**ZARZĄD NIERUCHOMOŚCI WOJEWÓDZTWA ŁÓDZKIEGO 91-427** **ŁÓDŹ, UL. KAMIŃSKIEGO 7/9**

**Wykaz nieruchomości Województwa Łódzkiego**

**przeznaczonych do sprzedaży**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Lp.** | **Położenie**  **i oznaczenie nieruchomości** | **Powierz-chnia**  **[ha]** | **Opis nieruchomości** | **Przeznaczenie**  **nieruchomości** | **Cena**  **brutto**  **[zł]** |
| 1 | Nieruchomość położona w Piotrkowie Trybunalskim, przy ul. Narutowicza 9/13, oznaczona w ewidencji gruntów, w obrębie 22. m. Piotrkowa Tryb., jako dwie działki o numerach 171 i 172/2, dla której Sąd Rejonowy w Piotrkowie Trybunalskim prowadzi księgę wieczystą nr PT1P/00005764/4.  Województwo Łódzkie jest wieczystym użytkownikiem gruntu i właścicielem naniesień. | 0,4630 | Działka nr 172/2 jest zabudowana budynkiem byłego kina „Hawana” o powierzchni użytkowej 969,00 m2, jedno i dwukondygnacyjnym, częściowo podpiwniczonym, przyłączonym do sieci elektrycznej i wodno-kanalizacyjnej i grzewczej miejskiej. | Nieruchomość nie jest objęta obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z obowiązującym studium uwarunkowań i  kierunków zagospodarowania przestrzennego (uchwała Rady Miejskiej w Piotrkowie Tryb. nr XIV/297/11 z dn. 30. 11. 2011 r.) nieruchomość położona jest na terenach zabudowy usługowej z dużym udziałem zieleni. | 1.054.000 |
| 2 | Nieruchomość położona w Piotrkowie Trybunalskim, przy ul. Słowackiego 14, oznaczona w ewidencji gruntów, w obrębie 22. m. Piotrkowa Tryb., jako dwie działki o numerach 172/4 i 172/5, dla której Sąd Rejonowy w Piotrkowie Trybunalskim prowadzi księgę wieczystą nr PT1P/00070192/9.  Województwo Łódzkie jest wieczystym użytkownikiem gruntu i właścicielem naniesień. | 0,0231 | Działka nr 172/4 jest zabudowana budynkiem stacji transformatorowej i obciążona służebnością gruntową na rzecz Zakładu Energetycznego Łódź Teren S.A.  Działka nr 172/5 jest niezabudowana. | Nieruchomość nie jest objęta obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z obowiązującym studium uwarunkowań i  kierunków zagospodarowania przestrzennego (uchwała Rady Miejskiej w Piotrkowie Tryb. nr XIV/297/11 z dn. 30. 11. 2011 r.) nieruchomość położona jest na terenach zabudowy usługowej z dużym udziałem zieleni. | 28.898 |

**Wykaz powyższy podaje się do publicznej wiadomości w dniach od 7 do 28 kwietnia 2015 roku.**

**Termin składania wniosków w sprawie prawa pierwszeństwa nabycia nieruchomości,**

**na podstawie art. 34., ust. 1., pkt 1 i 2 ustawy *o gospodarce nieruchomościami*, upływa dnia 19 maja 2015 roku.**

**Sprawę prowadzi Zbigniew Żołnierczyk, pok. 104, tel. 042 205-58-71; 042 205-58-72, wewnętrzny 133.**