Urząd Marszałkowski Województwa Łódzkiego (rejestr BDO)