**ZARZĄD NIERUCHOMOŚCI WOJEWÓDZTWA ŁÓDZKIEGO 91-427****ŁÓDŹ, UL. KAMIŃSKIEGO 7/9**

**Wykaz nieruchomości Województwa Łódzkiego**

**przeznaczonych do oddania w najem**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Lp.** | **Położenie** **i oznaczenie nieruchomości**  | **Powierz-chnia****[ha]** | **Opis nieruchomości** | **Przeznaczenie nieruchomości**  | **Forma oddania nieruchomości** | **Minimalna wywoławcza wysokość czynszu netto\*** |
| 1. | Nieruchomość grun-towa zabudowana, położona w obrębie geodezyjnym 9. miasta Pabianice, przy ul. Gdańskiej 5A, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 334. Sąd Rejonowy w Pabianicach prowadzi dla tej nieru-chomości księgę wieczystą nr LD1P/00004691/5.Własność Województwa Łódzkiego. | 0,5297 | Na nieruchomości posadowiony jest kompleks budynków i budowli wykorzystywanych w przeszłości jako baza transportu samochodowego.Przedmiotem najmu będą stanowiska garażowe:1. nr 7 o pow. 27,20 m2,
2. nr 8 i 9 o pow. łącznej 54,40 m2,
3. nr 24 o pow. 26,80 m2,
4. nr 20, 21, 22, 23 o pow. łącznej 79,14 m2.
 | Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego (uchwała Rady Miejskiej w Pabianicach nr XXVIII/358/16 z dn. 15.09.2016 r.) nieruchomość położona jest na terenie zabudowy usługowej i rzemiosła, a także, jako przeznaczenie uzupełniające, zabudowy garażowej i gospodarczej, magazynów, wiat oraz urządzeń infrastruktury technicznej.Garaże są przeznaczone do wykorzystania zgodnego z ich funkcją. | Najem w trybie przetargowym na okres 3 lat. | 1. 170,00 zł,
2. 355,00 zł,
3. 185,00 zł,
4. 410,00 zł.
 |

\* .. 1. Do miesięcznego czynszu ustalonego w przetargu zostanie doliczony podatek VAT, zgodnie z obowiązującymi przepisami.

 2. Czynsz będzie płatny miesięcznie z góry, w terminie 14 dni od daty wystawienia faktury przez Wynajmującego.

 3. Stawka czynszu ustalona w wyniku przetargu będzie waloryzowana corocznie o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, ogłaszany przez prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.

**Wykaz powyższy podaje się do publicznej wiadomości w dniach od 31 lipca do 21 sierpnia 2018 roku.**

**Sprawę prowadzi Zbigniew Żołnierczyk, pok. 104, tel. 042 205-58-71; 042 205-58-72, wewnętrzny 133.**