



Marszałek Województwa Łódzkiego

Departament Geodezji, Kartografii i Geologii

ul. Solna 14, 91-423 Łódź, tel. /+48/ 42 663 36 20, e-mail: gw.sekretariat@lodzkie.pl

Łódź, dnia 17 kwietnia 2026 roku

GKIII.7422.88.2025.MK

DECYZJA

w sprawie zmiany koncesji na wydobywanie kopaliny ze złoża kruszywa naturalnego „ZYGRY V”

Działając na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (Dz. U. z 2025 r. poz. 1691) oraz art. 22 ust. 4, art. 34 ustawy z dnia 9 czerwca 2011 r. *Prawo geologiczne i górnicze* (Dz. U. z 2026 r. poz. 69), a także art. 37 i art. 44 ustawy z dnia 6 marca 2018 r. *Prawo przedsiębiorców* (Dz. U. 2025 r. poz. 1480, z późn. zm.) po rozpatrzeniu wniosku złożonego w dniu 08.10.2025 r. (uzupełnianego w dniach: 21.10.2025 r., 30.10.2025 r., 14.11.2025 r., 27.11.2025 r., 20.01.2026 r., 19.02.2026 r.) przez spółkę WŁODAN Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Porszewicach 31, 95-200 Pabianice, w uzgodnieniu z Wójtem Gminy Zadzim oraz po zasięgnięciu wymaganej opinii Okręgowego Urzędu Górniczego w Kielcach

orzekam, co następuje:

zmieniam koncesję udzieloną decyzją Marszałka Województwa Łódzkiego z dnia 05.09.2016 r., znak: RŚV.7422.80.2016.MK na wydobywanie kopaliny ze złoża kruszywa naturalnego - piasku „ZYGRY V”, położonego w miejscowości Zyгры, gmina Zadzim, powiat poddębicki, województwo łódzkie, następnie zmienionej decyzją Marszałka Województwa Łódzkiego z dnia 01.10.2020 r., znak: GKIII.7422.40.2020.MK i ponownie zmienionej decyzją Marszałka Województwa Łódzkiego z dnia 31.12.2024 r., znak: GKIII.7422.95.2024.MK

w następujący sposób:

1) zmieniam punkt I sentencji decyzji nadając mu nowe brzmienie:

„ I. Udzielam

1. Udzielam firmie WŁODAN Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Porszewicach 31, 95-200 Pabianice, wpisaną do Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS: 0001112596, NIP 7311006586, REGON 472849340, koncesji na wydobywanie metodą odkrywkową kopaliny ze złoża kruszywa naturalnego (piasku)

„ZYGRY V”, położonego w miejscowości Zygry, gmina Zadzim, powiat poddębicki, województwo łódzkie. Działalność prowadzona będzie na działkach oznaczonych w ewidencji gruntów numerami: 41/1, 41/2, 42, 43 i 44 (obręb 32 Zygry), gmina Zadzim, powiat poddębicki, województwo łódzkie.

2. Ważność koncesji upływa z dniem 31.12.2040 roku”.

2) zmieniam punkt II sentencji decyzji nadając mu nowe brzmienie:

„II. W y z n a c z a m

Wyznaczam granice obszaru i terenu górniczego „ZYGRY VA” zgodnie z mapą sytuacyjno-wysokościową w skali 1 : 1000, stan wyrobiska na dzień 31.12.2024 r. stanowiącą załącznik do wniosku o zmianę koncesji.

Granice obszaru górniczego „ZYGRY VA” i terenu górniczego „ZYGRY VA”, wyznaczają linie łączące punkty o następujących współrzędnych opisanych w układzie współrzędnych płaskich prostokątnych 2000/7:

Nr punktu	Współrzędne X	Współrzędne Y
A	57 38 815,86	65 66 296,05
B	57 38 912,55	65 66 494,69
C	57 39 359,50	65 66 308,11
D	57 39 266,99	65 66 110,67

Powierzchnia obszaru górniczego i terenu górniczego „ZYGRY VA” wynosi 106 521,59 m². Poziome granice obszaru górniczego nie mogą przekraczać rzędnej spągu złoża ustalonej w dodatku do dokumentacji geologicznej tj. na przeważającej części złoża wynoszącej 134,0 m n.p.m., wyjątek stanowi południowo zachodnia część złoża, gdzie spąg występuje na rzędnej 136,9 m n.p.m.

