**ZARZĄD NIERUCHOMOŚCI WOJEWÓDZTWA ŁÓDZKIEGO 91-427****ŁÓDŹ, UL. KAMIŃSKIEGO 7/9**

**Wykaz nieruchomości Województwa Łódzkiego**

**przeznaczonych do zbycia**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Lp.** | **Położenie**  **i oznaczenie nieruchomości** | **Powierz-chnia**  **[ha]** | **Opis** | **Przeznaczenie nieruchomości**  **w planie zagospodarowania** | **Cena**  **[zł]** |
| 1. | Nieruchomość gruntowa zabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 142/4 w obrębie 4. miasta Zduńska Wola, położona przy ul. Szadkowskiej 6 C, dla której Sąd Rejonowy w  Zduńskiej Woli prowadzi księgę wieczystą nr SR1Z/00019062/7.  Własność Województwa Łódzkiego. | 0,1056 | Na działce posadowiony jest budynek biurowo-magazynowy, trzykondygnacyjny, podpiwniczony, w części parterowej bez podpiwniczenia, o powierzchni użytkowej 1382,00 m2, przyłączony do sieci elektrycznej i wodno-kanalizacyjnej oraz miejskiej sieci cieplnej. Wyposażony w instalację odgromową i przeciwpożarową. | Teren, na którym położona jest działka, nie jest objęty obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego. Według obowiązującego studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego (uchwała Rady Miejskiej w Zduńskiej Woli z dn. 20. 12. 2012 r. nr XXX/374/12) działka leży na terenie położonym w strefie urbanizacyjnej opisanej jako teren zabudowy adaptowanej, wymagającej przekształceń i rehabilitacji z dopuszczalną wymianą budynków, ich modernizacją, rozbudową i nową zabudową istniejących rezerw terenowych. | 2.594.000 |

**Wykaz powyższy podaje się do publicznej wiadomości w dniach od 13 maja do 3 czerwca 2014 roku.**

**Termin składania wniosków w sprawie prawa pierwszeństwa nabycia nieruchomości,**

**na podstawie art. 34., ust. 1., pkt 1 i 2 ustawy *o gospodarce nieruchomościami*, upływa dnia 24 czerwca 2014 roku.**

**Sprawę prowadzi Zbigniew Żołnierczyk, pok. 104, tel. 042 205-58-71 wewnętrzny 133.**