**ZARZĄD NIERUCHOMOŚCI WOJEWÓDZTWA ŁÓDZKIEGO 91-427****ŁÓDŹ, UL. KAMIŃSKIEGO 7/9**

**Wykaz nieruchomości Województwa Łódzkiego**

**przeznaczonych do oddania w najem**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Lp.** | **Położenie**  **i oznaczenie nieruchomości** | **Powierz-chnia**  **[ha]** | **Opis nieruchomości** | **Przeznaczenie nieruchomości** | **Opłaty** |
| 1. | W Łodzi, przy ul. Limanowskiego 200, w obrębie geodezyjnym B-44, usytuowane są przylegające do siebie działki gruntu oznaczone numerami: 16/2 16/30 16/31 16/34 16/36, nieposiadające księgi wieczystej oraz działki, dla których Sąd Rejonowy dla Łodzi-Śródmieścia prowadzi księgi wieczyste:  16/3 – nr LD1M/00044549/4,  16/33 – nr LD1M/00173227/4,  16/35 – nr LD1M/00173226/7,  16/29 i 16/45 nr LD1M/00173225/0.  Nieruchomość jest w samoistnym posiadaniu Województwa Łódzkiego | 0,2917 | Na wymienionych działkach gruntu posado-wiony jest wolnostojący niezagospodarowany budynek dawnego kina „Adria” o powierzchni zabudowy 821,50 m2  Przedmiotem najmu będzie 30,00 m2 powierzchni dachu. | Nieruchomość nie jest objęta aktualnym planem zagospodarowania przestrzennego.  Zgodnie z obowiązującym studium uwarunkowań i zagospo-darowania przestrzennego leży na terenach o przewadze zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej (uchwała Rady Miejskiej w Łodzi nr XCIX/1826/10 z dn. 27. 10. 2010 r.).  Powierzchnia przeznaczona jest na cele telekomunikacyjne. | Czynsz płatny miesięcznie z góry, wynosi 4.100,00 zł brutto.  Może być walo-ryzowany raz w roku o współ-czynnik inflacji. |

**Wykaz powyższy podaje się do publicznej wiadomości w dniach od 18 sierpnia do 8 września 2015 roku.**

**Sprawę prowadzi Zbigniew Żołnierczyk, pok. 104, tel. 042 205-58-71; 042 205-58-72, wewnętrzny 133.**