**ZARZĄD NIERUCHOMOŚCI WOJEWÓDZTWA ŁÓDZKIEGO**

**działający w imieniu**

**WOJEWÓDZTWA ŁÓDZKIEGO**

**ogłasza przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę części nieruchomości,**

**położonej w Ujeździe, przy pl. Wolności 11**

Przedmiotem przetargu jest stawka czynszu za dzierżawę projektowanej działki gruntu nr 112/b, o powierzchni 0,0077 ha, stanowiącej część działki nr 112/1 w obrębie 19 – Ujazd, uregulowanej w księdze wieczystej nr PT1T/00070337/1, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Tomaszowie Mazowieckim. Na projektowanej działce posadowiony jest budynek parterowy murowany o powierzchni użytkowej 25,00 m² oraz wiata przystankowa. Umowa dzierżawy będzie zawarta na okres dwóch lat.

Otwarcie licytacji nastąpi w dniu

**11 lutego 2014 r. o godzinie 11:00**

Wywoławcza stawka czynszu za 1 m2 gruntu wynosi: 1,50 zł netto/mies.

Wywoławcza stawka czynszu za 1 m2 powierzchni użytkowej wynosi: 9,34 zł netto/mies.

Wadium wynosi: 35,00 zł.

Przetarg odbędzie się w siedzibie ZNWŁ, w Łodzi, przy ul. Kamińskiego 7/9, pokój 208. Wpłaty wadium należy dokonać na rachunek ZNWŁ nr: **56 1240 3073 1111 0010 1297 4811** z dopiskiem: *„PRZETARG – Ujazd”,* w terminie do dnia 7 lutego 2012 r., do godziny 1400. Za datę wpłaty uważa się datę wpływu środków na konto organizatora. W tym samym terminie wszyscy uczestnicy są zobowiązani do okazania dowodu tożsamości, dowodu wpłaty wadium oraz złożenia oświadczenia o zapoznaniu się ze szczegółowymi warunkami przetargu udostępnionymi w siedzibie ZNWŁ, w pok. 115. Ponadto:

1. osoby fizyczne prowadzące działalność gospodarczą składają kopię dokumentu nadania numeru NIP,
2. przedstawiciele osób prawnych – odpis aktualny z Krajowego Rejestru Sądowego.

Odpis aktualny z KRS powinien być wystawiony nie wcześniej niż na trzy miesiące przed datą przetargu.

Zarząd Nieruchomości Województwa Łódzkiego zastrzega sobie prawo odwołania ogłoszonego przetargu jedynie z ważnych powodów.

Bliższe informacje tel. 0 42 205-58-71 wew. 115.