**ZARZĄD NIERUCHOMOŚCI WOJEWÓDZTWA ŁÓDZKIEGO 91-427****ŁÓDŹ, UL. KAMIŃSKIEGO 7/9**

**Wykaz nieruchomości Województwa Łódzkiego**

**przeznaczonych do oddania w najem w trybie bezprzetargowym**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Lp.** | **Położenie** **i oznaczenie nieruchomości**  | **Powierz-chnia****[ha]** | **Opis nieruchomości** | **Przeznaczenie nieruchomości**  | **Wysokość czynszu\*** | **Forma** **i okres najmu** |
| 1. | Nieruchomość poło-żona w Skierniewicach, przy ul. Nowobielańskiej 61, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 558 w obrębie 2. miasta Skierniewice, dla której Sąd Rejonowy w Skierniewicach prowadzi księgę wieczystą nr LD1H/00019364/4. Nieruchomość jest własnością Województwa Łódzkiego. | 0,4822 | Na nieruchomości posadowiony jest budynek przyłączony do sieci elektrycznej, grzewczej i wodno-kanalizacyjnej.Przedmiotem najmu będzie lokal o powierzchni użytkowej 81,11 m2, usytuowany na parterze, składający się z trzech pokoi, WC i holu. Posiada oddzielne wejście oznaczone numerem 3. | Budynek posiada funkcję usługową.Lokal przeznaczony jest na potrzeby Regionalnego Centrum Krwiodawstwa i Krwio-lecznictwa w Łodzi. | Czynsz za najem lokalu wynosi 1.300,00 zł netto za miesiąc.Czynsz będzie płatny miesięcznie, z góry.Opłaty za media będą płatne zgodnie z wielkością udziału w powierzchni użytkowej budynku (5,56%); na podstawie faktur wystawionych przez dostawców. | Bez przetargu;od 14. 11. do 31. 12. 2018 r. |

\* ..Do podanej wysokości czynszu przy podpisywaniu umowy najmu zostanie doliczony podatek VAT, zgodnie z obowiązującymi przepisami.

**Wykaz powyższy podaje się do publicznej wiadomości w dniach od 23 października do 13 listopada 2018 roku.**

**Sprawę prowadzi Zbigniew Żołnierczyk, tel. 042 205-58-71; wewnętrzny 133.**