**ZARZĄD NIERUCHOMOŚCI WOJEWÓDZTWA ŁÓDZKIEGO 91-427****ŁÓDŹ, UL. KAMIŃSKIEGO 7/9**

**Wykaz nieruchomości Województwa Łódzkiego**

**przeznaczonych do dzierżawy**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Lp.** | **Położenie**  **i oznaczenie nieruchomości** | **Powierz-chnia**  **[ha]** | **Opis przedmiotu dzierżawy** | **Przeznaczenie**  **przedmiotu dzierżawy** | **Czynsz brutto** |
| 1. | Nieruchomość położona w Skierniewicach, przy ul. Sobieskiego 4, jest oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 96/22 w obrębie 4. m. Skierniewice. Sąd Rejonowy w Skiernie-wicach prowadzi dla tej nieru-chomości księgę wieczystą nr LD1H/00034114/8. | 0,0166 | Nieruchomość jest zabudowana jednokondygna-cyjnym budynkiem handlowo-usługowym o powierzchni użytkowej 101,28 m2. Mieści się w nim ponadto garaż o powierzchni 23,82 m2.  Budynek jest przyłączony do sieci energetycznej, wodno-kanalizacyjnej i cieplnej pobliskiego szpitala. | Zgodnie z miej-scowym planem zagos-podarowania przes-trzennego nierucho-mość leży na terenie zabudowy usługowej – ochrony zdrowia. | Stawka czynszu za 1 m2 gruntu wynosi 6,08 zł miesięcznie.  Stawka czynszu za 1 m2 powierzchni budynku wynosi 19,79 zł miesięcznie.  Wysokość czynszu może być waloryzowana raz w roku, zgodnie ze wskaźnikiem inflacji. |

**Wykaz powyższy podaje się do publicznej wiadomości w dniach od dnia 9 do 30 czerwca 2015 roku.**

**Sprawę prowadzi Zbigniew Żołnierczyk, pok. 104, tel. 042 205-58-71; 042 205-58-72, wewnętrzny 133.**