**ZARZĄD NIERUCHOMOŚCI WOJEWÓDZTWA ŁÓDZKIEGO 91-427****ŁÓDŹ, UL. KAMIŃSKIEGO 7/9**

**Wykaz nieruchomości Województwa Łódzkiego**

**przeznaczonych do najmu**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Położenie**  **i oznaczenie nieruchomości** | **Powierz-chnia**  **[ha]** | **Opis nieruchomości**  **i przedmiot najmu** | **Forma i okres trwania umowy** | **Minimalna wywoławcza wysokość czynszu płatnego miesięcznie z góry\*** |
| Nieruchomość położona w Tomaszowie Mazowieckim, przy ul. Św. Antoniego 47, w   obrębie geodezyjnym nr 13, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 28/1. Sąd Rejonowy w Tomaszowie Mazowieckim V Wydział Ksiąg wieczystych prowadzi dla niej księgę wieczystą oznaczoną numerem PT1T/00005154/8.  Nieruchomość jest własnością Województwa Łódzkiego. | |  |  | | --- | --- | |  | 0,7380 | | Na nieruchomości posadowione są trzy budynki:  1. trzykondygnacyjny budynek szkoły, o powierzchni użytkowej 1924,15 m2,  2. jednokondygnacyjny budynek, o powierzchni użytkowej 294,40 m2,  3. budynek gospodarczy, o powierzchni użytkowej 19,52 m2.  Nieruchomość posiada przyłącze elektroenergetyczne, gazowe, wodno-kanalizacyjne z sieci miejskiej oraz ogrzewanie lokalne.  Przedmiotem najmu jest część nieruchomości, stanowiąca powierzchnię 2 m2:  1. powierzchnia 1 m2 znajdująca się na parterze budynku szkoły, w korytarzu za pracownią nr 105,  2. powierzchnia 1 m2 znajdująca się na parterze, przy I klatce schodowej w budynku szkoły, w rogu przy wejściu.  Powierzchnia przeznaczona jest na zainstalowanie dwóch urządzeń typu vendingowego: jednego do sprzedaży napojów zimnych i przekąsek, drugiego do sprzedaży napojów gorących. | Najem na okres do trzech lat. | 85,00 zł/m2 |

\* .. 1. Wysokość czynszu ustalona w wyniku przetargu będzie waloryzowana corocznie o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, ogłaszany przez prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.

2. Do miesięcznego czynszu ustalonego w przetargu zostanie doliczony podatek VAT, zgodnie z obowiązującymi przepisami.

**Wykaz powyższy podaje się do publicznej wiadomości w dniach od 20 czerwca do 11 lipca 2017 roku.**

**Sprawę prowadzi Agnieszka Drozda, pok. 104, tel. 042 205-58-71; wewnętrzny 132.**