**ZARZĄD NIERUCHOMOŚCI WOJEWÓDZTWA ŁÓDZKIEGO 91-427****ŁÓDŹ, UL. KAMIŃSKIEGO 7/9**

**Wykaz nieruchomości Województwa Łódzkiego**

**przeznaczonych do najmu**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Położenie**  **i oznaczenie nieruchomości** | **Powierz-chnia**  **[ha]** | **Opis nieruchomości** | **Przeznaczenie**  **nieruchomości** | **Forma i okres trwania umowy** | **Minimalna wywoławcza wysokość czynszu płatnego miesięcznie z góry\*** |
| Nieruchomość gruntowa zabudowana położona jest w Sieradzu, przy ul.  3 Maja 7, w   obrębie geodezyjnym nr 15, oznaczona w ewidencji gruntów jako działki nr 5270/25, 5270/27 i 5270/30. Sąd Rejonowy w Sieradzu prowadzi dla niej księgę wieczystą nr SR1S/00039098/9.  Nieruchomość jest własnością Województwa Łódzkiego. | |  |  | | --- | --- | |  | 0,4979 | | Lokal nr 10, o powierzchni użytkowej 17,25 m2, położony na parterze, w budynku „D”, wyposażony w instalacje: elektryczną, c.o. i wodno-kanalizacyjną, w skład którego wchodzi:  a. pomieszczenie biurowe,  b. przedpokój,  c. toaleta. | Lokal przeznaczony będzie na prowadzenie biura. | Lokal przeznaczony do najmu w trybie przetargu ustnego nieograniczonego, na okres 3 lat. | 14,00 zł/1 m2 |

\* .. 1. Wysokość czynszu ustalona w wyniku przetargu będzie waloryzowana corocznie o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, ogłaszany przez prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.

2. Do miesięcznego czynszu ustalonego w przetargu zostanie doliczony podatek VAT, zgodnie z obowiązującymi przepisami.

**Wykaz powyższy podaje się do publicznej wiadomości w dniach od 23 stycznia do 13 lutego 2018 roku.**

**Sprawę prowadzi Agnieszka Drozda, pok. 104, tel. 042 205-58-71; wewnętrzny 132.**