**ZARZĄD NIERUCHOMOŚCI WOJEWÓDZTWA ŁÓDZKIEGO**

**działający w imieniu**

**WOJEWÓDZTWA ŁÓDZKIEGO**

**ogłasza na dzień 7 maja 2018 roku**

**drugi przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę**

**dwóch części gruntu**

**nieruchomości położonej w Łasku, przy ul. 9 Maja 50;**

**przetarg pierwszy odbył się 20. 02. 2018 r.**

Nieruchomość gruntowa zabudowana, położona w Łasku, przy ul. 9 Maja 50, oznaczona jest w ewidencji gruntów jako działka nr 56 w obrębie 20. miasta Łasku, dla której Sąd Rejonowy w Łasku prowadzi księgę wieczystą nr SR1L/00041804/3. Stanowi własność Województwa Łódzkiego. Nieruchomość zabudowana jest kilkoma budynkami: biurowym oraz garażowo-warsztatowymi z placem manewrowym. Była siedzibą stacji ratownictwa medycznego.

Przedmiotem dzierżawy będzie:

1. część wybrukowanego placu manewrowego, o powierzchni 400,00 m2, z wjazdem od strony ulicy Południowej, przeznaczona na stację gazu płynnego LPG;
2. grunt o rozmiarach 2,00 x 2,50 m2 (5,00 m2) usytuowany wzdłuż ogrodzenia wewnątrz nieruchomości, od strony ulicy Południowej, przeznaczony na zainstalowanie urządzenia reklamowego wielkoformatowego o rozmiarach nie większych niż 2,50 x 1,50 m2.

Przedmiotem licytacji będzie stawka miesięcznego czynszu netto za 1 m2. Umowy dzierżawy będą zawarte na trzy lata.

1. Grunt pod stację gazu LPG.

Otwarcie licytacji nastąpi o godzinie 9:00.

Wywoławcza stawka czynszu netto wynosi3,50 zł/m2.

Wadium wynosi 150,00 zł.

1. Grunt pod urządzenie reklamowe.

Otwarcie licytacji nastąpi o godzinie 11:00.

Wywoławcza stawka czynszu netto wynosi 15,00 zł/m2.

Wadium wynosi 10,00 zł.

Przetarg odbędzie się w siedzibie ZNWŁ, w Łodzi, przy ul. Kamińskiego 7/9, pokój 208. Wpłaty wadium należy dokonać z rachunku przyszłego najemcy, odpowiednio: podmiotu gospodarczego lub osoby fizycznej, w terminie do dnia 25 kwietnia 2018 roku, do godziny 1400, na rachunek ZNWŁ, nr: **56 1240 3073 1111 0010 1297 4811**, z dopiskiem określającym przedmiot licytacji: „*Przetarg – Łask, stacja paliw* lub *reklama”*. Za datę wpłaty uważa się datę wpływu środków na konto organizatora.

W przetargu mogą wziąć udział osoby, które w terminie od dnia 20 do 25 kwietnia 2018 r., do godziny 1400, w siedzibie ZNWŁ, w Łodzi, przy ul. Kamińskiego 7/9, w pokoju 104, po zapoznaniu się ze szczegółowymi warunkami przetargu, złożą oświadczenie o ich przyjęciu bez zastrzeżeń i uzyskają numer upoważniający do uczestnictwa w przetargu. W tym celu okażą dowód tożsamości i dowód wpłaty wadium, a przedstawiciele osób prawnych przedstawią ponadto odpis aktualny z Krajowego Rejestru Sądowego. W przypadku pełnomocników konieczne jest przedłożenie stosownych pełnomocnictw.

Pozostałe informacje zawarte są w warunkach przetargu, stanowiących integralną część niniejszego ogłoszenia, które zamieszczone są na stronach internetowych: www.znwl.pl oraz www.lodzkie.pl.

Zarząd Nieruchomości Województwa Łódzkiego zastrzega sobie prawo odwołania ogłoszonego przetargu, jedynie z ważnych powodów.

Bliższe informacje pod numerem tel.0 42 205-58-71 wew. 133.