**ZARZĄD NIERUCHOMOŚCI WOJEWÓDZTWA ŁÓDZKIEGO**

**działający w imieniu**

**WOJEWÓDZTWA ŁÓDZKIEGO**

**ogłasza na dzień 15 maja 2018 roku**

**przetarg ustny nieograniczony na najem lokalu użytkowego nr 117, usytuowanego w Łodzi, przy ul. Kamińskiego 7/9**

Przedmiotem przetargu będzie wysokość stawki czynszu netto najmu lokalu użytkowego o powierzchni 14,42 m2, oznaczonego numerem 117, przeznaczonego na działalność biurową, usytuowanego na pierwszym piętrze budynku posadowionego na działkach gruntu nr 25/3 i 25/4, dla których Sąd Rejonowy dla Łodzi-Śródmieścia prowadzi księgi wieczyste nr LD1M/00315068/9 i LD1M/00315069/6. Lokal wyposażony jest w instalację elektryczną i centralnego ogrzewania; w.c. wspólne w korytarzu. Umowa najmu będzie zawarta na okres trzyletni.

Otwarcie przetargu nastąpi o godzinie **1100.**

Wywoławcza stawkaczynszu za 1 m2 powierzchni wynosi **18,00 zł** netto/mies.

Wadium wynosi **30,00 zł**.

Przetarg odbędzie się w siedzibie ZNWŁ, w Łodzi, przy ul. Kamińskiego 7/9, pokój 208. Wpłaty wadium należy dokonać z rachunku przyszłego najemcy, odpowiednio: podmiotu gospodarczego lub osoby fizycznej, w terminie do dnia 9 maja 2018 roku, do godziny 1400, na rachunek ZNWŁ, nr: **56 1240 3073 1111 0010 1297 4811**, z dopiskiem określającym przedmiot licytacji: „*Przetarg – Kamińskiego, lokal nr 117*. Za datę wpłaty uważa się datę wpływu środków na konto organizatora.

 W przetargu mogą wziąć udział osoby, które w terminie od dnia 4 do 9 maja 2018 r., do godziny 1400, w siedzibie ZNWŁ, w Łodzi, przy ul. Kamińskiego 7/9, w pokoju 104, podpiszą oświadczenie o przyjęciu warunków przetargu i uzyskają numer upoważniający do uczestnictwa w przetargu. W tym celu okażą dowód tożsamości i dowód wpłaty wadium, a przedstawiciele osób prawnych przedstawią ponadto odpis aktualny z Krajowego Rejestru Sądowego.

 Zarząd Nieruchomości Województwa Łódzkiego, jedynie z ważnych powodów, zastrzega sobie prawo odwołania ogłoszonego przetargu.

Bliższe informacje pod numerem tel. 0 42 205-58-71 wew. 133.

.