**ZARZĄD NIERUCHOMOŚCI WOJEWÓDZTWA ŁÓDZKIEGO 91-427****ŁÓDŹ, UL. KAMIŃSKIEGO 7/9**

**Wykaz nieruchomości Województwa Łódzkiego**

**przeznaczonych do zbycia**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Lp.** | **Położenie** **i oznaczenie nieruchomości**  | **Powierz-chnia** | **Opis nieruchomości** | **Przeznaczenie** **nieruchomości**  | **Cena brutto****[zł]** |
| 1. | Lokal użytkowy nr 2, zlokalizowany w budynku administracyjno-biurowym posadowionym na działce oznaczonej w ewidencji gruntów, w obrębie 10. m. Skierniewice jako działka nr 385/3 o powierzchni 0,6112 ha, położona przy al. Niepodległości 4. Dla lokalu Sąd Rejonowy w Skierniewicach prowadzi księgę wieczystą nr LD1H/00033763/5.Z lokalem związany jest udział w części wspólnej nieruchomości w wysokości 59170/205861 części.Własność Województwa Łódzkiego.  | 591,70 m2 | Lokal usytuowany jest na drugim piętrze czterokondygnacyjnego budynku i składa się z 22 pomieszczeń.Powierzchnia budynku użytkowana wspólnie wynosi 496,33 m2.Budynek przyłączony jest do sieci energetycznej oraz miejskich sieci wodno-kanalizacyjnej i cieplnej. | Teren, na którym leży nieruchomość, jest objęty aktualnym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego (uchwała Rady Miasta Skierniewice nr LIII/128/02 z dn. 28. 08. 2002 r.). Jest to teren o funkcji użyteczności publicznej. | 1.192.300 |
| 2 | Nieruchomość oznaczona w ewidencji gruntów, w obrębie 10. m. Skierniewice, jako działka nr 116/1, położona przy ul. Senatorskiej 12, dla której Sąd Rejonowy w Skierniewicach prowadzi księgę wieczystą nr LD1H/00000010/2. Województwo Łódzkie jest współwłaścicielem tej nieruchomości w wysokości 400/1000 części. | 0,2595 ha | Na działce posadowiony jest budynek trzykondygnacyjny, niepodpiwniczony, murowany, o funkcji biurowo-administracyjnej i powierzchni użytkowej 1462,40 m2. Budynek jest przyłączony do sieci energetycznej oraz miejskich sieci wodno-kanalizacyjnej i cieplnej.Obok posadowione są trzy parterowe budynki pomocnicze: trójstanowiskowy garaż, budynek węzła cieplnego oraz węzła energetycznego. | Teren, na którym leży nieruchomość, jest objęty aktualnym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego (uchwała Rady Miasta Skierniewice nr LIV/150/02 z dn. 26. 09. 2002 r.). Jest to teren o funkcji użyteczności publicznej oraz elektroenergetyki. | cena udziału: 1.480.000 |
| 3 | Nieruchomość oznaczona w ewidencji gruntów, w obrębie 10. m. Skierniewice, jako działka nr 548/5, położona przy ul. Jagiellońskiej 28, dla której Sąd Rejonowy w Skierniewicach prowadzi księgę wieczystą nr LD1H/00025355/3. Własność Województwa Łódzkiego. | 0,1977 ha | Na działce posadowiony budynek parterowy, niepodpiwniczony, murowany, o funkcji biurowo-usługowej i łącznej powierzchni użytkowej 672,47 m2. Budynek jest przyłączony do sieci energetycznej oraz miejskich sieci wodno-kanalizacyjnej i cieplnej. | Teren, na którym leży nieruchomość, jest objęty aktualnym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego (uchwała Rady Miasta Skierniewice nr LIV/150/02 z dn. 26. 09. 2002 r.). Jest to teren o funkcji mieszkaniowej wielorodzinnej, użyteczności publicznej oraz parkowania otwartego i elektroenergetyki.  | 464.000 |

**Wykaz powyższy podaje się do publicznej wiadomości w dniach od 7 do 28 października 2014 roku.**

**Termin składania wniosków w sprawie prawa pierwszeństwa nabycia nieruchomości,**

**na podstawie art. 34., ust. 1., pkt 1 i 2 ustawy *o gospodarce nieruchomościami*,**

**upływa dnia 18 listopada 2014 roku.**

**Sprawę prowadzi Zbigniew Żołnierczyk, pok. 104, tel. 042 205-58-71; wewnętrzny 133.**