Tym samym znoszę obszar i teren górniczy o nazwie „ZYGRY V” wyznaczony decyzją Marszałka Województwa Łódzkiego z dnia 05.09.2016 r., znak: RŚV.7422.80.2016.MK.”;

3) zmieniam punkt III sentencji decyzji nadając mu nowe brzmienie:

„III. Ustalam inne warunki korzystania z koncesji

1. Wydobywanie kopaliny będzie odbywać się tylko w obrębie obszaru górniczego „ZYGRY VA” na podstawie projektu zagospodarowania złoża wg stanu na dzień 31.12.2024 r., a łączne wydobycie kopaliny nie może przekraczać wielkości zasobów przemysłowych wyliczonych w tym projekcie lub jego dodatkach.
2. Ruch zakładu górniczego prowadzony będzie na podstawie planu ruchu zatwierdzonego przez Okręgowy Urząd Górniczy w Kielcach.

3. Wydobywanie kopaliny ze złoża odbywać się będzie zgodnie z ustaleniami zawartymi w decyzji Wójta Gminy Zadzim z dnia 26.05.2025 r., znak: IK.7624.3.5.2024.2025 o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia.
4. Przedsiębiorca zobowiązany zostaje do prowadzenia ewidencji wydobytej kopaliny i okresowego rozliczania zasobów złoża oraz terminowego wnoszenia opłat eksploatacyjnych za wydobytą kopalinę, a także do utworzenia funduszu likwidacji zakładu górniczego zgodnie z wymaganiami powołanej na wstępie ustawy Prawo geologiczne i górnicze.
5. Koncesja może być cofnięta, jeżeli podmiot naruszy przepisy ustawy lub nie będzie wypełniał warunków koncesji. Cofnięcie koncesji, jej wygaśnięcie lub utrata jej mocy, bez względu na przyczynę nie zwalnia Przedsiębiorcy z wykonania obowiązków dotyczących ochrony środowiska oraz obowiązków związanych z likwidacją zakładu górniczego.
6. Posiadanie koncesji nie zwalnia Przedsiębiorcy z obowiązków wymienionych w ustawie o ochronie gruntów rolnych i leśnych z dnia 3 lutego 1995 r. (Dz. U. z 2024 r. poz. 82) oraz przestrzegania innych przepisów w szczególności dotyczących zagospodarowania przestrzennego, ochrony środowiska, przyrody i odpadów.
7. Punkty załamania granic obszaru górniczego powinny być trwale zaznaczone w terenie”.

Uzasadnienie

W dniu 08.10.2025 r. do tutejszego Urzędu wpłynął wniosek spółki WŁODAN Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Porszewicach 31, 95-200 Pabianice w sprawie zmiany koncesji na wydobywanie kopaliny ze złoża kruszywa naturalnego (piasku) „ZYGRY V”, położonego w miejscowości Zyгры, gmina Zadzim, powiat poddębicki, województwo łódzkie. Zamierzona działalność prowadzona będzie na działkach o numerach ewidencyjnych 42, 43 i 44 (objęte dotychczasową koncesją) oraz na działkach o numerach ewidencyjnych 41/1 i 41/2 (poszerzenie złoża), obręb 0032 Zyгры, gmina Zadzim, powiat poddębicki. Zaprojektowany został nowy obszar górniczy o nazwie „ZYGRY VA”. Przedsiębiorca zawnioskował o wydanie decyzji zmieniającej koncesję na okres 15 lat, do którego organ koncesyjny się przychylił.

Aktualnie Przedsiębiorca posiada koncesję na wydobywanie kopaliny z przedmiotowego złoża udzieloną decyzją Marszałka Województwa Łódzkiego z dnia 05.09.2016 r., znak: RŚV.7422.80.2016.MK z terminem ważności koncesji ustalonym do dnia 31.12.2030 r. Wyznaczony został obszar i teren górniczy „ZYGRY V”. Decyzją Marszałka Województwa Łódzkiego z dnia 01.10.2020 r., znak: GKIII.7422.40.2020.MK zmieniono koncesję w zakresie zmiany oznaczenia przedsiębiorcy, następnie decyzją Marszałka Województwa Łódzkiego z dnia 31.12.2024 r., znak: GKIII.7422.95.2024.MK ponownie zmieniono koncesję w zakresie oznaczenia przedsiębiorcy.

