**ZARZĄD NIERUCHOMOŚCI WOJEWÓDZTWA ŁÓDZKIEGO 91-427****ŁÓDŹ, UL. KAMIŃSKIEGO 7/9**

**Wykaz nieruchomości Województwa Łódzkiego**

**przeznaczonych do sprzedaży**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Lp.** | **Położenie**  **i oznaczenie nieruchomości** | **Powierz-chnia**  **[ha]** | **Opis nieruchomości** | **Przeznaczenie**  **nieruchomości** | **Cena brutto**  **[zł]** |
| 1. | Nieruchomość gruntowa zabudowana położona w Piotrkowie Trybunalskim, przy ul. POW 3, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 1/2 w obrębie 22. miasta Piotrkowa Tryb., dla której Sąd Rejonowy w Piotrkowie Tryb. prowadzi księgę wieczystą nr PT1P/00094635/1.  Województwo Łódzkie jest wieczystym użytkownikiem gruntu i właścicielem naniesień budowlanych. | 0,1193 | Na nieruchomości posadowiony jest wolnostojący trzykondygnacyjny, podpiwniczony budynek, aktualnie nieużytkowany, o powierzchni zabudowy, zgodnie z kartoteką budynków, 352,00 m2, który wcześniej pełnił funkcję przychodni lekarskiej.  Nieruchomość jest obciążona służebnościami przesyłu na rzecz PKP Energetyka SA i Telekomunikacja Kolejowa sp. z o.o. | Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.  Zgodnie z obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Piotrkowa Tryb. nieruchomość znajduje się na terenach zabudowy wielofunkcyjnej, śródmiejskiej, oznaczonych symbolem MS (uchwała Rady Miejskiej w Piotrkowie Tryb. nr XXVII/359/16 z dn. 26. 10. 2016 r.). | 600.000 |
| 2. | Nieruchomość gruntowa zabudowana, położona w Sieradzu, przy ul. Jana Pawła II, oznaczona w ewidencji gruntów, w obrębie 15. miasta Sieradza, jako działka nr 5272/9, dla której Sąd Rejonowy w Sieradzu prowadzi księgę wieczystą nr SR1S/00012589/3.  Województwo Łódzkie jest właścicielem nieruchomości. | 1,8392 | Posadowiony jest na niej nieużytkowany budynek gospodarczy o powierzchni zabudowy 301,25 m2. | Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.  Zgodnie z obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Sieradza nieruchomość znajduje się na terenach zabudowy usługowej – do rozwoju, oznaczonych symbolem 2U (uchwała Rady Miejskiej w Sieradzu nr XVIII/133/12 z dn. 24. 04. 20122 r.). | 2.500.000 |

**Wykaz powyższy podaje się do publicznej wiadomości w dniach od 2 do 23 października 2018 roku.**

**Termin składania wniosków w sprawie prawa pierwszeństwa nabycia nieruchomości,**

**na podstawie art. 34., ust. 1., pkt 1 i 2 ustawy *o gospodarce nieruchomościami*, upływa dnia 13 listopada 2018 roku.**

**Sprawę prowadzi Zbigniew Żołnierczyk, pok. 104, tel. 042 205-58-71; wewnętrzny 133.**