**ZARZĄD NIERUCHOMOŚCI WOJEWÓDZTWA ŁÓDZKIEGO 91-427****ŁÓDŹ, UL. KAMIŃSKIEGO 7/9**

**Wykaz nieruchomości**

**będących w użytkowaniu wieczystym Województwa Łódzkiego,**

**przeznaczonych do sprzedaży**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Lp.** | **Położenie**  **i oznaczenie nieruchomości** | **Powierz-chnia**  **[ha]** | **Opis** | **Przeznaczenie nieruchomości**  **w planie zagospodarowania** | **Cena**  **brutto**  **[zł]** |
| 1. | Nieruchomość gruntowa zabudowana, położona w Wieluniu, przy ul. Ciepło-wniczej 22, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr  235 w obrębie 4. miasta Wielunia, dla której Sąd Rejonowy w  Wieluniu prowadzi księgę wieczystą nr SR1W/00033197/4. | 0,3402 | Na nieruchomości posadowione są dwa połączone budynki biurowe: jedno i dwu-kondygnacyjny, o łącznej powierzchni użytkowej 845,28 m2, przyłączone do sieci elektrycznej i  wodno-kana-lizacyjnej oraz miejskiej sieci cieplnej. | Teren, na którym położona jest nieruchomość, zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego (uchwały Rady Miejskiej w Wieluniu z dn. 21. 06. 2011 r. nr IX/93/11 oraz nr XIII/139/11 z dn. 29. 11. 2011 r.) leży na terenie przeznaczonym pod zabudowę przemysłowo-usługową. | 589.000 |
| 2 | Nieruchomość gruntowa zabudowana, położona w Piotrkowie Trybunalskim, przy ul. POW 3, oznaczona w  ewidencji gruntów jako działka nr 1/2 w obrębie 22. miasta Piotrkowa Tryb., dla której Sąd Rejonowy w  Piotrowie Tryb. prowadzi księgę wieczystą nr PT1P/00094635/1. | 0,1193 | Na nieruchomości posadowiony jest budynek byłej przychodni zdrowia: podpiwniczony, o trzech kondygnacjach nadziemnych, o  powierzchni użytkowej 994,24 m2. | Teren, na którym położona jest nieruchomość nie jest objęty aktualnym planem zagospodarowania przestrzennego.  Zgodnie z obowiązującym studium zagospodarowania (uchwała RM nr XIV/297/11 z dn. 30.11.2011 r.) leży na terenie zabudowy wielofunkcyjnej, śródmiejskiej, intensywnej (mieszanej, mieszkaniowo-usługowej). | 1.034.103 |

**Wykaz powyższy podaje się do publicznej wiadomości w dniach od 16 czerwca do 7 lipca 2015 roku.**

**Termin składania wniosków w sprawie prawa pierwszeństwa nabycia nieruchomości,**

**na podstawie art. 34., ust. 1., pkt 1 i 2 ustawy *o gospodarce nieruchomościami*, upływa dnia 28 lipca 2015 roku.**

**Sprawę prowadzi Zbigniew Żołnierczyk, pok. 104, tel. 042 205-58-71 wewnętrzny 133.**