



Marszałek Województwa Łódzkiego

Departament Geodezji, Kartografii i Geologii

ul. Solna 14, 91-423 Łódź, tel. /+48/ 42 663 36 20, e-mail: gw.sekretariat@lodzkie.pl

Łódź, dnia 30 lipca 2026 roku

GKIII.7422.8.2026.MK

DECYZJA

w sprawie udzielenia koncesji na wydobywanie kopaliny ze złoża kruszywa naturalnego „DUSZNIKI VIII”

Działając na podstawie art. 22 ust. 4, w związku z art. 21 ust. 1 pkt 2, ust. 4 i ust. 5, art. 23 ust. 2a pkt 1, art. 30 ustawy z dnia 9 czerwca 2011 r. *Prawo geologiczne i górnicze* (Dz. U. z 2026 r. poz. 69), art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (Dz. U. z 2025 r. poz. 1691), a także art. 37 i art. 44 ustawy z dnia 6 marca 2018 r. *Prawo przedsiębiorców* (Dz. U. 2025 r. poz. 1480, z późn. zm.) po rozpatrzeniu wniosku złożonego w dniu 16.01.2026 r. (uzupełnionego w dniach: 11.03.2026 r., 20.05.2026 r.) przez Pana Mateusza Dancewicza prowadzącego działalność gospodarczą pod nazwą: DANCEWICZ MATEUSZ PPHU "DANBUD" z siedzibą: Emilianów 11, 62-840 Koźminek, w uzgodnieniu z Burmistrzem Warty zawartym w postanowieniu z dnia 16.06.2026 r., znak: W-ROŚiGK.650.2.2026.ASZ, po zasięgnięciu wymaganej opinii Okręgowego Urzędu Górniczego w Kielcach

orzekam, co następuje:

I. Udzielam

1. Panu Mateuszowi Dancewiczowi prowadzącemu działalność gospodarczą pod nazwą: DANCEWICZ MATEUSZ PPHU „DANBUD” z siedzibą: Emilianów 11, 62-840 Koźminek, wpisaną do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej Rzeczypospolitej Polskiej (CEIDG), numer NIP 9680876918, REGON 300508545, koncesji na wydobywanie kopaliny metodą odkrywkową ze złoża kruszywa naturalnego (piasku) „DUSZNIKI VIII”, położonego w miejscowości Duszniki, gmina Warta, powiat sieradzki, województwo łódzkie. Działalność prowadzona będzie na działkach oznaczonych w ewidencji gruntów numerami: **203/1 i 203/2** (obręb 0006 Duszniki), gmina Warta, powiat sieradzki, województwo łódzkie.
2. Koncesji udziela się do dnia 31.12.2035 r.
3. Rozpoczęcie działalności określonej niniejszą koncesją nastąpi w terminie do dnia 31.12.2027 r.

II. W y z n a c z a m

Wyznaczam granice obszaru i terenu górniczego „**DUSZNIKI VIII**” zgodnie z mapą sytuacyjno-wysokościową w skali 1 : 1000, stan mapy na 31.12.2024 r. stanowiącą załącznik do wniosku o udzielenie koncesji.

Granice obszaru górniczego „**DUSZNIKI VIII**”, wyznaczają linie łączące punkty o następujących współrzędnych opisanych w układzie współrzędnych płaskich prostokątnych PL-2000/6:

Nr wierzchołka	Współrzędne X (N)	Współrzędne Y(E)
1	57 29 095,298	65 42 724,960
2	57 29 094,245	65 42 864,548
3	57 29 089,275	65 43 006,346
4	57 29 075,323	65 42 987,417
5	57 29 027,289	65 42 925,907
6	57 29 003,876	65 42 895,000
7	57 28 944,102	65 42 844,234
8	57 28 922,753	65 42 844,556
9	57 28 874,568	65 42 837,027
10	57 28 793,512	65 42 862,874
11	57 28 796,400	65 42 799,612
12	57 28 811,679	65 42 741,738
13	57 28 832,341	65 42 678,795
14	57 28 840,840	65 42 642,347
15	57 28 944,279	65 42 675,809
16	57 29 009,849	65 42 697,124

Powierzchnia obszaru górniczego „**DUSZNIKI VIII**” wynosi 57 668 m². Obszar górniczy obejmuje działki nr 203/1 i 203/2 (0006 Duszniki).

