**ZARZĄD NIERUCHOMOŚCI WOJEWÓDZTWA ŁÓDZKIEGO 91-427** **ŁÓDŹ, UL. KAMIŃSKIEGO 7/9**

**Wykaz nieruchomości Województwa Łódzkiego**

**przeznaczonych do zbycia**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Lp.** | **Położenie** **i oznaczenie nieruchomości**  | **Powierz-chnia****(łączna)** | **Opis nieruchomości** | **Przeznaczenie** **nieruchomości**  | **Cena****brutto****[zł]** |
| 1 | Nieruchomość zabudowana położona w Łodzi przy ul. Częstochowskiej 40-52 i Milionowej 91, oznaczona jest w ewidencji gruntów jako działki o numerach: 248/39 i 248/40 (dla których Sąd Rejonowy dla Łodzi-Śródmieścia prowadzi księgę wieczystą nr LD1M/00123174/2) oraz 248/41 i 248/42 (dla których Sąd Rejonowy dla Łodzi-Śródmieścia prowadzi księgę wieczystą nr LD1M/00093284/6), w obrębie W-28. Województwo Łódzkie jest właścicielem nieruchomości.  | 0,5799 ha | Nieruchomość zabudowana jest czworobocznym budynkiem, w części 2 kondygnacyjnym, w części 1 kondygnacyjnym (z podcieniem), z wewnętrznym patio, o powierzchni użytkowej 4.127,58 m2. Budynek jest częściowo podpiwniczony (mieszczą się tam pomieszczenia archiwum i węzła cieplnego), wyposażony jest w instalacje: elektryczną, wodociągową, kanalizacji sanitarnej i grzewczą z sieci miejskiej. | Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Łodzi nieruchomość położona jest na terenie oznaczonym symbolem MW – tereny o przewadze zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej (uchwała nr XCIX/1826/10 Rady Miejskiej w Łodzi z dn. 27.10.2010 r.). | 7.205.000 |
| 2 | Nieruchomość niezabudowana położona w Uniejowie, przy ul. Targowej b. n., oznaczona w ewidencji gruntów jako działki o numerach 1786/2 i 1787/2 , w obrębie 1, dla której Sąd Rejonowy w Łasku VI Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Poddębicach prowadzi księgę wieczystą nr SR2L/00028234/6. Województwo Łódzkie jest właścicielem nieruchomości. | 1,1324 ha | Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Działki w poprzek przecina napowietrzna linia energetyczna średniego napięcia (w części środkowej) oraz linia energetyczna niskiego napięcia (w części wschodniej).  | Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Uniejów nieruchomość położona jest na terenie oznaczonym symbolem U2 – w strefie urbanizacji miasta Uniejów (uchwała nr XXXVI/175/98 z dn. 18.06.1998 r., zmieniona uchwałą nr LII/311/09 z dn. 8.12.2009 r.). | 366.700  |

**Wykaz powyższy podaje się do publicznej wiadomości w dniach od 5 do 26 lipca 2016 roku.**

**Termin składania wniosków w sprawie prawa pierwszeństwa nabycia nieruchomości,**

**na podstawie art. 34., ust. 1., pkt 1 i 2 ustawy *o gospodarce nieruchomościami*, upływa dnia 16 sierpnia 2016 roku.**

**Sprawę prowadzi Agnieszka Drozda, pok. 104, tel. 042 205-58-71; 042 205-58-72, wewnętrzny 132.**