**ZARZĄD NIERUCHOMOŚCI WOJEWÓDZTWA ŁÓDZKIEGO 91-427** **ŁÓDŹ, UL. KAMIŃSKIEGO 7/9**

**Wykaz nieruchomości stanowiącej współwłasność Województwa Łódzkiego**

**i Powiatu Łódzkiego Wschodniego, przeznaczonej do oddania w najem**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Lp.** | **Położenie**  **i oznaczenie nieruchomości** | **Powierz-chnia**  **[ha]** | **Opis nieruchomości** | **Przeznaczenie nieruchomości** | **Minimalna wywoławcza wysokość czynszu płatnego miesięcznie z góry\*** |
| 1. | Nieruchomość gruntowa zabudowana, położona w Łodzi, przy ul. Sienkiewicza 3/5, oznaczona w ewidencji gruntów, w obrębie geodezyjnym nr S-06, jako  działka nr 39/11. Sąd Rejonowy dla Łodzi-Śródmieścia prowadzi dla niej księgę wieczystą oznaczoną numerem: LD1M/00065381/1.  Nieruchomość stanowi współwłasność Województwa Łódzkiego w wysokości 696/1000 części i Powiatu Łódzkiego Wschodniego w wysokości 304/1000 części. | 0,0477 | Na nieruchomości posa-dowiony jest wielokondygnacyjny budynek biurowy o powierzchni użytkowej 5970,50 m2, przyłą-czony do sieci grzewczej, wodno-kanalizacyjnej i elektroenerge-tycznej.  Przedmiotem najmu będzie 16 m2 powierzchni użytkowej, usytuowanej w nadbudówce zlokalizowanej na dachu budynku. Nadbudówka posiada instalację elektryczną. | Nadbudówka przez-naczona jest na zainstalowanie urządzeń telekomunikacyjnych. | 34,00 zł |

\* .. 1. Wysokość czynszu ustalona w wyniku przetargu będzie waloryzowana corocznie o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, ogłaszany przez prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.

2. Do miesięcznego czynszu ustalonego w przetargu zostanie doliczony podatek VAT, zgodnie z obowiązującymi przepisami.

**Wykaz powyższy podaje się do publicznej wiadomości w dniach od 31 października do 21 listopada 2017 roku.**

**Sprawę prowadzi Zbigniew Żołnierczyk, pok. 104, tel. 042 205-58-71; 042 205-58-72, wewnętrzny 133.**