Granice terenu górniczego „**DUSZNIKI VIII**”, wyznaczają linie łączące punkty o następujących współrzędnych opisanych w układzie współrzędnych płaskich prostokątnych 2000/6:

Nr wierzchołka	Współrzędne X (N)	Współrzędne Y(E)
1	57 29 104,123	65 42 716,369
2	57 29 100,749	65 42 864,722
3	57 29 094,998	65 43 022,362
4	57 29 072,461	65 42 997,926
5	57 28 998,856	65 42 899,368
6	57 28 984,040	65 42 883,207
7	57 28 942,261	65 42 851,364

8	57 28 921,222	65 42 851,460
9	57 28 874,895	65 42 843,856
10	57 28 783,074	65 42 872,399
11	57 28 786,365	65 42 799,044
12	57 28 802,104	65 42 738,854
13	57 28 816,547	65 42 696,858
14	57 28 822,746	65 42 675,982
15	57 28 833,590	65 42 629,554
16	57 28 946,682	65 42 666,102

Powierzchnia terenu górniczego „DUSZNIKI VIII” wynosi 67 453 m².

Spąg złoża zalega na rzędnej + 136,5 m n.p.m.

III. Ustalam inne warunki korzystania z koncesji

1. Wydobywanie kopaliny będzie odbywać się tylko w obrębie obszaru górniczego na podstawie projektu zagospodarowania złoża wg stanu na dzień 31.12.2024 r. a łączne wydobycie kopaliny nie może przekraczać wielkości zasobów przemysłowych wyliczonych w tym projekcie (lub jego dodatkach). Wielkość zasobów operatywnych obliczonych wg stanu na dzień 31.12.2024 r. wynosi 1 223 559 ton.
2. Ruch zakładu górniczego prowadzony będzie na podstawie planu ruchu zatwierdzonego przez Okręgowy Urząd Górniczy w Kielcach.
3. Wydobywanie kopaliny ze złoża odbywać się będzie zgodnie z ustaleniami zawartymi w decyzji Nr 5/2025 Burmistrza Warty z dnia 01.12.2025 r., znak: W-ROŚIGK.6220.02.2025.5.ŁK o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia.
4. Przedsiębiorca zobowiązany zostaje do prowadzenia ewidencji wydobytej kopaliny i okresowego rozliczania zasobów złoża oraz terminowego wnoszenia opłat eksploatacyjnych za wydobytą kopalinę, a także do utworzenia funduszu likwidacji zakładu górniczego zgodnie z wymaganiami powołanej na wstępie ustawy Prawo geologiczne i górnicze.
5. Koncesja może być cofnięta, jeżeli podmiot naruszy przepisy ustawy lub nie będzie wypełniał warunków koncesji. Cofnięcie koncesji, jej wygaśnięcie lub utrata jej mocy, bez względu na przyczynę nie zwalnia Przedsiębiorcy z wykonania obowiązków dotyczących ochrony środowiska oraz obowiązków związanych z likwidacją zakładu górniczego.
6. Posiadanie koncesji nie zwalnia Przedsiębiorcy z obowiązków wymienionych w ustawie o ochronie gruntów rolnych i leśnych z dnia 3 lutego 1995 r. (Dz. U. z 2024 r. poz. 82) oraz przestrzegania innych przepisów w szczególności dotyczących zagospodarowania przestrzennego, ochrony środowiska, przyrody i odpadów.
7. Punkty załamania granic obszaru górniczego należy trwale oznaczyć w terenie.

8. Eksploatację należy prowadzić w sposób nienaruszający wyznaczonych pasów ochronnych od granic działek sąsiednich.

Uzasadnienie

W dniu 16.01.2026 r. do tutejszego Urzędu wpłynął wniosek Pana Mateusza Dancewicza prowadzącego działalność gospodarczą pod nazwą: DANCEWICZ MATEUSZ PPHU „DANBUD” z siedzibą: Emilianów 11, 62-840 Koźminek w sprawie udzielenia koncesji na wydobywanie kopaliny ze złoża kruszywa naturalnego (piasku) „DUSZNIKI VIII”, położonego w miejscowości Duszniki, gmina Warta, powiat sieradzki, województwo łódzkie.

Zamierzona działalność prowadzona będzie na działkach nr 203/1 i 203/2 (obręb 0006 Duszniki), położonych w miejscowości Duszniki, gmina Warta, powiat sieradzki, województwo łódzkie. Działki są własnością Wnioskodawcy. Zaprojektowany został obszar górniczy o nazwie „DUSZNIKI VIII”. Zawnioskowano o udzielenie koncesji do dnia 31.12.2035 r.

