



Łódź, dnia 20 lipca 2015 r.

Urząd Marszałkowski Województwa Łódzkiego  
Departament Cyfryzacji  
Al. Piłsudskiego 8  
90- 051 Łódź

L.dz. Z/0043/07/2015/PL

**Fondlar Sp. z o.o.**  
**pl. Solny 14/3**  
**50-062 Wrocław**

**Dotyczy:** Ogłoszenia o koncesji na usługi pn. Wykonywanie funkcji Operatora Infrastruktury w ramach projektu „Łódzka Regionalna Sieć Teleinformatyczna – 2 Etap”.

W odpowiedzi na pytania złożone wnioskiem z dnia 17 lipca 2015 roku zgodnie z pkt. 16 ust. 22.2 zaproszenia do złożenia oferty w postępowaniu na wykonywanie funkcji Operatora Infrastruktury w ramach projektu „Łódzka Regionalna Sieć Teleinformatyczna – 2 Etap”, Województwo wyjaśnia:

1. Czy sieć ŁRST2 jest ubezpieczona? Jeśli nie jest ubezpieczona, to kto będzie ponosił odpowiedzialność za szkody spowodowane zdarzeniami losowymi tj. dewastacje, pożar, powódź, itp.?

Województwo informuje, że sieć szkieletowo-dystrybucyjna ŁRST – 2 Etap zostanie zgłoszona do ubezpieczenia przez Województwo niezwłocznie po dokonaniu odbioru końcowego sieci.

2. Prosimy o udostępnienie informacji, dokumentacji technicznych, instrukcji obsługi i zarządzania zainstalowanych na obiektach węzłowych urządzeń zasilania, klimatyzacji, SAP, SUG, SSWiN, CCTV.

Województwo jako załącznik nr 1 do Ogólnych Warunków Koncesji załączyło Założenia Techniczno-Wykonawcze dla sieci szkieletowo-dystrybucyjnej ŁRST – 2 Etap, a do poniższej odpowiedzi dołączy Wstępny Projekt Techniczny. Ponieważ sieć ŁRST – 2 Etap znajduje się obecnie na etapie realizacji, Województwo nie posiada kompletu dokumentów dotyczących instalowanych systemów i urządzeń. Po wyłonieniu Operatora Infrastruktury podczas realizacji odbiorów poszczególnych etapów inwestycji Wykonawca Sieci jest zobowiązany przekazać kompletną dokumentację dot. Sieci.



3. Załącznik nr 1 – wzór Umowy, § 1 ust. 4. W obecnym kształcie definicja pojęcia „Infrastruktura teleinformatyczna” obejmuje w szczególności, ale nie tylko, sieć ŁRST2. Jakie jeszcze inne składniki majątkowe, niebędące częścią ŁRST2, wchodzi w zakres tego pojęcia? Czy definicja ta nie powinna mieć charakteru zamkniętego i być zawężona wyłącznie do ŁRST2?

Definicja „Infrastruktury teleinformatycznej” obejmuje w szczególności sieć szkieletowo-dystrybucyjną ŁRST – 2 Etap. Dodatkowe składniki majątkowe do których odnosi się definicja to inne składniki stanowiące własność Województwa lub którymi dysponuje Województwo na podstawie innego tytułu prawnego, a będące bezpośrednio powiązane z siecią szkieletowo-dystrybucyjną ŁRST – 2 Etap i powstałe w wyniku usług zleconych przez Województwo w pkt. IV Opisu Warunków Koncesji.

4. Załącznik nr 1 – wzór Umowy, § 1 ust. 5. W obecnym kształcie definicja pojęcia „Infrastruktura telekomunikacyjna” obejmuje w szczególności, ale nie tylko, linie, kanalizacje kablowe, słupy, wieże, maszty, kable, przewody i osprzęt oraz szafy telekomunikacyjne wykorzystywane przez Operatora Infrastruktury. Jakie jeszcze inne urządzenia telekomunikacyjne, niebędące częścią ŁRST2, obejmuje to pojęcie?

Definicja „Infrastruktury telekomunikacyjnej” poza wskazanymi obejmuje wszystkie inne elementy i urządzenia teleinformatyczne, które mogą zostać zamontowane, zainstalowane lub wybudowane w ramach rozbudowy sieci szkieletowo-dystrybucyjnej ŁRST – 2 Etap.

