**ZARZĄD NIERUCHOMOŚCI WOJEWÓDZTWA ŁÓDZKIEGO 91-427****ŁÓDŹ, UL. KAMIŃSKIEGO 7/9**

**Wykaz nieruchomości Województwa Łódzkiego**

**przeznaczonych do oddania w najem**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Lp.** | **Położenie**  **i oznaczenie nieruchomości** | **Powierz-chnia**  **[ha]** | **Opis nieruchomości** | **Przeznaczenie nieruchomości** | **Forma oddania nierucho-mości** | **Minimalna wywoławcza wysokość czynszu netto\*** |
| 1. | Nieruchomość grun-towa zabudowana, poło-żona w obrębie geodezyj-nym 9. miasta Pabianice, przy ul. Gdańskiej 5A, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 334. Sąd Rejonowy w Pabianicach prowadzi dla    tej nieruchomości księgę wieczystą nr LD1P/00004691/5.  Własność Woje-wództwa Łódzkiego. | 0,5297 | Na nieruchomości posadowiony jest kompleks budynków i budowli wykorzysty-wanych w przeszłości jako baza transportu samochodowego.  Przedmiotem najmu będą miejsca postojowe pod wiatą:   1. nr 33 i 34 o pow. łącznej 40,80 m2, 2. nr 35 i 36 o pow. łącznej 40,80 m2,   oraz stanowiska garażowe:   1. nr 24 o pow. 26,80 m2, 2. nr 10, 11, 12 i 13 o pow. łącznej 110,00 m2. | Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego (uchwała Rady Miejskiej w Pabianicach nr XXVIII/358/16 z dn. 15.09.2016 r.) nieruchomość położona jest na terenie zabudowy usługowej i rzemiosła, a także, jako przeznaczenie uzupełniające, zabudowy garażowej i gospodar-czej, magazynów, wiat oraz urządzeń infrastruktury tech-nicznej.  Miejsca postojowe i garaże są przeznaczone do wykorzystania zgodnego z ich funkcją. | Najem w trybie przetargowym na okres 3 lat. | 1. 190,00 zł, 2. 190,00 zł, 3. 190,00 zł, 4. 650,00 zł. |

\* .. 1. Do miesięcznego czynszu ustalonego w przetargu zostanie doliczony podatek VAT, zgodnie z obowiązującymi przepisami.

2. Czynsz będzie płatny miesięcznie z góry, w terminie 14 dni od daty wystawienia faktury przez Wynajmującego.

3. Stawka czynszu ustalona w wyniku przetargu będzie waloryzowana corocznie o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, ogłaszany przez prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.

**Wykaz powyższy podaje się do publicznej wiadomości w dniach od 28 maja do 18 czerwca 2019 roku.**

**Sprawę prowadzi Zbigniew Żołnierczyk, pok. 104, tel. 042 205-58-71; 042 205-58-72, wewnętrzny 133.**