**ZARZĄD NIERUCHOMOŚCI WOJEWÓDZTWA ŁÓDZKIEGO**

**działający w imieniu**

**WOJEWÓDZTWA ŁÓDZKIEGO**

**ogłasza przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę nieruchomości**

**położonej w Skierniewicach, przy ul. Sobieskiego 4**

Przedmiotem przetargu jest wysokość stawki czynszu brutto za dzierżawę 1 m2 powierzchnigruntu oraz budynku, składających się na nieruchomość oznaczoną w obrębie 4. miasta Skierniewice jako działka nr 96/22 o powierzchni 0,0166 ha, dla której Sąd Rejonowy w Skierniewicach prowadzi księgę wieczystą nr LD1H/00034114/8.

Budynek posiada 101,28 m2 powierzchni. Mieści się w nim ponadto garaż o powierzchni 23,82 m2. Jest przyłączony do sieci energetycznej, wodno-kanalizacyjnej i cieplnej pobliskiego szpitala.

Otwarcie przetargu nastąpi w dniu

**14 września 2015 roku, o godzinie 1400,**

w siedzibie ZNWŁ, w Łodzi, przy ul. Kamińskiego 7/9, pokój 208.

Stawka wywoławcza miesięcznego czynszu brutto za dzierżawę wynosi:

1. za 1 m2 powierzchni budynku: **18,79 zł**,
2. za 1 m2 powierzchni gruntu: **5,46 zł.**

Wadium wynosi: **330,00 zł**

Wpłaty wadium należy dokonać z  rachunku przyszłego najemcy, odpowiednio: podmiotu gospodarczego lub osoby fizycznej, na konto ZNWŁ nr: **56 1240 3073 1111 0010 1297 4811,** z dopiskiem*: „PRZETARG – Skierniewice”*,w terminie do dnia 8 września 2015 r., do godziny 1400. Za datę wpłaty uważa się datę wpływu środków na konto organizatora.

W przetargu mogą wziąć udział osoby, które w terminie od dnia 3 do 8 września 2015 r., do godziny 1400, w siedzibie ZNWŁ, w Łodzi, przy ul. Kamińskiego 7/9, w pokoju 104, po zapoznaniu się z udostępnionymi do wglądu szczegółowymi warunkami przetargu, złożą oświadczenie o ich przyjęciu i uzyskają numer upoważniający do uczestnictwa w przetargu. W tym celu okażą dowód tożsamości i dowód wpłaty wadium, a przedstawiciele osób prawnych przedstawią ponadto odpis aktualny z Krajowego Rejestru Sądowego.

 Zarząd Nieruchomości Województwa Łódzkiego zastrzega sobie prawo odwołania ogłoszonego przetargu, jedynie z ważnych powodów.

Bliższe informacje pod numerem tel.0 42 205-58-71 wew. 133.