**ZARZĄD NIERUCHOMOŚCI WOJEWÓDZTWA ŁÓDZKIEGO 91-427****ŁÓDŹ, UL. KAMIŃSKIEGO 7/9**

**Wykaz nieruchomości Województwa Łódzkiego**

**przeznaczonych do sprzedaży**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Lp.** | **Położenie**  **i oznaczenie nieruchomości** | **Powierz-chnia**  **[ha]** | **Opis nieruchomości** | **Przeznaczenie**  **nieruchomości** | **Cena**  **[zł]** |
| 1. | Nieruchomość gruntowa zabudowana, oznaczona w rejestrze gruntów jako działki nr: 7/5, 7/7, 7/12, 7/13 i 7/14 w obrębie B-46 miasta Łodzi, położona przy ul. Drewnowskiej 75, dla której Sąd Rejonowy dla Łodzi-Śródmieścia prowadzi księgę wieczystą nr LD1M/00036860/1.  Własność Województwa Łódzkiego. | 2,1802 | Na nieruchomości posadowiony jest główny budynek byłego szpitala; dwupiętrowy z poddaszem i podpiwniczeniem, o powierzchni użytkowej 3204,75 m2. Przyłączony jest do sieci energetycznej, wodno-kanalizacyjnej i grzewczej miejskiej oraz posiada instalacje wentylacyjną i klimatyzacyjną.  Ponadto znajduje się na niej osiem budynków parterowych o łącznej powierzchni użytkowej 690,20 m2 oraz budowle pomocnicze. | Nieruchomość nie jest objęta aktualnym planem zagospodarowania przestrzennego.  Zgodnie z obowiązującym studium uwarunkowań zagospodarowania przestrzennego (uchwała Rady Miejskiej nr XCIX/1825/10 z dn. 27.10.2010 r.) leży na terenie koncentracji usług z funkcja mieszkaniowa jako uzupełniającą. | 24.301.000,00 |

**Wykaz powyższy podaje się do publicznej wiadomości w dniach od 10 lutego do 3 marca 2015 roku.**

**Termin składania wniosków w sprawie prawa pierwszeństwa nabycia nieruchomości,**

**na podstawie art. 34., ust. 1., pkt 1 i 2 ustawy *o gospodarce nieruchomościami*, upływa dnia 24 marca 2015 roku.**

**Sprawę prowadzi Zbigniew Żołnierczyk, pok. 104, tel. 042 205-58-71; wewnętrzny 133.**