**ZARZĄD NIERUCHOMOŚCI WOJEWÓDZTWA ŁÓDZKIEGO**

**działający w imieniu**

**WOJEWÓDZTWA ŁÓDZKIEGO**

**ogłasza na dzień 25 czerwca 2018 roku**

**przetarg ustny nieograniczony na najem lokalu użytkowego nr 15,**

**usytuowanego w Łowiczu, przy ul. Ułańskiej 2**

Przedmiotem przetargu będzie wysokość stawki czynszu netto najmu lokalu użytkowego o powierzchni 22,00 m2, oznaczonego numerem 15, składającego się z pokoju, przedpokoju i WC, przeznaczonego na działalność medyczną, usytuowanego na parterze budynku bursy, posadowionego na działce gruntu nr 3241/3, dla której Sąd Rejonowy w Łowiczu prowadzi księgę  wieczystą o numerze LD1O/00027833/9. Lokal wyposażony jest w instalację elektryczną, wodno-kanalizacyjną oraz centralnego ogrzewania, w tym ciepłą wodę. Najemca będzie mógł korzystać z 3,00 m2 powierzchni korytarza przed lokalem. Umowa najmu będzie zawarta na okres sześcioletni.

Otwarcie przetargu nastąpi o godzinie **1200.**

Wywoławcza stawkaczynszu za 1 m2 powierzchni wynosi **23,00 zł** netto/mies.

Wadium wynosi **50,00 zł**.

Przetarg odbędzie się w siedzibie ZNWŁ, w Łodzi, przy ul. Kamińskiego 7-9, pokój 208. Wpłaty wadium należy dokonać z rachunku przyszłego najemcy, odpowiednio: podmiotu gospodarczego lub osoby fizycznej, w terminie do dnia 19 czerwca 2018 roku, do godziny 1500, na rachunek ZNWŁ, nr: **56 1240 3073 1111 0010 1297 4811**, z dopiskiem określającym przedmiot licytacji: „*Przetarg – Łowicz, lokal nr 15*. Za datę wpłaty uważa się datę wpływu środków na konto organizatora.

W przetargu mogą wziąć udział osoby, które w terminie od dnia 14 do 19 czerwca 2018 r., w godzinach od 800 do  1500, w siedzibie ZNWŁ, w Łodzi, przy ul. Kamińskiego 7/9, w pokoju 104, podpiszą oświadczenie o przyjęciu warunków przetargu i uzyskają numer upoważniający do uczestnictwa w przetargu. W tym celu okażą dowód tożsamości i dowód wpłaty wadium, a przedstawiciele osób prawnych przedstawią ponadto odpis aktualny z Krajowego Rejestru Sądowego. W przypadku pełnomocników konieczne jest przedłożenie stosownych pełnomocnictw.

Zarząd Nieruchomości Województwa Łódzkiego zastrzega sobie prawo odwołania ogłoszonego przetargu, jedynie z ważnych powodów.

Bliższe informacje pod numerem tel. 0 42 205-58-71 wew. 133.