**ZARZĄD NIERUCHOMOŚCI WOJEWÓDZTWA ŁÓDZKIEGO 91-427****ŁÓDŹ, UL. KAMIŃSKIEGO 7/9**

**Wykaz nieruchomości Województwa Łódzkiego**

**przeznaczonych do sprzedaży**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Lp.** | **Położenie** **i oznaczenie nieruchomości**  | **Powierz-chnia****[ha]** | **Opis nieruchomości** | **Przeznaczenie** **nieruchomości**  | **Cena brutto****[zł]** |
| 1. | Nieruchomość położona w Łodzi, przy ul. Okólnej 166, oznaczona w ewidencji gruntów, w obrębie B-15 m. Łodzi, jako działki nr 70/5, i 70/7, dla której Sąd Rejonowy dla Łodzi-Śródmieścia w Łodzi prowadzi księgę wieczystą nr LD1M/00097636/7. Własność Województwa Łódzkiego. | 8,6918 | Na działce 70/5 posadowiony jest budynek pałacowy; czterokondygnacyjny, podpiwniczony, o powierzchni użytkowej 1782,00 m2, wpisany do rejestru zabytków pod numerem A/97. Budynek jest przyłączony do sieci elektrycznej; Na terenie nieruchomości posadowionych jest ponadto sześć budynków gospodarczych, a także znajduje się staw oraz park wpisany do rejestru zabytków pod numerem I-ZS-1. | Teren, na którym położona jest nieruchomość, nie jest objęty aktualnym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego (uchwała Rady Miejskiej w Łodzi nr XCIX/1826/10 z dn. 27. 10. 2010 r.) jest to teren lasów komunalnych oraz obszarów związanych z powiększeniem tych kompleksów leśnych.  | 7.417.000 |
| 2. | Nieruchomość położona w Brzezinach, przy ul. Waryńskiego, oznaczona w ewidencji gruntów, w obrębie 3. m. Brzeziny, jako działka nr 500/26, dla której Sąd Rejonowy w Brzezinach prowadzi księgę wieczystą nr LD1B/00041384/7. Własność Województwa Łódzkiego. | 0,0018 | Jest to niezabudowana działka gruntu, przeznaczona do sprzedaży na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej. | Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego (uchwała Rady Miasta Brzeziny nr XXVII/120/2004 z dn. 29. 11. 2004 r.) działka leży na terenach komunikacji kołowej. | 1.650 |

**Wykaz powyższy podaje się do publicznej wiadomości w dniach od 10 do 31 marca 2015 roku.**

**Termin składania wniosków w sprawie prawa pierwszeństwa nabycia nieruchomości,**

**na podstawie art. 34., ust. 1., pkt 1 i 2 ustawy *o gospodarce nieruchomościami*, upływa dnia 21 kwietnia 2014 roku.**

**Sprawę prowadzi Zbigniew Żołnierczyk, pok. 104, tel. 042 205-58-71; wewnętrzny 133.**