**ZARZĄD NIERUCHOMOŚCI WOJEWÓDZTWA ŁÓDZKIEGO 91-427****ŁÓDŹ, UL. KAMIŃSKIEGO 7/9**

**Wykaz nieruchomości Województwa Łódzkiego**

**przeznaczonych do najmu w trybie przetargowym**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Lp.** | **Położenie** **i oznaczenie nieruchomości**  | **Powierz-chnia****[ha]** | **Opis nieruchomości** | **Przeznaczenie nieruchomości**  | **Forma oddania nierucho-mości** | **Minimalna wywoławcza wysokość czynszu netto\*** |
| 1. | Nieruchomość gruntowa zabudowana, położona w Łasku, przy ul. 9 Maja 50, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 56 w obrębie 20. miasta Łasku, dla której Sąd Rejonowy w Łasku prowadzi księgę wieczystą nr SR1L/00041804/3.Własność Województwa Łódzkiego. | 0,4450 | Na nieruchomości posado-wiony jest zespół budynków wykorzystywanych w przesz-łości dla potrzeb stacji ratownictwa medycznego. W tym parterowy budynek warsztatowy o powierzchni zabudowy 406,00 m2.Przedmiotem najmu będzie usytuowana w budynku warsztatowym hala nr 2 o powierzchni 125,53 m2. | Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospo-darowania (uchwała nr XXXIV/368/17 Rady Miejskiej w Łasku z dn. 30.06.2017 r.) nieruchomość położona jest na terenie wielofunkcyjnej zabudowy śródmieścia.Lokal przeznaczony jest na magazyn. | Najemw trybie przetargowym na okres 3 lat. | 535,00 zł |

\* .. 1. Do miesięcznego czynszu ustalonego w przetargu zostanie doliczony podatek VAT, zgodnie z obowiązującymi przepisami.

 2. Czynsz będzie płatny miesięcznie z góry, w terminie 14 dni od daty wystawienia faktury przez Wynajmującego.

 3. Stawka czynszu ustalona w wyniku przetargu będzie waloryzowana corocznie o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, ogłaszany przez prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.

**Wykaz powyższy podaje się do publicznej wiadomości w dniach od 13 listopada do 4 grudnia 2018 roku.**

**Sprawę prowadzi Zbigniew Żołnierczyk, tel. 042 205-58-71; wewnętrzny 133.**