**ZARZĄD NIERUCHOMOŚCI WOJEWÓDZTWA ŁÓDZKIEGO**

**działający w imieniu**

**WOJEWÓDZTWA ŁÓDZKIEGO**

**ogłasza na dzień 9 października 2018 roku**

**przetarg ustny nieograniczony**

**na dzierżawę części gruntu nieruchomości**

**usytuowanej w Łodzi, przy ul. Drewnowskiej 63-75**

Przetarg odbędzie się w formie ustnej licytacji wysokości stawki miesięcznego czynszu netto za dzierżawę trzech oddzielnych fragmentów działki gruntu składającej się na nieruchomość położoną w Łodzi, przy ul. Drewnowskiej 63-75, dla której prowadzona jest księga wieczysta o numerze LD1M/00036860/1, leżące przy jej granicy, wzdłuż ulicy Drewnowskiej, będące podstawą dla nośników reklamy. Umowy na dzierżawę zostaną zawarte na okres jednego roku.

Przetarg odbędzie się w dniu 9 października 2018 r., przedmiotami licytacji będą:

1. 56,00 m2 powierzchni gruntu.

Otwarcie licytacji nastąpi o godzinie **9:00**.

Wywoławcza miesięczna stawka czynszu netto wynosi 25,50 zł za 1 m2.

Wadium wynosi 150,00 zł.

1. 96,00 m2 powierzchni gruntu wraz z ogrodzeniem.

Otwarcie licytacji nastąpi o godzinie **11:00**.

Wywoławcza miesięczna stawka czynszu netto wynosi 25,50 zł za 1 m2.

Wadium wynosi 250,00 zł.

1. 53,00 m2 powierzchni gruntu.

Otwarcie licytacji nastąpi o godzinie **13:00**.

Wywoławcza miesięczna stawka czynszu netto wynosi 25,50 zł za 1 m2.

Wadium wynosi 140,00 zł.

Czynsz dzierżawy stanowi wartość netto osiągniętą w przetargu powiększoną o podatek VAT wg. obowiązujących przepisów. Stawka czynszu nie obejmuje podatku od nieruchomości oraz opłat eksploatacyjnych.

Przetarg odbędzie się w siedzibie ZNWŁ, w Łodzi, przy ul. Kamińskiego 7/9, pokój 208. Wpłaty wadium należy dokonać z rachunku przyszłego dzierżawcy, odpowiednio: podmiotu gospodarczego lub osoby fizycznej, w terminie do dnia 2 października 2018 roku, do godziny 1500, na rachunek ZNWŁ, nr: **56 1240 3073 1111 0010 1297 4811**, z dopiskiem określającym przedmiot licytacji: „*Przetarg – Łódź, Drewnowska – powierzchnia 56 m2* lub *powierzchnia 96 m2* lub *powierzchnia 53 m2”*. Za datę wpłaty uważa się datę wpływu środków na konto organizatora.

W przetargu mogą wziąć udział osoby, które w terminie od dnia 27 września do 2 października 2018 r., do godziny 1500, w siedzibie ZNWŁ, w Łodzi, przy ul. Kamińskiego 7/9, w pokoju 104, podpiszą oświadczenie o przyjęciu bez zastrzeżeń warunków przetargu i uzyskają numer upoważniający do uczestnictwa w przetargu. W tym celu okażą dowód tożsamości i dowód wpłaty wadium, a przedstawiciele osób prawnych przedstawią ponadto odpis aktualny z Krajowego Rejestru Sądowego. W przypadku pełnomocników konieczne przedłożenie stosownych pełnomocnictw.

Pozostałe informacje zawarte są w warunkach przetargu, stanowiących integralną część niniejszego ogłoszenia, które zamieszczone są na stronach internetowych: www.znwl.pl oraz www.bip.lodzkie.pl.

Zarząd Nieruchomości Województwa Łódzkiego zastrzega sobie prawo odwołania ogłoszonego przetargu, jedynie z ważnych powodów.

Bliższe informacje pod numerem tel.0 42 205-58-71.