**ZARZĄD NIERUCHOMOŚCI WOJEWÓDZTWA ŁÓDZKIEGO 91-427****ŁÓDŹ, UL. KAMIŃSKIEGO 7/9**

**Wykaz nieruchomości Województwa Łódzkiego**

**przeznaczonych do sprzedaży**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Lp.** | **Położenie**  **i oznaczenie nieruchomości** | **Powierz-chnia**  **[ha]** | **Opis nieruchomości** | **Przeznaczenie**  **nieruchomości** | **Cena**  **[zł]** |
| 1. | Nieruchomość gruntowa zabudowana, położona w Opocznie, przy ul. Zakątnej 6, oznaczona w rejestrze gruntów jako działka nr 24/4 w obrębie 11, dla której Sąd Rejonowy w Opocznie, V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr PT1O/00037400/7.  Własność Województwa Łódzkiego. | 0,1151 | Na nieruchomości posadowione są dwa budynki jednokondygnacyjne, niepodpiwniczone, stanowiące jedną bryłę architektoniczną, o łącznej powierzchni użytkowej 389,22 m2:  1. budynek o przeznaczeniu administracyjno-biurowym,  2. budynek o przeznaczeniu technicznym (trzy hale).  Budynki wyposażone są w oddzielną instalacje elektryczną, natomiast instalacja wodno-kanalizacyjna przyłączona jest do sieci nieruchomości sąsiedniej. Brak c.o. (do ogrzania stosuje się piece akumulacyjne).  Ponadto na terenie działki znajduje się plac o powierzchni ok. 426 m2 utwardzony trylinką. | Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze zmianą Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Opoczno nieruchomość leży na terenach zabudowy usługowo-produkcyjnej (uchwała nr XIII/114/2015 Rady Miejskiej w Opocznie z dn. 5.10.2015 r.). | 373.000 |

**Wykaz powyższy podaje się do publicznej wiadomości w dniach od 19 lipca do 9 sierpnia 2016 roku.**

**Termin składania wniosków w sprawie prawa pierwszeństwa nabycia nieruchomości,**

**na podstawie art. 34., ust. 1., pkt 1 i 2 ustawy *o gospodarce nieruchomościami*, upływa dnia 30 sierpnia 2016 roku.**

**Sprawę prowadzi Agnieszka Drozda, pok. 104, tel. 042 205-58-71; wewnętrzny 132.**