**ZARZĄD NIERUCHOMOŚCI WOJEWÓDZTWA ŁÓDZKIEGO 91-427** **ŁÓDŹ, UL. KAMIŃSKIEGO 7/9**

**Wykaz nieruchomości Województwa Łódzkiego**

**przeznaczonych do oddania w najem**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Lp.** | **Położenie**  **i oznaczenie nieruchomości** | **Powierz-chnia**  **[ha]** | **Opis nieruchomości** | **Przeznaczenie nieruchomości** | **Forma oddania nieruchomości** | **Minimalna wywoławcza stawka czynszu\*** |
| 1. | Nieruchomość gruntowa zabudowana, położona w Łowiczu, przy ul. Ułańskiej 2, w obrębie geodezyjnym 2. miasta Łowicza, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 3241/3, dla której Sąd Rejonowy w Łowiczu prowadzi księgę  wieczystą o numerze LD1O/00027833/9.  Nieruchomość jest własnością Województwa Łódzkiego. | 1,9249 | Na nieruchomości posadowiony jest kompleks budynków oświatowych, w tym budynek bursy, nr 2, murowany, trzykondygnacyjny, niepodpiwniczony, o powierzchni użytkowej 3344,00 m2. Budynki przyłączone są do sieci energetycznej, wodno-kanalizacyjnej i ciepłowniczej.  Przedmiotem najmu będzie lokal nr 15, o powierzchni 22,00 m2, usytuowany na parterze budynku. | Lokal jest przeznaczony na działalność medyczną. | Najem w trybie przetargowym na okres 6 lat. | 23,00 zł za 1 m2 p owierzchni |

\* .. 1. Do miesięcznego czynszu ustalonego w przetargu zostanie doliczony podatek VAT, zgodnie z obowiązującymi przepisami.

2. Czynsz będzie płatny miesięcznie z góry, w terminie 14 dni od daty wystawienia faktury przez Wynajmującego.

3. Stawka czynszu ustalona w wyniku przetargu będzie waloryzowana corocznie o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, ogłaszany przez prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.

**Wykaz powyższy podaje się do publicznej wiadomości w dniach od 17 kwietnia do 8 maja 2018 roku.**

**Sprawę prowadzi Zbigniew Żołnierczyk, pok. 104, tel. 042 205-58-71; 042 205-58-72, wewnętrzny 133.**