**ZARZĄD NIERUCHOMOŚCI WOJEWÓDZTWA ŁÓDZKIEGO 91-427****ŁÓDŹ, UL. KAMIŃSKIEGO 7/9**

**Wykaz nieruchomości Województwa Łódzkiego**

**przeznaczonych do sprzedaży**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Lp.** | **Położenie**  **i oznaczenie nieruchomości** | **Powierz-chnia**  **[ha]** | **Opis nieruchomości** | **Przeznaczenie**  **nieruchomości** | **Cena**  **[zł]** |
| 1. | Nieruchomość gruntowa zabudowana, położona w Łodzi, przy ul. Drewnowskiej 63-75, oznaczona w rejestrze gruntów numerami działek: 7/5, 7/7, 7/13 i 7/14 w obrębie B-46, dla której Sąd Rejonowy dla Łodzi-Śródmieścia prowadzi księgę wieczystą nr LD1M/00036860/1.  Własność Województwa Łódzkiego. | 2,0957 | Na nieruchomości posadowione są budynki poszpitalne, w tym:  1) budynek główny szpitala, pięciokondygnacyjny (parter, dwa piętra, poddasze i podpiwniczenie); wyposażony w instalacje: elektryczną, wodno-kanalizacyjną i grzewczą z sieci miejskiej, o pow. użytkowej 3.204,75 m2. Do bryły budynku dobudowana jest kaplica.  2) budynek administracyjny, wolnostojący parterowy, bez podpiwniczenia, wyposażony w instalacje: elektryczną, wodno-kanalizacyjną i grzewczą z sieci miejskiej, o pow. użytkowej 322,6 m2.  Ponadto na nieruchomości znajdują się inne budynki parterowe, m. in.: po USG, budynki magazynowe i wiaty.  Gminną ewidencją zabytków objęty jest dawny budynek szpitala, dawna portiernia, przejazd bramny z ogrodzeniem oraz dawna kaplica.  Niezabudowana działka nr 7/13 nie posiada dostępu do drogi publicznej. | Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego (uchwała nr XCIX/1826/10 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 27.10.2010 r.) nieruchomość położona jest na terenach koncentracji usługowych, oznaczonych symbolem UC. | 23.178.000 |

**Wykaz powyższy podaje się do publicznej wiadomości w dniach od 14 czerwca do 5 lipca 2016 roku.**

**Termin składania wniosków w sprawie prawa pierwszeństwa nabycia nieruchomości,**

**na podstawie art. 34., ust. 1., pkt 1 i 2 ustawy *o gospodarce nieruchomościami*, upływa dnia 26 lipca 2016 roku.**

**Sprawę prowadzi Agnieszka Drozda, pok. 104, tel. 042 205-58-71; wewnętrzny 132.**