**ZARZĄD NIERUCHOMOŚCI WOJEWÓDZTWA ŁÓDZKIEGO 91-427****ŁÓDŹ, UL. KAMIŃSKIEGO 7/9**

**Wykaz nieruchomości Województwa Łódzkiego**

**przeznaczonych do oddania w najem**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Lp.** | **Położenie**  **i oznaczenie nieruchomości** | **Opis nieruchomości** | **Przeznaczenie nieruchomości** | **Opłaty brutto** |
| 1. | W Łodzi, przy ul. Kamińskiego 7/9 położone są dwie przyległe do siebie nieruchomości gruntowe zabudowane, położone w obrębie geodezyjnym S-2 miasta Łodzi, dla których Sąd Rejonowy dla Łodzi-Śródmieścia prowadzi księgi wieczyste o numerach: LD1M/00161868/2 (dla działek gruntu nr 25/3 i 28/7, oraz LD1M/00161869/9 (dla działek gruntu nr 25/4 i 28/8). | Na nieruchomościach posadowiony jest budynek biurowy murowany, cztero-kondygnacyjny, podpiwniczony, o powierzchni użytkowej 2.291,40 m2.  Przedmiotem najmu są miejsca postojowe usytuowane na wewnętrznym placu posesji, oznaczone numerami:  4, 13, 14, 15, 19, 20, 21, 24 i 25. | Nieruchomość nie jest objęta aktualnym planem zagospo-darowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań (uchwała RM w Łodzi nr LXXVII/I/1793/02 z dn. 03. 04. 2002 r.) położona jest na terenach centralnej części strefy zurbanizowanej z zabudową miejską (mieszkaniową, usługową i przemysłową).  Miejsca postojowe przezna-czone są dla najemców lokali usytuowanych w budynku biurowym. | Miesięczny czynsz za miejsce wynosi  110,00 zł  Czynsz może być aktualizowany raz w roku o współczynnik inflacji. |

**Wykaz powyższy podaje się do publicznej wiadomości w dniach od 20 stycznia do 10 lutego 2015 roku.**

**Sprawę prowadzi Zbigniew Żołnierczyk tel. 042 205-58-71; 042 205-58-72, wewnętrzny 133.**