**ZARZĄD NIERUCHOMOŚCI WOJEWÓDZTWA ŁÓDZKIEGO 91-427****ŁÓDŹ, UL. KAMIŃSKIEGO 7/9**

**Wykaz nieruchomości Województwa Łódzkiego**

**przeznaczonych do oddania w najem**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Lp.** | **Położenie**  **i oznaczenie nieruchomości** | **Powierz-chnia**  **[m2]** | **Opis nieruchomości** | **Przeznaczenie nieruchomości** | **Opłaty brutto** |
| 1. | Dwie działki gruntu oznaczone w ewidencji jako działki nr 5270/27 i 5270/30 w obrębie 15. miasta Sieradza, położone przy ul. 3 Maja 7, wchodzące w skład nieruchomości, dla której Sąd Rejonowy w Sieradzu prowadzi księgę wieczystą nr SR1S/00039098/9.  Nieruchomość jest własnością Województwa Łódzkiego. | 67,65 | Na nieruchomości posadowiony jest wielolokalowy budynek przyłączony do sieci elektrycznej, centralnego ogrzewania i wodno-kanalizacyjnej.  Przedmiotem najmu będzie lokal użytkowy usytuowany na parterze budynku. | Lokal przeznaczony jest na działalność biurową. | Stawka czynszu płatnego miesięcznie, z góry, wynosi 14,50 zł/m2 netto, plus obowiązująca stawka VAT.  Wysokość czynszu może być aktualizowana raz w roku o współczynnik inflacji. |

**Wykaz powyższy podaje się do publicznej wiadomości w dniach od 9 do 30września 2014 roku.**

**Sprawę prowadzi Zbigniew Żołnierczyk, tel. 042 205-58-71; 042 205-58-72, wewnętrzny 133.**