**ZARZĄD NIERUCHOMOŚCI WOJEWÓDZTWA ŁÓDZKIEGO 91-427****ŁÓDŹ, UL. KAMIŃSKIEGO 7/9**

**Wykaz nieruchomości Województwa Łódzkiego**

**przeznaczonych do oddania w dzierżawę**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Lp.** | **Położenie**  **i oznaczenie nieruchomości** | **Powierz-chnia**  **[ha]** | **Opis nieruchomości** | **Przeznaczenie nieruchomości** | **Minimalna wywoławcza wysokość czynszu płatnego miesięcznie z góry\*** |
| 1. | Nieruchomość gruntowa zabudowana, oznaczona w obrębie geodezyjnym B-37 miasta Łodzi jako działki gruntu nr 51/95, 51/97, 51/98, 51/99, 51/100 i 51/101, położona przy ul.  Aleksandrowskiej 159, dla której Sąd Rejonowy dla Łodzi-Śródmieścia w Łodzi prowadzi księgę wieczystą o numerze LD1M/00296424/3. | 6,7208 | Na nieruchomości posadowiony jest kompleks budynków i budowli wykorzystywanych w przesz-łości jako siedziba szpitala.  Przedmiotem dzierżawy będzie fragment płaszcza komina posadowionego na działce nr  51/97 oraz grunt o powierzchni 12,00 m2 usytuo-wany u podnóża komina. | Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzen-nego miasta Łodzi (uch. RM w Łodzi nr XCIX/1826/10 z dn. 27. 10. 2010 r.) nieruchomość leży na terenie usług metropolitalnych.  Przedmiot dzierżawy jest przeznaczony na lokalizację instalacji telekomunikacyjnej. | 3 050,00 zł |

\* .. 1. Wysokość czynszu ustalona w wyniku przetargu będzie waloryzowana corocznie o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, ogłaszany przez prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.

2. Do miesięcznego czynszu ustalonego w przetargu zostanie doliczony podatek VAT, zgodnie z obowiązującymi przepisami.

**Wykaz powyższy podaje się do publicznej wiadomości w dniach od 19 września do 10 października 2017 roku.**

**Sprawę prowadzi Zbigniew Żołnierczyk, tel. 042 205-58-71; wewnętrzny 133.**