**ZARZĄD NIERUCHOMOŚCI WOJEWÓDZTWA ŁÓDZKIEGO 91-427****ŁÓDŹ, UL. KAMIŃSKIEGO 7/9**

**Wykaz nieruchomości Województwa Łódzkiego**

**przeznaczonych do najmu**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Położenie**  **i oznaczenie nieruchomości** | **Powierz-chnia**  **[ha]** | **Opis nieruchomości** | | **Przeznaczenie**  **nieruchomości** | **Minimalna wywoławcza wysokość czynszu płatnego miesięcznie z góry\*** |
| Nieruchomość gruntowa zabudowana położona jest w Zgierzu, przy ul.  3 Maja 46, w   obrębie geodezyjnym nr 129, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 357/32. Sąd Rejonowy w Zgierzu, V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi dla niej księgę wieczystą oznaczoną numerem LD1G/00043146/6.  Nieruchomość jest własnością Województwa Łódzkiego. | |  |  | | --- | --- | |  | 1,6132 | | 1 | Pomieszczenie oznaczone nr 210B o powierzchni użytkowej 17,67 m2, wyposażone w instalację elektryczną i c.o., usytuowane na I piętrze w budynku szkoły. | Pomieszczenie będzie przeznaczone do celów konsultacyjno-edukacyjnych oraz prowadzenia postępowań mediacyjnych. | 8,00 zł/m2 |
| 2 | Lokal użytkowy oznaczony nr 001, o powierzchni użytkowej 42,53 m2, wyposażone w instalację elektryczną, c.o. oraz wodno-kanalizacyjną, usytuowany na II piętrze w budynku szkoły. | Lokal będzie przeznaczony do celów udzielania konsultacji medycznych. | 9,00/m2 |
| 3 | Powierzchnia 1 m2 znajdująca się na I piętrze budynku szkoły, w skrzydle B oraz powierzchnia 1 m2 znajdująca się na parterze budynku szkoły, w skrzydle A. | Powierzchnia przeznaczona jest na zainstalowanie dwóch automatów typu wendingowego. | 15,00/m2 |

\* .. 1. Wysokość czynszu ustalona w wyniku przetargu będzie waloryzowana corocznie o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, ogłaszany przez prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.

2. Do miesięcznego czynszu ustalonego w przetargu zostanie doliczony podatek VAT, zgodnie z obowiązującymi przepisami.

**Wykaz powyższy podaje się do publicznej wiadomości w dniach od 21 marca do 11 kwietnia 2017 roku.**

**Sprawę prowadzi Agnieszka Drozda, pok. 104, tel. 042 205-58-71; wewnętrzny 132.**