**ZARZĄD NIERUCHOMOŚCI WOJEWÓDZTWA ŁÓDZKIEGO 91-427****ŁÓDŹ, UL. KAMIŃSKIEGO 7/9**

**Wykaz nieruchomości Województwa Łódzkiego**

**przeznaczonych do oddania w najem**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Lp.** | **Położenie** **i oznaczenie nieruchomości**  | **Powierz-chnia****[ha]** | **Opis nieruchomości** | **Przeznaczenie nieruchomości**  | **Opłaty** |
| 1. | Dwie przyległe do siebie nieruchomości gruntowe zabudowane, położone w obrębie geodezyjnym 9. miasta Pabianice, przy ul. Gdańskiej 5A, dla których Sąd Rejonowy w Pabianicach prowadzi dwie księgi wieczyste o numerach: LD1P/00040319/8 (dla działek gruntu nr 198/4, 198/5, 198/6 i 198/10) oraz LD1P/00004691/5 (dla działek gruntu nr 198/1, 198/2, 198/7 i 198/8). | 0,5297 | Na nieruchomościach posa-dowiony jest kompleks budynków i budowli wykorzystywanych w przeszłości jako baza transportu samochodowego. Nieruchomości są przyłączone do sieci wodno-kanalizacyjnej, elektrycznej i grzewczej miejskiej.Przedmiotem najmu będą:* + pomieszczenie gospodarcze nr 15 o powierzchni 32,33 m2;
	+ stanowiska garażowe nr 25 i  26 o łącznej powierzchni 41,54 m2.
 | Zgodnie z miej-scowym planem zagospodarowania przes-trzennego (uchwała Rady Miejskiej w Pabianicach nr LX/VII/561/06 z dnia 29. 06. 2006 r.) nieru-chomości położone są na terenie o funkcji „zabudowa usługowa centrum”. | Czynsz netto płatny miesięcznie, z góry:* + za pomieszczenie gospodarcze nr 15 190,00 zł;
	+ za stanowiska garażowe nr 25 i 26 łącznie 340,00 zł.

Czynsz może być aktualizowany raz w roku o  współczynnik inflacji. |

**Wykaz powyższy podaje się do publicznej wiadomości w dniach od 22 grudnia 2015 roku do 12 stycznia 2016 roku.**

**Sprawę prowadzi Zbigniew Żołnierczyk, pok. 104, tel. 042 205-58-71; 042 205-58-72, wewnętrzny 133.**