**ZARZĄD NIERUCHOMOŚCI WOJEWÓDZTWA ŁÓDZKIEGO 91-427****ŁÓDŹ, UL. KAMIŃSKIEGO 7/9**

**Wykaz nieruchomości Województwa Łódzkiego**

**przeznaczonych do najmu w trybie bezprzetargowym**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Lp.** | **Położenie**  **i oznaczenie nieruchomości** | **Powierz-chnia**  **[ha]** | **Opis nieruchomości** | **Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania** | **Forma i okres trwania umowy** | **Stawka czynszu netto**\* |
| 1. | Nieruchomość gruntowa zabudowana, położona w Łasku, przy ul. 9 Maja 50, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 56 w obrębie 20. miasta Łasku, dla której Sąd Rejonowy w Łasku prowadzi księgę wieczystą nr SR1L/00041804/3.  Własność Województwa Łódzkiego. | 0,4450 | Na nieruchomości posadowiony jest zespół budynków wykorzystywanych w przeszłości dla potrzeb Wojewódzkiej Stacji Ratownictwa Medycznego. W tym dwupiętrowy podpiwniczony budynek biurowy o powierzchni użytkowej 599,9 m2.  Przedmiotem najmu będą dwa pomieszczenia usytuowane w opisanym budynku biurowym, w piwnicy: nr 1P (27,80 m2) i 2P (31,00 m2) oraz dwa miejsca postojowe pod wiatą: nr 9 (15,30 m2) i nr 10 (17,50 m2). | Jednostka biorąca opisane części nieru-chomości w najem będzie realizować zadania powia-towej administracji państwowej.  Najem na rzecz Powiatowego Inspektoratu Nadzoru Budowlanego dla potrzeb działalności statutowej. | Bezprze-targowo na trzy lata. | 1. za 1 m2 piwnicy:   5,00 zł/mies.   1. za miejsce postojowe:   70,00 zł/mies.  Płatne miesięcznie z góry. |

\* .. 1. Wysokość czynszu będzie waloryzowana corocznie o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, ogłaszany przez prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.

2. Do miesięcznego czynszu zostanie doliczony podatek VAT, zgodnie z obowiązującymi przepisami.

3. Niezależnie od czynszu najemca zobowiązany będzie do ponoszenia opłat z tytułu kosztów eksploatacji i i opłat publicznoprawnych.

**Wykaz powyższy podaje się do publicznej wiadomości w dniach od 12 grudnia 2017 roku do 2 stycznia 2018 roku.**

**Sprawę prowadzi Zbigniew Żołnierczyk, tel. 042 205-58-71; wewnętrzny 133.**