**ZARZĄD NIERUCHOMOŚCI WOJEWÓDZTWA ŁÓDZKIEGO 91-427****ŁÓDŹ, UL. KAMIŃSKIEGO 7/9**

**Wykaz nieruchomości Województwa Łódzkiego**

**przeznaczonych do oddania w dzierżawy**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Lp.** | **Położenie**  **i oznaczenie nieruchomości** | **Powierz-chnia**  **[ha]** | **Opis nieruchomości** | **Przeznaczenie nieruchomości** | **Opłaty brutto** |
| 1. | Nieruchomość gruntowa zabudowana, oznaczona w obrębie geodezyjnym B-37 miasta Łodzi, jako działki gruntu nr 51/95, 51/97, 51/98, 51/99, 51/100 i 51/101, położona przy ul. Aleksandrowskiej 159, dla której Sąd Rejonowy dla Łodzi-Śródmieścia w Łodzi prowadzi księgę wieczystą o numerze LD1M/00296424/3 | 6,7208 | Na nieruchomości posadowiony jest kompleks budynków i budowli wykorzystywanych w przesz-łości jako siedziba szpitala.  Przedmiotem najmu będzie fragment płaszcza komina usytuowanego na działce nr   51/97 oraz grunt o powierzchni 12,00 m2 usytuo-wany u podnóża komina. | Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzen-nego miasta Łodzi (uch. RM w Łodzi nr XCIX/1826/10 z dn. 27. 10. 2010 r.) nieruchomość leży na terenie usług zdrowotnych.  Przedmiot dzierżawy jest przeznaczony na instalację telekomunikacyjną. | Czynsz płatny miesięcznie, z góry:  2 950,00 zł  Czynsz może być aktualizowany raz w roku o współ-czynnik inflacji. |

**Wykaz powyższy podaje się do publicznej wiadomości w dniach od 18 listopada do 9 grudnia 2014 roku.**

**Sprawę prowadzi Zbigniew Żołnierczyk, tel. 042 205-58-71; 042 205-58-72, wewnętrzny 133.**