**ZARZĄD NIERUCHOMOŚCI WOJEWÓDZTWA ŁÓDZKIEGO 91-427****ŁÓDŹ, UL. KAMIŃSKIEGO 7/9**

**Wykaz nieruchomości Województwa Łódzkiego**

**przeznaczonych do oddania w najem**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Lp.** | **Położenie**  **i oznaczenie nieruchomości** | **Powierz-chnia**  **[ha]** | **Opis nieruchomości** | **Przeznaczenie nieruchomości** | **Opłaty brutto** |
| 1. | Dwie przyległe do siebie nieruchomości gruntowe zabudowane, położone w obrębie geodezyjnym S-2 miasta Łodzi, przy ul. Kamińskiego 7/9 dla których Sąd Rejonowy dla Łodzi-Śródmieścia prowadzi księgi wieczyste o numerach: LD1M/00161868/2 (dla działek gruntu nr 25/3 i 28/7, oraz LD1M/00161869/9 (dla działek gruntu nr 25/4 i 28/8). | łącznie  0,2874 | Na nieruchomościach posadowiony jest budynek murowany, czterokondygnacyjny, podpiwniczony, biurowy, o powierzchni użytkowej 2.291,40 m2. Budynek przyłączony jest do sieci elektrycznej, wodno-kanalizacyjnej i grzewczej.  Przedmiotem najmu jest lokal użytkowy usytuowany na pierwszym piętrze budynku, oznaczony numerem 117, o powierzchni 14,42 m2.  Lokal wyposażony jest w instalację elektryczną i centralnego ogrzewania; w.c. wspólne w korytarzu. | Lokal przezna-czony jest na działalność biurową. | Stawka czynszu oraz opłaty za media, sprzątanie i ochronę za 1 m2 powierzchni, płatnych miesięcznie:   1. czynsz ……..……14,74 zł, 2. opłata za media …14,76 zł.   Stawki czynszu i opłat mogą być aktualizowane raz w roku o współczynnik inflacji. |

**Wykaz powyższy podaje się do publicznej wiadomości w dniach od 3 do 24 marca 2015 roku.**

**Sprawę prowadzi Zbigniew Żołnierczyk tel. 042 205-58-71; 042 205-58-72, wewnętrzny 133.**