**ZARZĄD NIERUCHOMOŚCI WOJEWÓDZTWA ŁÓDZKIEGO 91-427****ŁÓDŹ, UL. KAMIŃSKIEGO 7/9**

**Wykaz nieruchomości Województwa Łódzkiego**

**przeznaczonych do dzierżawy**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Lp.** | **Położenie**  **i oznaczenie nieruchomości** | **Powierz-chnia**  **[ha]** | **Opis nieruchomości** | **Przeznaczenie nieruchomości** | **Opłaty netto** |
| 1. | Oznaczona zgodnie ze szkicem wstępnego projektu podziału jako działka nr 112/b, część nieruchomości gruntowej zabudowanej, położonej w Ujeździe, przy pl. Wolności 11, stanowiąca część działki nr 112/1 w obrębie 19 – Ujazd, uregulowanej w   księdze wieczystej nr PT1T/00070337/1, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Tomaszowie Mazowieckim. | 0,0077 | Na przeznaczonej do dzierżawy części działki posadowiony jest budynek parterowy murowany o powierzchni użytkowej 25 m² oraz wiata przystankowa. | Dla nieruchomości brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.  Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Ujazd – nieruchomość leży na terenie zabudowy mieszkaniowo – usługowej. | Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie, z góry:   1. Za grunt 2,0 zł/m² plus należny podatek VAT 2. Za budynek 10,34 zł/m² plus należny podatek VAT   Czynsz może być waloryzowany corocznie, zgodnie z publikowanym przez GUS średniorocznym wskaźnikiem wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni. |

**Wykaz powyższy podaje się do publicznej wiadomości w dniach od 12 grudnia 2013 r. do 2 stycznia 2014 r.**

**Sprawę prowadzi Zbigniew Żołnierczyk, tel. 042 205-58-71; 042 205-58-72, wewnętrzny 115.**