**ZARZĄD NIERUCHOMOŚCI WOJEWÓDZTWA ŁÓDZKIEGO**

**działający w imieniu**

**WOJEWÓDZTWA ŁÓDZKIEGO**

**ogłasza przetarg ustny nieograniczony na najem lokalu użytkowego nr 117, usytuowanego w Łodzi, przy ul. Kamińskiego 7/9**

Przedmiotem przetargu jest wysokość stawki czynszu brutto najmu lokalu użytkowego, usytuowanego na pierwszym piętrze budynku, oznaczonego numerem 117, o powierzchni 14,42 m2, przeznaczonego na działalność biurową. Lokal wyposażony jest w instalację elektryczną i centralnego ogrzewania; w.c. wspólne w korytarzu. Stawka opłaty za media wynosi brutto 14,76 zł za 1 m2 powierzchni na miesiąc. Umowa najmu będzie zawarta na okres trzyletni.

Otwarcie przetargu nastąpi w dniu

**12 maja 2015 roku,** o godzinie **1100.**

**Stawka wywoławcza** czynszu za 1 m2 powierzchni wynosi **13,74 zł** brutto/mies.

**Wadium** wynosi **25,00 zł**.

Przetarg odbędzie się w siedzibie ZNWŁ, w Łodzi, przy ul. Kamińskiego 7/9, pokój 208.

Wpłaty wadium należy dokonać z rachunku przyszłego najemcy, w terminie do dnia 5 maja 2015 r., do godziny 1400, na rachunek ZNWŁ, nr: 56 1240 3073 1111 0010 1297 4811, z dopiskiem: „*PRZETARG – Łódź, lokal biurowy’’*. Za datę wpłaty uważa się datę wpływu środków na konto organizatora.

 W przetargu mogą wziąć udział osoby, które w terminie od dnia 29 kwietnia do 5 maja 2015 r., do godziny 1400, w siedzibie ZNWŁ, w Łodzi, przy ul. Kamińskiego 7/9, w pokoju 104, po zapoznaniu się z udostępnionymi do wglądu szczegółowymi warunkami przetargu, złożą oświadczenie o ich przyjęciu i uzyskają numer upoważniający do uczestnictwa w przetargu. W tym celu okażą dowód tożsamości i dowód wpłaty wadium, a przedstawiciele osób prawnych przedstawią ponadto odpis aktualny z Krajowego Rejestru Sądowego, sporządzony nie wcześniej niż na trzy miesiące przed datą przetargu.

 Zarząd Nieruchomości Województwa Łódzkiego zastrzega sobie prawo odwołania ogłoszonego przetargu, jedynie z ważnych powodów.

Bliższe informacje pod numerem tel.0 42 205-58-71 wew. 133.

.