Decyzją z dnia 06.02.2025 r., znak: GKIII.7427.2.39.2024.TS Marszałek Województwa Łódzkiego zatwierdził dokumentację geologiczną złoża kruszywa naturalnego (piasku) „DUSZNIKI VIII” w kat. C₁, położonego w miejscowości Duszniki, na działkach o numerach ewidencyjnych 203/1 i 203/2 (obręb 0006 Duszniki), gmina Warta, powiat sieradzki, województwo łódzkie. Powierzchnia udokumentowanego złoża wynosi 57 668 m². Dokumentacja ustala bilansowe zasoby geologiczne złoża według stanu na dzień 31.12.2023 r. w ilości 1 577,977 tys. ton.

Po przeanalizowaniu przedłożonego wniosku, pismem z dnia 11.02.2026 r. Marszałek Województwa Łódzkiego wezwał Wnioskodawcę, na podstawie art. 64 § 2 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego, do uzupełnienia wniosku o braki formalne. W dniu 11.03.2026 r. Wnioskodawca uzupełnił wniosek. W nawiązaniu do ww. wezwania organu koncesyjnego, pismem z dnia 12.03.2026 r. przesłano mapy projektowanego obszaru i terenu górniczego „DUSZNIKI VIII” w celu dokonania w nich stosownych poprawek tj. poprawienia dla obszaru górniczego dwóch błędnych współrzędnych.

W myśl art. 61 § 1 i § 4 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego, zawiadomieniem z dnia 24.03.2026 r. Marszałek Województwa Łódzkiego poinformował Stronę o wszczęciu przedmiotowego postępowania.

Stosownie do treści art. 23 ust. 2b ustawy Prawo geologiczne i górnicze pismem z dnia 27.03.2026 r. Marszałek Województwa Łódzkiego wystąpił do Dyrektora Okręgowego Urzędu Górniczego w Kielcach o zajęcie stanowiska w sprawie i wydanie stosownej opinii w zakresie projektu zagospodarowania złoża „DUSZNIKI VIII”. Postanowieniem z dnia 16.04.2026 r., znak:

KIE.5410.7.2026.KSL Dyrektor Okręgowego Urzędu Górniczego w Kielcach zaopiniował negatywnie projekt zagospodarowania złoża, ponieważ nie spełniał on wymagań określonych przepisami rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 24.04.2012 r. w sprawie szczegółowych wymagań, jakim powinny odpowiadać projekty zagospodarowania złóż, co szczegółowo wykazał w uzasadnieniu do postanowienia.

Działając na podstawie art. 50 § 1 oraz art. 79a ustawy Kodeks postępowania administracyjnego, biorąc pod uwagę negatywną opinię do projektu zagospodarowania złoża, pismem z dnia 28.04.2026 r. Marszałek Województwa Łódzkiego wezwał Wnioskodawcę do uzupełnienia projektu zagospodarowania złoża zgodnie z uwagami zawartymi w ww. postanowieniu Dyrektora Okręgowego Urzędu Górniczego w Kielcach oraz uwagami organu koncesyjnego. W dniu 20.05.2026 r. wpłynęło uzupełnienie i wyjaśnienie do projektu zagospodarowania złoża.

W toku postępowania administracyjnego organ koncesyjny pismem z dnia 03.06.2026 r. z mocy art. 23 ust. 2a pkt 1 ustawy Prawo geologiczne i górnicze zwrócił się do Burmistrza Warty o zajęcie stanowiska w przedmiotowej sprawie i wydanie stosownego uzgodnienia.

W postanowieniu z dnia 16.06.2026 r., znak: W-ROŚiGK.650.2.2026.ASZ Burmistrz Warty uzgodnił pozytywnie projekt decyzji o udzieleniu koncesji na wydobywanie kopaliny ze złoża kruszywa naturalnego „DUSZNIKI VIII” wskazując, że w świetle art. 7 ustawy Prawo geologiczne i górnicze zamierzona działalność nie narusza przeznaczenia nieruchomości ani sposobu korzystania z nieruchomości określonego w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego.

Do wniosku koncesyjnego Wnioskodawca załączył wymagane przepisami Prawa geologicznego i górniczego dokumenty, w tym m. in.: projekt zagospodarowania złoża sporządzony ze stanem na dzień 31.12.2024 r. oraz decyzję Nr 5/2025 Burmistrza Warty z dnia 01.12.2025 r., znak: W-ROŚiGK.6220.02.2025.5.ŁK o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia.

