**ZARZĄD NIERUCHOMOŚCI WOJEWÓDZTWA ŁÓDZKIEGO 91-427****ŁÓDŹ, UL. KAMIŃSKIEGO 7/9**

**Wykaz nieruchomości Województwa Łódzkiego**

**przeznaczonych do sprzedaży**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Lp.** | **Położenie** **i oznaczenie nieruchomości**  | **Powierz-chnia** | **Opis nieruchomości** | **Przeznaczenie** **nieruchomości**  | **Cena brutto****[zł]** |
| 1. | Nieruchomość oznaczona w ewidencji gruntów, w obrębie 13. m. Warta, jako działka nr 32/15, położona przy ul. Sieradzkiej 7A, dla której Sąd Rejonowy w Sieradzu prowadzi księgę wieczystą nr SR1S/00055376/0. Własność Województwa Łódzkiego. | 0,0683 ha | Na działce posadowione są dwa przylegające do siebie budynki mieszkalne o łącznej powierzchni użytkowej 218,50 m2. Budynki są przyłączone do sieci energetycznej publicznej oraz do sieci wodno-kanalizacyjnej i cieplnej sąsiedniego szpitala.Dostęp do drogi publicznej odbywa się przez działkę sąsiednią, nr 32/13, na której ustanowiona jest służebność wjazdu i wyjazdu, przechodu i przejazdu, na rzecz działki 32/15.  | Teren, na którym położona jest nieruchomość, nie jest objęty aktualnym planem zagospodarowania przestrzen-nego. Zgodnie z obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospo-darowania przestrzennego (uchwała Rady Gminy i Miasta Warta nr XXXIX/212/2009 z dn. 27. 05. 2009 r.) jest to teren przeznaczony pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną.  | 70.000 |
| 2 | Samodzielne lokale użytkowe oznaczone numerami 5 i 6, usytuowane w budynku posadowionym na działce nr 343/2, wchodzącej w skład nieruchomości położonej w Rawie Mazowieckiej, przy ul. Jeżowskiej 10, dla której Sąd Rejonowy w Skierniewicach XI Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Rawie Mazowieckiej prowadzi księgę wieczystą nr LD1R/00004483/5.Własność Województwa Łódzkiego. | 15,59 m2 | Są to dwa garaże usytuowane w budynku garażowym, mieszczącym ponadto jeszcze dwa boksy garażowe. Budynek posiada instalację elektryczną.Z każdym z lokali związany jest udział we współwłasności nieruchomości w wysokości 1559/34143 części. | Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego (uchwała Rady Miejskiej w  Rawie Mazowieckiej nr XXI/159/2000 z dn. 30. 03. 2000 r.) nieruchomość położona jest na terenach zabudowy mieszkaniowo-usługowej. | 25.000 |
| 3. | 15,59 m2 | 25.000 |

**Wykaz powyższy podaje się do publicznej wiadomości w dniach od 16 września do 7 października 2014 roku.**

**Termin składania wniosków w sprawie prawa pierwszeństwa nabycia nieruchomości,**

**na podstawie art. 34., ust. 1., pkt 1 i 2 ustawy *o gospodarce nieruchomościami*,**

**upływa dnia 28 października 2014 roku.**

**Sprawę prowadzi Zbigniew Żołnierczyk, pok. 104, tel. 042 205-58-71; wewnętrzny 133.**