5. Załącznik nr 1 – wzór Umowy. Umowa § 1 ust. 18. W obecnym kształcie definicja pojęcia „Usług zleconych” ma charakter otwarty i obejmuje wszelkie, ale nie do końca zdefiniowane usługi na powierzonej infrastrukturze, a w szczególności konkretnie wskazane usługi. Stoimy na stanowisku, że wzorem innych umów o koncesję operatorską na regionalnych sieciach szerokopasmowych katalog tych usług powinien mieć charakter zamknięty w dniu podpisania Umowy, inaczej nie będziemy w stanie poprawnie zidentyfikować wszystkich kosztów i ryzyk związanych z jej realizacją. Prosimy o wyjaśnienie usług kreowania sieci lokalnych o charakterze dostępowym i usługi utrzymywania takich sieci.

Województwo w ramach kreowania sieci lokalnych o charakterze dostępowym i usług utrzymywania tych sieci rozumie kreowanie na zlecenie sieci lokalnych o charakterze dostępowym dla potrzeb jednostek podległych oraz projektów realizowanych przez Województwo Łódzkie. Województwo pozostawia katalog usług zleconych w obecnym kształcie.

6. Załącznik nr 1 – wzór Umowy. § 2 ust. 3. Czy odwołanie się do „gospodarki komunalnej” w kontekście zakresu wykonywania zadań przez Operatora Infrastruktury jest prawidłowe?

Zgodnie z art. 3 ust. 1 pkt 1, 2 i 3 a-b ustawy o wspieraniu rozwoju usług i sieci telekomunikacyjnych w skład „gospodarki komunalnej” wchodzi zaspokajanie zbiorowych potrzeb wspólnoty samorządowej w ramach budowania i eksploatacji infrastruktury telekomunikacyjnej i sieci, nabywania prawa do infrastruktury i sieci, zapewnienie dostępu do infrastruktury, świadczenie z wykorzystaniem posiadanej infrastruktury telekomunikacyjnej i sieci telekomunikacyjnych usług na rzecz przedsiębiorców.

7. Załącznik nr 1 – wzór Umowy. § 3 ust. 5. Wnosimy o wykreślenie zapisów dotyczących możliwości wypowiedzenia przez Województwo części Umowy. W naszej ocenie zmniejszenie jej zakresu w

czasie jej trwania będzie dla Operatora Infrastruktury niekorzystne, ponieważ negatywnie wpłynie na opłacalność całego zadania (zmiana stosunku przychodów do kosztów stałych działalności Operatora).

Województwo odmawia wykreślenia § 3 ust. 5.

8. Załącznik nr 1 – wzór Umowy. § 5 ust. 2 pkt. 4. Prosimy o udostępnienie wszystkich obowiązujących umów gwarancyjnych, konserwacyjnych i serwisowych, którymi objęte są „infrastruktura teleinformatyczna i inne składniki sieci”. Czy zapis „bezpośrednia realizacja uprawnień” oznacza także uprawnienia OI do naliczania kary umownej za niedotrzymanie warunków zapisanych w tych umowach?

Zapisy dotyczące gwarancji dla sieci szkieletowo-dystrybucyjną ŁRST – 2 Etap zawarte są w umowie 17/CF/ŁRST2/2014 z dnia 5.05.2014 roku dot. utworzenia sieci szkieletowo-dystrybucyjnej, która stanowi załącznik nr 3 do Umowy. Bezpośrednia realizacja uprawnień, o której mowa w § 5 ust. 2 pkt. 4 dotyczy zgłaszania awarii, usterek i rozbieżności w realizacji umów w zakresie obejmującym Sieć oraz w szczególności kontrolowania realizacji zobowiązań wynikających z SLA umowy 17/CF/ŁRST2/2014 z dnia 5.05.2014. Naliczanie kar umownych pozostanie w zakresie zadań Województwa.

9. W kontekście zapisów Załącznika nr 1 – wzór Umowy, § 5 ust. 4 prosimy o informację techniczną dotyczącą zestawionej przepływności pomiędzy węzłem Opoczno, a węzłem Piotrków Trybunalski oraz węzłem Sieradz, a węzłem Wieruszów.

