**ZARZĄD NIERUCHOMOŚCI WOJEWÓDZTWA ŁÓDZKIEGO 91-427****ŁÓDŹ, UL. KAMIŃSKIEGO 7/9**

**Wykaz nieruchomości Województwa Łódzkiego**

**przeznaczonych do sprzedaży**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Położenie**  **i oznaczenie nieruchomości** | **Powierz-chnia użytkowa**  **[m 2]** | **Opis nieruchomości** | **Przeznaczenie**  **nieruchomości** | **Cena**  **[zł]** |
| Samodzielny lokal mieszkalny oznaczony nr 1 położony w Rawie Mazowieckiej, przy ul. Jeżowskiej 10, w budynku zlokalizowanym na działkach nr 342/2, 343/2 i 559, obręb 1, o powierzchni 0,2292 ha, dla których Sąd Rejonowy w Rawie Mazowieckiej prowadzi księgę wieczystą nr LD1R/00004483/5. Lokal jest własnością Województwa Łódzkiego. Nie posiada założonej księgi wieczystej. | 31,85 | Lokal mieszkalny położony jest na parterze dwukondygnacyjnego, wielolokalowego budynku. Składa się z kuchni z aneksem jadalnym, pokoju, przedpokoju i łazienki. Do lokalu przynależna jest piwnica o powierzchni 5,76 m2. Z jego własnością związany jest udział w wysokości 3761/34143 części we współwłasności wspólnych części budynku i urządzeń, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli poszczególnych lokali wraz z takim samym udziałem w prawie własności działek gruntu nr 342/2, 343/2 i 559, na których budynek się znajduje.  Lokal obciążony jest umową najmu zawartą na czas nieoznaczony. | Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Rawy Mazowieckiej przyjętego Uchwałą Rady Miejskiej w Rawie Mazowieckiej nr XXI/159/2000 z dn. 30 marca 2000 r. przedmiotowa nieruchomość leży na terenach zabudowy mieszkaniowo-usługowej. | 95.974 |

**Wykaz powyższy podaje się do publicznej wiadomości w dniach od 13 grudnia 2016 roku do 3 stycznia 2017 roku.**

**Termin składania wniosków w sprawie prawa pierwszeństwa nabycia nieruchomości,**

**na podstawie art. 34., ust. 1., pkt 1 i 2 ustawy *o gospodarce nieruchomościami*, upływa dnia 24 stycznia 2017 roku,**

**a na podstawie art. 34 ust. 4 wynosi 21 dni od dnia otrzymania zawiadomienia.**

**Sprawę prowadzi Agnieszka Drozda, pok. 104, tel. 042 205-58-71; wewnętrzny 132.**