Marszałek Województwa Łódzkiego decyzją z dnia 29.07.2025 r., znak: GKIII.7427.2.38.2024.MK zatwierdził dodatek nr 1 do dokumentacji geologicznej złoża kruszywa naturalnego (piasków skaleniowo – kwarcowych o pp>75%) „ZYGRY V” w kat. C₁ położonego w miejscowości Zyгры, na działkach oznaczonych w ewidencji gruntów numerami: 41/1, 41/2, 42, 43 i 44 (obręb Zyгры), gmina Zadzim, powiat poddębicki, województwo łódzkie. Powierzchnia udokumentowanego złoża wynosi 9,73 ha. W związku ze zmianą granic złoża i zmianą zasobów (jego powiększenie o dwie dodatkowe działki) Przedsiębiorca wystąpił o zmianę koncesji.

Do wniosku Przedsiębiorca załączył wymagane przepisami prawa załączniki, w tym projekt zagospodarowania złoża, decyzję Nr 1/2025 Wójta Gminy Zadzim z dnia 26.05.2025 r., znak: IK.7624.3.5.2024.2025 o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia.

Po przeanalizowaniu przedłożonych dokumentów, działając na podstawie art. 64 § 2 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego, pismem z dnia 17.10.2025 r. organ koncesyjny wezwał Wnioskodawcę do uzupełnienia przedmiotowego wniosku o dokumenty niezbędne do przeprowadzenia przedmiotowego postępowania. Wnioskodawca uzupełnił wniosek w dniu 21.10.2025 r. i w dniu 30.10.2025 r.

W myśl art. 61 § 1 i § 4 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego, zawiadomieniem z dnia 29.10.2025 r. Marszałek Województwa Łódzkiego poinformował Strony o wszczęciu przedmiotowego postępowania.

Działając na podstawie art. 50 § 1 oraz art. 79a ustawy Kodeks postępowania administracyjnego, pismem z dnia 30.10.2025 r. wezwano Wnioskodawcę do uzupełnienia przedłożonego z wnioskiem *dotatku nr 1 do projektu zagospodarowania złoża* (prawidłowy tytuł projekt zagospodarowania złoża). W dniu 14.11.2025 r. przysłano uzupełniony projekt zagospodarowania złoża wraz z wyjaśnieniami do wezwania. Dnia 27.11.2025 r. wpłynęły kolejne wyjaśnienia od Przedsiębiorcy.

Stosownie do treści art. 23 ust. 2b ustawy Prawo geologiczne i górnicze pismem z dnia 28.11.2025 r. Marszałek Województwa Łódzkiego wystąpił do Dyrektora Okręgowego Urzędu Górniczego w Kielcach o zajęcie stanowiska w sprawie i wydanie stosownej opinii w zakresie projektu zagospodarowania złoża. Postanowieniem z dnia 18.12.2025 r., znak:

KIE.5410.26.2025.KSL Dyrektor Okręgowego Urzędu Górniczego zaopiniował negatywnie projekt zagospodarowania złoża kruszywa naturalnego – piasku „ZYGRY V”.

Działając na podstawie art. 50 § 1 oraz art. 79a ustawy Kodeks postępowania administracyjnego, biorąc pod uwagę negatywną opinię do projektu zagospodarowania złoża, pismem z dnia 12.01.2026 r. Marszałek Województwa Łódzkiego wezwał Wnioskodawcę do uzupełnienia projektu zagospodarowania złoża zgodnie z uwagami zawartymi w ww. postanowieniu Dyrektora Okręgowego Urzędu Górniczego w Kielcach. W dniu 20.01.2026 r. wpłynęło uzupełnienie do

projektu zagospodarowania złoża. Po dokonaniu jego oceny stwierdzono, że przedstawione informacje/uzupełnienia nie usuwają w całości wskazanych braków oraz wymagają dodatkowego doprecyzowania. W związku z tym na podstawie art. 50 § 1 oraz 79a ustawy Kodeks postępowania administracyjnego pismem z dnia 03.02.2026 r. ponownie wezwano Wnioskodawcę do dalszego uzupełnienia wniosku. Dnia 19.02.2026 r. wpłynęło uzupełnienie i wyjaśnienia do uwag organu koncesyjnego w związku z nieuwzględnieniem wszystkich w poprzedniej wersji opracowania (korekta treści projektu zagospodarowania złoża).