Województwo zapewni Operatorowi Infrastruktury poprzez sieć szkieletową ŁRST transmisję między węzłami sieci szkieletowej ŁRST Łódź – Piotrków o przepływności 10 GBit/s wraz z protekcją między węzłami szkieletowymi ŁRST Łódź – Sieradz o przepływności 10 GBit/s. Szczegóły techniczne zostaną ustalone przy udziale Województwa, Operatora Sieci ŁRST – 1 Etap oraz Operatora Infrastruktury ŁRST – 2 Etap.

10. Załącznik nr 1 – wzór Umowy. § 5 ust. 2 pkt. 5. Wnosimy o wyraźne ograniczenie stosowania zapisów tego punktu do przedmiotu Umowy, jakim jest sieć ŁRST2. Obecne zapisy mogą być interpretowane z znacznie szerszym zakresem.

Województwo wymaga od Operatora Infrastruktury wypełniania ciążących na nim obowiązków związanych ze statusem przedsiębiorcy telekomunikacyjnego wynikających z Prawa telekomunikacyjnego, Ustawy o wspieraniu rozwoju usług i sieci telekomunikacyjnych oraz innych przepisów, w szczególności dotyczących obowiązków na rzecz obronności, bezpieczeństwa państwa oraz bezpieczeństwa i porządku publicznego.

11. Załącznik nr 1 – wzór Umowy. § 8 ust. 5. W naszej ocenie wymagania, o których tu mowa, są już zabezpieczone we wcześniejszych zapisach Umowy. Prosimy o usunięcie tego zapisu.

Województwo odmawia wykreślenia § 8 ust. 5.

12. Załącznik nr 1 – wzór Umowy. § 9 ust. 2. Prosimy o wyjaśnienie (i ewentualne poprawienie w umowie) o jakie „przenoszenie wysokości kar” chodzi i na jakich zasadach dochodzone będzie prawo?

Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych - na zasadach ogólnych prawa cywilnego zgodnie z art. 471 Kodeksu cywilnego.

13. Załącznik nr 1 – wzór Umowy. § 10 ust. 1 – prosimy o doprecyzowanie sposobu przesyłania przedmiotowych informacji do Województwa w sposób, który zostanie uznany za skuteczny, w szczególności określenie kanału (np. mail, fax) i czasu jego dostępności (np. urzędowe godziny pracy czy 24h/dobę).

Prawidłowe kanały przekazywania informacji uznawane przez Województwo muszą być zgodne z danymi kontaktowymi wpisanymi w § 20 ust. 3 Umowy tj. za pomocą poczty elektronicznej lub telefonicznie do osoby wskazanej w ww. paragrafie, w godzinach urzędowania Urzędu Marszałkowskiego Województwa Łódzkiego.

14. Załącznik nr 1 – wzór Umowy. § 12 ust. 1 – prosimy o opis przyjętej metody pomiaru/wyznaczenia poboru mocy urządzeń. Sugerujemy przyjęcie mocy nominalnej zasilaczy tych urządzeń jako metody wyznaczania poboru mocy?

Sposób pomiaru/wyznaczenia poboru mocy urządzeń zostanie wskazany po wyborze Operatora Infrastruktury.

15. Załącznik nr 1 – wzór Umowy. § 12 ust. 2. Prosimy o doprecyzowanie pojęcia „elementy infrastruktury na terenie węzłów”. Czy w myśl tego pojęcia wybudowana kanalizacja telekomunikacyjna lub linie optotelekomunikacyjne znajdują się na terenie węzła?

Pod pojęciem „elementy infrastruktury na terenie węzłów” Województwo rozumie studnie telekomunikacyjne oraz elementy kanalizacji od których będzie płacić podatek od nieruchomości.

16. Załącznik nr 1 – wzór Umowy. § 17. W naszej ocenie Umowa nie zabezpiecza wystarczająco kwestii gwarancji zapłaty za usługi świadczone przez Operatora Infrastruktury na zamówienie Województwa. Wnosimy o uzupełnienie jej o zapisy symetryczne do § 17 ust. 2 lit. B) umożliwiające Operatorowi Infrastruktury wypowiedzenie Umowy w dowolnym momencie jej trwania w przypadku opóźnienia opłacenia przez Województwo faktur Operatora o 3 miesiące lub więcej.

Województwo odmawia uzupełnienia Umowy o zapisy symetryczne do § 17 ust. 2 lit. b) Umowy.

