**ZARZĄD NIERUCHOMOŚCI WOJEWÓDZTWA ŁÓDZKIEGO**

**działający w imieniu**

**WOJEWÓDZTWA ŁÓDZKIEGO**

**ogłasza przetarg ustny nieograniczony na najem lokalu użytkowego**

**usytuowanego w budynku położonym w Sieradzu, przy ul. 3 Maja 7**

Przedmiotem przetargu jest najem lokalu użytkowego przeznaczonego na biuro, o powierzchni użytkowej 67,65 m2, zlokalizowanego na parterze budynku „D”, posadowionego na działkach oznaczonych w ewidencji gruntów jako działki nr 5270/27 i 5270/30 w obrębie 15. m. Sieradza, wchodzących w skład nieruchomości, będącej własnością Województwa Łódzkiego, położonej w Sieradzu, przy ul. 3 Maja 7, dla której Sąd Rejonowy w Sieradzu prowadzi księgę wieczystą nr SR1S/00039098/9. Lokal posiada instalację elektryczną, wodno-kanalizacyjną oraz centralnego ogrzewania.

Otwarcie przetargu nastąpi w dniu

**24 listopada 2014 roku, o godzinie 1100,**

w siedzibie ZNWŁ, w Łodzi, przy ul. Kamińskiego 7/9, pokój 208.

Cena wywoławcza czynszu za 1 m2: **13,50 zł** netto. Wadium: **150,00 zł**

Wpłaty wadium należy dokonać z  rachunku przyszłego najemcy, odpowiednio: podmiotu gospodarczego lub osoby fizycznej, na konto ZNWŁ nr: **56 1240 3073 1111 0010 1297 4811,** z dopiskiem*: „PRZETARG – 3 Maja”*,w terminie do dnia 18 listopada 2014 r., do godziny 1400. Za datę wpłaty uważa się datę wpływu środków na konto organizatora.

W przetargu mogą wziąć udział osoby, które w terminie od dnia 13 do dnia 18 listopada 2014 r., do godziny 1400, w siedzibie ZNWŁ, w Łodzi, przy ul. Kamińskiego 7/9, w pokoju 104, po zapoznaniu się z udostępnionymi do wglądu szczegółowymi warunkami przetargu, złożą oświadczenie o ich przyjęciu i uzyskają numer upoważniający do uczestnictwa w przetargu. W tym celu okażą dowód tożsamości i dowód wpłaty wadium, a przedstawiciele osób prawnych przedstawią ponadto odpis aktualny z Krajowego Rejestru Sądowego, sporządzony nie wcześniej niż na trzy miesiące przed datą przetargu.

Zarząd Nieruchomości Województwa Łódzkiego zastrzega sobie prawo odwołania ogłoszonego przetargu jedynie z ważnych powodów.

Bliższe informacje pod numerem tel. 42 205-58-71 wew. 133.