W toku postępowania administracyjnego organ koncesyjny pismem z dnia 11.02.2026 r. z mocy art. 23 ust. 2a pkt 1 ustawy Prawo geologiczne i górnicze zwrócił się do Wójta Gminy Zadzim o zajęcie stanowiska w przedmiotowej sprawie i wydanie stosownego uzgodnienia. Wójt Gminy Zadzim nie zajął stanowiska w sprawie, co zgodnie z art. 9 ust. 2 wyżej wymienionej ustawy Prawo geologiczne i górnicze uważa się za aprobatę przedłożonego projektu rozstrzygnięcia. Podczas toczącego się postępowania, do czasu wydania niniejszej decyzji, nie wpłynęły uwagi i wnioski w niniejszej sprawie.

W celu podsumowania prowadzonego postępowania w myśl art. 10 § 1 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego, Marszałek Województwa Łódzkiego pismem z dnia 11.03.2026 r. poinformował Strony o zakończeniu postępowania i możliwości zapoznania się z aktami postępowania oraz przedstawienia stanowiska w przedmiotowej sprawie. W terminie określonym przez organ nie wpłynęły uwagi i nowe dowody w sprawie.

Nie ustala się terminu rozpoczęcia eksploatacji z uwagi na kontynuację działalności objętej koncesją.

Biorąc powyższe pod uwagę orzeczono jak w sentencji.

Pouczenie

1. Od niniejszej decyzji przysługuje stronie odwołanie do Ministra Klimatu i Środowiska, wniesione za pośrednictwem Marszałka Województwa Łódzkiego, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia (art. 127 § 1, 129 § 1 i § 2 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego), z zastrzeżeniem treści punktu 3 niniejszego pouczenia.
2. Przed upływem terminu do wniesienia odwołania decyzja nie ulega wykonaniu. Wniesienie odwołania w terminie wstrzymuje wykonanie decyzji (art. 130 § 1 i § 2 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego).
3. Przed upływem terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia Marszałkowi Województwa Łódzkiego oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna (art. 127a § 1 i § 2 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego).

4. Zgodnie z art. 130 § 4 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego, decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania.

z up. Marszałka
Województwa Łódzkiego

Andrzej Dziubiński
Dyrektor
Departamentu Geodezji,
Kartografii i Geologii
- Geodeta Województwa Łódzkiego



Otrzymują:

1. WŁODAN Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością (Wnioskodawca) + *projekt zagospodarowania złoża, mapa obszaru i terenu górniczego*
Porszewice 31, 95-200 Pabianice
- 2.
3. aa + *mapa obszaru i terenu górniczego*

Do wiadomości:

1. Urząd Gminy Zadzim (doręczenie elektroniczne) + *klauzula informacyjna RODO*
ul. Ogrodowa 5, 99-232 Zadzim
2. Starostwo Powiatowe w Poddębicach (doręczenie elektroniczne) + *klauzula informacyjna RODO*
ul. Łęczycka 16, 99-200 Poddębice
3. Ministerstwo Klimatu i Środowiska (doręczenie elektroniczne) + *klauzula informacyjna RODO*
ul. Wawelska 52/54, 00-922 Warszawa
4. Okręgowy Urząd Górniczy w Kielcach (doręczenie elektroniczne) + *klauzula informacyjna RODO*
ul. Zagnańska 61, 25-528 Kielce
5. Wyższy Urząd Górniczy (doręczenie elektroniczne) + *klauzula informacyjna RODO*
ul. Poniatowskiego 31, 40-055 Katowice
6. Narodowy Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej (doręczenie elektroniczne) + *klauzula informacyjna RODO*
ul. Pańska 97, 00-834 Warszawa
7. Państwowy Instytut Geologiczny, Państwowy Instytut Badawczy, Rejestr Obszarów Górniczych (doręczenie elektroniczne) + *klauzula informacyjna RODO*
ul. Rakowiecka 4, 00-975 Warszawa
8. Wojewódzkie Archiwum Geologiczne + *projekt zagospodarowania złoża*
9. aarch