17. Załącznik nr 1 – wzór Umowy. § 18 ust. 3. Czy jest to zobowiązanie wiążące wyłącznie OI jako stronę Umowy, czy też wiąże również Województwo do zapłaty wynagrodzenia należnego OI w tym okresie? Prosimy o dokonanie odpowiedniej zmiany zapisów tak, aby również jednoznacznie opisywały obowiązki Województwa w tym zakresie.

Brak reakcji Operatora Infrastruktury na wezwanie do zaniechania w określonym terminie naruszania postanowień Umowy spowoduje wstrzymanie wypłacania wynagrodzenia należnego Operatorowi Infrastruktury. Województwo odmawia dokonania sugerowanej zmiany.

18. Załącznik nr 1 – wzór Umowy. § 19 ust. 3 i 4. Umowa nakłada na OI obowiązek wyszkolenia następcy na koszt OI, dlatego wnosimy o zapewnienie stosownych szkoleń dla OI na początku okresu obowiązywania Umowy na koszt Województwa.

Szkolenie przeprowadzone przez Wykonawcę Sieci dla wybranego Operatora Infrastruktury Sieci ŁRST – 2 Etap odbędzie się we wskazanym przez Województwo terminie niezwłocznie po wyborze Operatora Infrastruktury.

19. Załącznik nr 1 – wzór Umowy. Przywoływane w wielu paragrafach Umowy osiągnięcie progu Zysku z działalności operacyjnej 30.000 zł brutto miesięcznego przychodu z tytułu realizacji Usług zleconych może mieć charakter jednorazowy (incydentalny) i na pewno nie jest miarodajną przesłanką do uznania, że sieć ŁRST2 stała się dochodowa czy nawet satysfakcjonująca. Wnosimy o zmianę charakteru tego parametru na wartość średnią dochodu netto w myśl przepisów o rachunkowości z ostatniego roku podatkowego.

Powyższe warunki zostały ustalone w wyniku negocjacji, które odbyły się po pierwszym przyjęciu wniosków o udział w postępowaniu o udzielenie koncesji „Wykonywanie funkcji Operatora Infrastruktury w ramach projektu Łódzka Regionalna Sieć Teleinformatyczna – 2 Etap”. Obaj oferenci uczestniczyli w negocjacjach. Województwo odmawia zmiany progu Zysku z działalności operacyjnej.

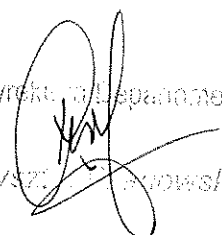
20. Załącznik nr 1 – wzór Umowy. Załącznik nr 1 do wzoru Umowy, Ust. III pkt. 10. Prosimy o przekazanie wytycznych producentów urządzeń, o których jest tu mowa.

Województwo prześle wytyczne dotyczące urządzeń wraz z dokumentacją dotyczącą Sieci niezwłocznie po jej otrzymaniu od Wykonawcy Sieci.

21. Załącznik nr 1 – wzór Umowy. Załącznik nr 1 do wzoru Umowy, ust. III pkt. 11. Jaką Województwo przewiduje odpowiedzialność za nieprawidłowe świadczenie usług lub nawet za zaprzestanie świadczenia usług w wyniku wprowadzenia nieprawidłowej konfiguracji urządzeń sieciowych wprowadzonych przez OI na żądanie Województwa?

Operator Infrastruktury ma obowiązek poinformować Województwo o wszelkich nieprawidłowościach i zagrożeniach jakie mogą wystąpić w następstwie wprowadzenia nieprawidłowej konfiguracji urządzeń sieciowych na żądanie Województwa. Województwo po przeanalizowaniu informacji przekazanych przez Operatora Infrastruktury podejmie decyzje i odpowiedzialność za nieprawidłowe świadczenie usług. Operator Infrastruktury jest zobowiązany przedstawić pisemnie wszystkie posiadane przez siebie informacje, które mogą mieć wpływ na decyzje Województwa.

Ponadto, w nawiązaniu do prośby oferenta o przedłużenie terminu składania ofert o tydzień Województwo odmawia. Termin końcowego odbioru sieci szkieletowo-dystrybucyjnej ŁRST – 2 Etap, w którym powinien uczestniczyć Operator Infrastruktury nie pozwala na przychylenie się do prośby oferenta.

p.o. Dyrektora Departamentu  
  
Krzysztof Krowicki

