**ZARZĄD NIERUCHOMOŚCI WOJEWÓDZTWA ŁÓDZKIEGO 91-427****ŁÓDŹ, UL. KAMIŃSKIEGO 7/9**

**Wykaz nieruchomości Województwa Łódzkiego**

**przeznaczonych do najmu**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Położenie** **i oznaczenie nieruchomości**  | **Powierz-chnia****[ha]** | **Opis nieruchomości** | **Przeznaczenie** **nieruchomości**  | **Minimalna wywoławcza wysokość czynszu płatnego miesięcznie z góry\*** |
| Nieruchomość położona jest w Łodzi, przy ul.  Narutowicza 122, w   obrębie geodezyjnym nr S-4, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 122/7. Sąd Rejonowy dla Łodzi-Śródmieścia XVI Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi dla niej księgę wieczystą oznaczoną numerem LD1M/00041148/2.Nieruchomość jest własnością Województwa Łódzkiego. |

|  |  |
| --- | --- |
|  | 1,0734 |

 | Na nieruchomości posadowiony są trzy budynki: dwukondygnacyjny budynek szkoły, czterokondygnacyjny budynek bursy oraz jednokondygnacyjny budynek socjalny, o łącznej powierzchni użytkowej 6.577,85 m2. Budynki przyłączone są do sieci elektrycznej, wodno-kanalizacyjnej, gazowej i grzewczej.Przedmiotem najmu jest część pomieszczenia hallu w budynku szkoły, o powierzchni użytkowej 2 m2, na parterze budynku, obok klatki schodowej na I piętro. | Powierzchnia przeznaczona jest na zainstalowanie dwóch urządzeń typu wendingowego do sprzedaży napojów zimnych i przekąsek oraz do sprzedaży napojów gorących . | 103,00 zł |

\* .. 1. Wysokość czynszu ustalona w wyniku przetargu będzie waloryzowana corocznie o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, ogłaszany przez prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.

 2. Do miesięcznego czynszu ustalonego w przetargu zostanie doliczony podatek VAT, zgodnie z obowiązującymi przepisami.

**Wykaz powyższy podaje się do publicznej wiadomości w dniach od 14 marca do 4 kwietnia 2017 roku.**

**Sprawę prowadzi Agnieszka Drozda, pok. 104, tel. 042 205-58-71; wewnętrzny 132.**