W projekcie zagospodarowania złoża Wnioskodawca wskazał, że zamierza rozpocząć eksploatację złoża niezwłocznie po uprawomocnieniu się decyzji udzielającej koncesji oraz po zatwierdzeniu planu ruchu zakładu górniczego, określając przewidywany termin rozpoczęcia eksploatacji tj. od września 2026 r. Z uwagi na fakt, że wskazana przez Wnioskodawcę data nie określa w sposób jednoznaczny ostatecznego terminu rozpoczęcia działalności objętej koncesją, organ koncesyjny, mając na względzie treść wniosku oraz przewidywany czas niezbędny do spełnienia wymagań formalnych poprzedzających rozpoczęcie eksploatacji, ustalił termin rozpoczęcia działalności na - do dnia 31 grudnia 2027 r. W ocenie organu koncesyjnego wyznaczony termin jest

wystarczający do podjęcia działalności objętej koncesją i uwzględnia zarówno deklaracje Wnioskodawcy, jak i konieczność zapewnienia prawidłowej realizacji zamierzonego przedsięwzięcia.

W celu podsumowania prowadzonego postępowania w myśl art. 10 § 1 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego, Marszałek Województwa Łódzkiego pismem z dnia 25.06.2026 r. poinformował Stronę o zakończeniu postępowania i możliwości zapoznania się z aktami postępowania oraz przedstawienia stanowiska w przedmiotowej sprawie. W terminie określonym przez organ nie wpłynęły uwagi i nowe dowody w sprawie.

Biorąc powyższe pod uwagę orzeczono jak w sentencji.

Pouczenie

1. Od niniejszej decyzji przysługuje stronie odwołanie do Ministra Klimatu i Środowiska, wniesione za pośrednictwem Marszałka Województwa Łódzkiego, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia (art. 127 § 1, 129 § 1 i § 2 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego), z zastrzeżeniem treści punktu 3 niniejszego pouczenia.
2. Przed upływem terminu do wniesienia odwołania decyzja nie ulega wykonaniu. Wniesienie odwołania w terminie wstrzymuje wykonanie decyzji (art. 130 § 1 i § 2 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego).
3. Przed upływem terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia Marszałkowi Województwa Łódzkiego oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna (art. 127a § 1 i § 2 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego).
4. Zgodnie z art. 130 § 4 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego, decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania.

z up. Marszałka
Województwa Łódzkiego

Andrzej Dziubiński
Dyrektor
Departamentu Geodezji,
Kartografii i Geologii
- Geodeta Województwa Łódzkiego



Otrzymują:

1. DANCEWICZ MATEUSZ PPHU "DANBUD" (Wnioskodawca) + *projekt zagospodarowania złoża stan na 31.12.2024 r., mapa obszaru i terenu górniczego „DUSZNIKI VIII”*
Emilianów 11, 62-840 Koźminek
2. aa + *mapa obszaru i terenu górniczego „DUSZNIKI VIII”*

Do wiadomości:

1. Urząd Gminy i Miasta Warta (doręczenie elektroniczne) + *klauzula informacyjna RODO*
Rynek Reymonta 1, 98-290 Warta
2. Starostwo Powiatowe w Sieradzu (doręczenie elektroniczne) + *klauzula informacyjna RODO*
Plac Wojewódzki 3, 98-200 Sieradz
3. Ministerstwo Klimatu i Środowiska (doręczenie elektroniczne) + *klauzula informacyjna RODO*
ul. Wawelska 52/54, 00-922 Warszawa
4. Okręgowy Urząd Górniczy w Kielcach (doręczenie elektroniczne) + *klauzula informacyjna RODO*
ul. Zagnańska 61, 25-528 Kielce
5. Wyższy Urząd Górniczy (doręczenie elektroniczne) + *klauzula informacyjna RODO*
ul. Poniatowskiego 31, 40-055 Katowice
6. Narodowy Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej (doręczenie elektroniczne) + *klauzula informacyjna RODO*
ul. Pańska 97, 00-834 Warszawa
7. Państwowy Instytut Geologiczny, Państwowy Instytut Badawczy, Rejestr Obszarów Górniczych (doręczenie elektroniczne) + *klauzula informacyjna RODO*
ul. Rakowiecka 4, 00-975 Warszawa
8. Wojewódzkie Archiwum Geologiczne + *projekt zagospodarowania złoża stan na 31.12.2024 r.*
9. aarch

