**ZARZĄD NIERUCHOMOŚCI WOJEWÓDZTWA ŁÓDZKIEGO 91-427****ŁÓDŹ, UL. KAMIŃSKIEGO 7/9**

**Wykaz nieruchomości Województwa Łódzkiego**

**przeznaczonych do dzierżawy**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Lp.** | **Położenie** **i oznaczenie nieruchomości**  | **Powierz-chnia****[ha]** | **Opis nieruchomości** | **Przeznaczenie** **nieruchomości**  | **Minimalna wywoławcza stawka czynszu płatna miesięcznie, z góry\*** |
| 1. | Nieruchomość gruntowa zabudowana, położona w Piotrkowie Trybunalskim, przy ul. POW 3, oznaczona w rejestrze gruntów jako działka nr 1/2 w obrębie 22, dla której Sąd Rejonowy w Piotrkowie Trybunalskim, VI Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr PT1P/00094635/1.Województwo Łódzkie jest użytkownikiem wieczystym gruntu i właścicielem naniesień. | 0,1193 | Przedmiotem dzierżawy będzie część nieruchomości, t. j. 350 m2 gruntu niezabudowanego położonego za budynkiem, z wjazdem od strony ul. POW, między budynkiem a skarpą kolejową od strony torów kolejowych. | Nieruchomość nie jest objęta aktualnym planem zagospodarowania przestrzennego.Zgodnie z obowiązującym studium uwarunkowań zagospodarowania przestrzennego jest oznaczona symbolem MŚ – tereny zabudowy wielofunkcyjnej śródmiejskiej intensywnej (mieszanej, mieszkaniowo-usługowej). (uchwała nr XXVII/359/16 Rady Miasta w Piotrkowie Trybunalskim z dn. 26.10.2016 r. w sprawie zmiany Studium i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Piotrkowa Trybunalskiego). | 1,80 zł/m2 |

 \* 1. Stawka czynszu ustalona w wyniku przetargu będzie waloryzowana corocznie o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, ogłaszany przez

 prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.

 2. Do miesięcznego czynszu ustalonego w przetargu zostanie doliczony podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.

**Wykaz powyższy podaje się do publicznej wiadomości w dniach od 14 lutego do 7 marca 2017 roku.**

**Sprawę prowadzi Agnieszka Drozda, pok. 104, tel. 042 205-58-71; wewnętrzny 132.**